



**MINISTÈRES  
TRANSITION ÉCOLOGIQUE  
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE  
TRANSPORTS  
VILLE ET LOGEMENT**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction générale de l'aménagement,  
du logement et de la nature**

Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages  
Sous-direction de la qualité et du développement durable dans la construction

### **Règlement de consultation**

Marché relatif à la mise à jour du moteur de calcul 3CL-DPE-2021, pour les logiciels de Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

## SOMMAIRE

<b>1 - ACHETEUR PUBLIC : ÉTAT</b>	<b>4</b>
<b>2 - OBJET DU MARCHÉ</b>	<b>4</b>
<b>3 - DURÉE DU MARCHÉ</b>	<b>4</b>
<b>4 - PROCÉDURE DE PASSATION</b>	<b>4</b>
<b>5 - VARIANTES</b>	<b>4</b>
<b>6 - LANGUE</b>	<b>4</b>
<b>7 - MOTIFS D'EXCLUSION DE LA PROCÉDURE</b>	<b>5</b>
<b>8 - DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES</b>	<b>5</b>
<b>9 - PRÉSENTATION DES PLIS</b>	<b>6</b>
9.1 - Généralités	6
9.2 - Rappel sur les modalités de signature de l'offre finale	6
9.3 - Documents à fournir au titre de la candidature	7
9.4 - Documents à fournir au titre de l'offre	8
<b>10 - RECOURS A D'AUTRES OPERATEURS</b>	<b>9</b>
10.1 - Cotraitance	9
10.2 - Sous-traitance	10
<b>11 - MODALITES DE REMISE DES OFFRES</b>	<b>10</b>
11.1 - Consignes générales	10
11.2 - Certificats de signature électronique	11
11.2.1 - Les exigences relatives aux certificats de signature du signataire	12
11.2.2 - Les outils de signature utilisés pour signer les fichiers	13
11.3 - Consignes pratiques pour la signature électronique des pièces	13
11.4 - Copie de sauvegarde	14
<b>12 - NEGOCIATION</b>	<b>14</b>
<b>13 - CRITERES D'ATTRIBUTION</b>	<b>15</b>
13.1 - Candidatures	15
13.2 - Offres	15
<b>14 - RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES</b>	<b>15</b>

<b>15 - DELAI DE VALIDITE DE L'OFFRE</b>	<b>16</b>
<b>16 - DOCUMENTS A TRANSMETTRE AU STADE DE L'ATTRIBUTION</b>	<b>16</b>
<b>17 - PROMOTION DE L'EGALITE ET DE LA MIXITE PROFESSIONNELLE ET PREVENTION DE LA DISCRIMINATION</b>	<b>17</b>
<b>18 - PROCEDURES DE RECOURS</b>	<b>18</b>
18.1 - Instance chargée des procédures de recours	18
18.2 - Organe chargé des procédures de médiation	19
18.3 - Introduction des recours	19

## **1 - Acheteur public : État**

Ministères Transition écologique, Aménagement du territoire, Transports, Ville et Logement  
Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature  
Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages  
Sous-direction de la qualité et du développement durable dans la construction  
92 055 LA DEFENSE cedex  
mail : [pole-commande-publique@developpement-durable.gouv.fr](mailto:pole-commande-publique@developpement-durable.gouv.fr)

## **2 - Objet du marché**

Le présent marché a pour objet la mise à jour du nouveau moteur de calcul 3CL-DPE-2021 pour les logiciels de Diagnostic de Performance Énergétique (DPE), et ce afin de corriger les potentielles erreurs et de tenir compte des modifications apportées à la méthode de calcul.

A titre d'information, aucune mise à jour du moteur n'a été réalisée en 2023. Une mise à jour élaborée du moteur a été réalisée en 2024, et une mise à jour simple en 2025.

## **3 - Durée du marché**

Le marché est conclu pour une durée de 48 mois fermes, à compter de sa date de notification.

## **4 - Procédure de passation**

La consultation est conduite selon une procédure adaptée, en application des articles L2123-1 et R2123-1 du code de la commande publique.

Il s'agit d'un marché de services.

Le CCAG-TIC s'applique (arrêté du 30 mars 2021 portant approbation du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de techniques de l'information et de la communication).

Le marché s'exécute par l'émission de bons de commande, sans montant minimum et un montant maximum fixé à 139 000 euros HT sur la durée totale du contrat.

## **5 - Variantes**

En application de l'article R. 2151-8 du code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur n'autorise pas la présentation de variantes dans le cadre de la présente consultation.

## **6 - Langue**

Tous les documents administratifs et techniques obligatoires doivent être rédigés en langue

française. Les autres documents, en langue étrangère, ne seront pris en compte que s'ils sont accompagnés d'une traduction complète en langue française.

## 7 - Motifs d'exclusion de la procédure

En sus des motifs d'exclusion de plein droit prévus des articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique, l'acheteur pourra appliquer les motifs mentionnés des articles L. 2141-7 à L. 2141-11.

Afin de vérifier que le candidat retenu n'entre pas dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code susmentionné, l'acheteur peut demander les moyens de preuve mentionnés aux articles R. 2143-6 à R. 2143-10.

## 8 - Dossier de consultation des entreprises

Les candidats sont invités à télécharger le dossier de consultation en s'identifiant (ce qui suppose de créer un compte). Si les candidats choisissent de télécharger le dossier de consultation de façon anonyme, comme le permet la réglementation en vigueur, ils prennent le risque de ne pas être avertis en temps et en heure des modifications mineures éventuelles qui seraient susceptibles d'affecter le dossier pendant la période de mise en ligne. Ils ne pourront élever aucune réclamation à ce titre.

Le dossier de consultation est constitué des documents suivants :

- le présent règlement de la consultation (RC) et le scénario de commande ;
- les modèles de DC1, DC2 et DC4, à utiliser par les candidats ;
- l'acte d'engagement, son annexe « groupement » et son annexe financière « Bordereau des prix unitaires »,
- le cahier des clauses particulières et ses annexes :
  - annexe 1 : « DPE\_Méthode de calcul » ;
  - annexe 2 : « Moteur\_de\_calcul\_DPE » ;
  - annexe 3\* : « Autotest\_cas\_test\_évaluation ».
  - annexe 4 : « Modèles de déclaration d'intérêt » ;
  - annexe 5 : « Politique de sécurité SI » ;
  - annexe 6 : « Evaluation du titulaire ».

\*L'annexe 3 sera transmise au titulaire seul après la notification du marché.

Ces documents sont téléchargeables, à l'exception de l'annexe 3, sur le profil acheteur du pouvoir adjudicateur (PLACE- plateforme des achats de l'État) : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, **au plus tard le 15 juillet 2026 à 11h**, des modifications de détail au dossier de la consultation. Les opérateurs économiques doivent répondre sur la base du dossier modifié. Tous les candidats ayant retiré un dossier de consultation et ayant renseigné une adresse de courriel valide sur la PLACE en seront alors informés.

Le pouvoir adjudicateur se réserve également le droit de suspendre à tout moment la présente consultation sans versement d'indemnités particulières aux soumissionnaires ayant remis une offre.

## 9 - Présentation des plis

### 9.1 - Généralités

Les soumissionnaires transmettent un pli unique regroupant tous les documents constituant la candidature et l'offre.

**Depuis le 1<sup>er</sup> octobre 2018, les soumissionnaires déposent obligatoirement leur pli (candidature + offre) par voie dématérialisée<sup>1</sup>.**

**Dans l'hypothèse où l'opérateur économique (candidat seul ou membres d'un groupement) ne disposerait pas d'un certificat de signature électronique, il doit néanmoins déposer son pli par voie dématérialisée via la PLACE.**

**Le cas échéant, une régularisation des signatures sera opérée au moment de l'attribution du marché. Dans cet intervalle, les opérateurs économiques souhaitant remettre une offre sont invités à prendre toutes les mesures nécessaires afin d'être en capacité de signer électroniquement le marché le moment venu.**

Les modalités pratiques pour la transmission du pli et pour la signature des pièces (acte d'engagement, et le cas échéant acte de sous-traitance ou DC4) sont précisées à l'article 11.

### 9.2 - Rappel sur les modalités de signature de l'offre finale

Une signature scannée n'a pas la valeur d'un document original. Aussi, dans une offre dématérialisée, lorsqu'une signature est requise, elle doit obligatoirement être électronique, c'est-à-dire, que la pièce est signée au moyen d'un certificat de signature électronique en cours de validité et établi au nom du signataire habilité à engager la société :

- si le signataire du marché est habilité de plein droit à engager l'entreprise, le soumissionnaire fournit un extrait K-bis ou équivalent (statuts de la société, délibérations du CA...);
- si le signataire du marché n'apparaît pas sur le document précédent, le soumissionnaire fournit une délégation de pouvoir signée par la personne habilitée de plein droit à représenter l'entreprise (dont le nom est mentionné dans l'extrait K-bis ou équivalent) ou, le cas échéant, copie des pouvoirs successifs permettant de faire le lien entre le signataire du marché et cette personne.

---

<sup>1</sup> Pour plus amples informations, les soumissionnaires sont invités à consulter le Guide « très pratique » de la dématérialisation des marchés publics – pour les opérateurs économiques (actualisation mai 2020), disponible sur le portail de l'Économie, des Finances et de la souveraineté industrielle et numérique : <https://www.economie.gouv.fr/daj/dematérialisation-commande-publique>

### 9.3 - Documents à fournir au titre de la candidature

En application de l'article R. 2143-13 du code de la commande publique, les candidats qui utilisent un système électronique de mise à disposition d'informations ou un espace de stockage numérique ne sont pas tenus de fournir l'ensemble de ces documents, dès lors qu'ils ont indiqué, dans le dossier de candidature, toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou espace par l'acheteur. L'accès à ce système ou à cet espace doit être gratuit. À cet effet, les candidats peuvent utiliser le coffre-fort électronique<sup>2</sup> mis à leur disposition sur PLACE.

Le soumissionnaire fournit au titre de la candidature, les documents suivants :

- **une lettre de candidature** – désignation du mandataire par ses cotraitants de préférence sous la forme d'un formulaire DC1<sup>3</sup>.
- **une déclaration sur l'honneur signée**<sup>4</sup> justifiant conformément à l'article R. 2143-3 du code de la commande publique que le candidat « n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

En cas de candidature groupée, il doit y avoir autant de déclaration sur l'honneur signée que de membres du groupement.

- **la liste des principales prestations** effectuées au cours des trois dernières années dans le domaine objet de la consultation<sup>5</sup>.

Les prestations similaires à l'objet de la consultation seront détaillées de manière à appréhender la nature exacte du travail effectué. Par ailleurs, pour chacune de ces prestations seront à minima identifiés :

1. leur montant,
2. la date d'exécution,
3. leur destinataire (public ou privé) et le cadre de l'intervention

En cas de candidature groupée, il doit y avoir autant de DC2 que de membres du groupement.

Rappel : pour toute société nouvellement créée, le soumissionnaire peut justifier de ses capacités par d'autres moyens et notamment les références des membres responsables de la société.

- Une déclaration concernant le **chiffre d'affaires global du candidat** et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la

<sup>2</sup> Pour en savoir plus, consulter le « Guide utilisateur général Entreprise » disponible sur PLACE à la rubrique « Aide »

<sup>3</sup> Formulaire fourni dans le dossier de consultation

<sup>4</sup> cf article 8.2 : rappel sur la signature

<sup>5</sup> Il est conseillé d'utiliser le formulaire DC2 téléchargeable sur le site du ministère de l'Économie, des Finances et de la souveraineté industrielle et numérique : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-marches-publics>

date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

L'acheteur ne tiendra pas compte de la baisse du chiffre d'affaires intervenue au titre du ou des exercices sur lesquels s'imputent les conséquences de la crise sanitaire liée à l'épidémie de covid-19.

En cas de candidature groupée, il doit y avoir autant de DC2 que de membres du groupement.

*Le soumissionnaire peut s'il le souhaite présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché (DUME).*

#### 9.4 - Documents à fournir au titre de l'offre

- **l'acte d'engagement**, complété, de préférence daté et signé<sup>6</sup>,
- **l'annexe financière**, dûment complétée en format .xls et .pdf  
(NB : le candidat renseigne l'intégralité des tableaux, sans aucune modification des grilles) ;
- un **mémoire technique** présentant et développant :
  - ✓ la bonne compréhension du contexte et des objectifs de la mission, la reformulation des enjeux ainsi que des attentes du ministère ;
  - ✓ le calendrier détaillé de réalisation des unités d'œuvre (UO) 1 à 4 permettant la réalisation des outils (spécifications techniques et fonctionnelles, mise à jour des outils), les temps d'échange avec l'administration et les étapes de validation ;
  - ✓ la méthodologie envisagée et l'organisation mise en œuvre pour répondre aux exigences formulées dans le CCP. Sont notamment décrits :
    - les tests que le candidat compte mettre en œuvre pour vérifier que les modifications apportées au moteur n'ont pas engendré d'anomalies sur le reste du code du moteur ;
    - les différences méthodologiques entre la réalisation des modifications « simples », « intermédiaires » et « élaborées » ;
    - les outils que le candidat compte utiliser pour mettre à jour les autotests et cas test, le moteur de calcul ne réalisant pas l'ensemble des calculs détaillés dans la méthode réglementaire.
  - ✓ La composition de l'équipe dédiée accompagnée des CV de chaque membre, avec identification du chef de projet et faisant apparaître le niveau de responsabilité de chacun ainsi que le profil correspondant aux missions attendues.

Les CV proposés seront ceux des personnes qui réaliseront effectivement les prestations. Des références pour des prestations similaires sont attendues,

---

<sup>6</sup> cf article 8.2 : rappel sur la signature

ainsi que la mise en évidence des compétences requises, détaillées à l'article 5.3 du CCP.

- ✓ **une décomposition des prix unitaires** : pour les UO-1 à UO-5, dont le montant figure à l'annexe financière, une décomposition du prix faisait apparaître le détail des coûts (nombre de jours (ou coûts fixes) et type de profil) permettant d'apprécier le dimensionnement retenu par le candidat ;

## 10 - Recours à d'autres opérateurs

Le soumissionnaire peut demander que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques ou financières d'autre(s) opérateur(s) économique(s), quelle que soit la nature des liens juridiques existant entre ces opérateurs et lui (co/sous-traitance, filiale, etc.). Dans ce cas, il doit attester du fait qu'il en disposera pour l'exécution du marché et fournit les documents relatifs aux capacités techniques, professionnelles et financières de celui (ceux)-ci. À ce titre, le soumissionnaire peut utiliser le formulaire DC2<sup>7</sup>.

Par ailleurs :

Il n'est pas possible de régulariser la candidature dans laquelle le soumissionnaire se prévaudrait d'une compétence d'une entité avec laquelle il affirmerait être lié pour l'exécution du marché, en l'absence d'un engagement écrit et signé de ladite entité.

En effet, la faculté de compléter la candidature d'un soumissionnaire ne doit pas s'apparenter à conférer au candidat la possibilité de fournir certains documents liés à sa capacité technique ou financière à exécuter le marché pour assurer la recevabilité de sa demande, dès lors qu'il n'a pas justifié de sa capacité juridique lui permettant de déposer sa candidature.

En application de l'article R2142-21, 1<sup>o</sup> du code de la commande publique, les candidats ont l'interdiction de présenter pour le présent marché plusieurs candidatures en agissant, d'une part, en qualité de candidats individuels et d'autre part, en qualité de membres d'un ou plusieurs groupements.

### 10.1 - Cotraitance

PLACE met à la disposition des candidats une bourse à la cotraitance leur permettant d'être mis en relation avec des entreprises souhaitant répondre à la consultation sous la forme d'un groupement momentané d'entreprises. Pour plus de renseignements, se reporter au « Guide utilisateur général Entreprise » disponible sur PLACE à la rubrique « Aide ».

Les opérateurs économiques ne peuvent présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de soumissionnaires individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements.

Chaque cotraitant présente un DC2. Le mandataire complète le tableau de la partie E de son formulaire DC1 par chacun de ses cotraitants.

Le mandataire complète l'article B2 « Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations » de l'acte d'engagement et, en cas de paiement sur

---

<sup>7</sup> Formulaire fourni dans le dossier de consultation

des comptes bancaires séparés, l'annexe « Groupement ».

En cas de groupement, le groupement doit être constitué sous la forme suivante : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Le mandataire assure la sécurité et l'authenticité des informations transmises au nom des membres du groupement.

Il signe seul l'acte d'engagement (article C2 de l'acte d'engagement) si et seulement si les cotraitants lui ont donné mandat par un pouvoir joint à l'acte d'engagement.

## 10.2 - Sous-traitance

Conformément à l'article R. 2193-1 du code de la commande publique, le soumissionnaire fournit une déclaration mentionnant<sup>8</sup> :

- la nature des prestations sous-traitées,
- le nom, la raison ou la dénomination sociale et l'adresse du sous-traitant proposé,
- le montant maximum des sommes à verser au sous-traitant, comprenant le détail entre la part forfaitaire et la part à prix unitaires,
- les conditions de paiement prévues par le projet de contrat de sous-traitance et, le cas échéant, les modalités de variation de prix,
- les capacités professionnelles et financières du sous-traitant,
- une déclaration sur l'honneur, signée<sup>9</sup> par le sous-traitant, justifiant, conformément à l'article R. 2143-3 du code susmentionné, qu'il « n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail ».

## 11 - Modalités de remise des offres

### 11.1 - Consignes générales

Les opérateurs économiques sont responsables de la transmission de leur pli. Elle doit permettre de déterminer de façon certaine la date et l'heure de réception et de garantir leur confidentialité.

Les soumissionnaires transmettent obligatoirement leur pli par envoi électronique.

---

<sup>8</sup> ou l'imprimé DC4 « Acte spécial » du ministère de l'Économie, des Finances et de la souveraineté industrielle et numérique

<sup>9</sup> cf article 8.2 : rappel sur la signature

La date limite de réception des offres est fixée au :

**20 juillet 2026 à 11 h 00 (heure de Paris)**

Les opérateurs économiques déposent leur pli sur le profil acheteur du pouvoir adjudicateur hébergé sur la PLACE (plateforme des achats de l'Etat) : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>.

Les plis sont horodatés lors de leur réception par la PLACE qui en accuse réception. Seules les date et heure de réception de l'enveloppe sur le profil acheteur font foi.

Les plis, partis avant les date et heure limites, mais arrivés hors délai sont acceptés par la PLACE. Cependant, le pouvoir adjudicateur est tenu de les rejeter.

**Aussi, il est conseillé d'anticiper suffisamment l'envoi des plis pour éviter que ceux-ci n'arrivent hors délai, en raison du temps de téléchargement des documents sur la PLACE qui aura été plus ou moins long en fonction de leur volume.**

Sans préjudice des dispositions relatives à la copie de sauvegarde (10.4), le pli est transmis en une seule fois. Si plusieurs plis sont envoyés, seul le dernier reçu dans les délais, est ouvert par le pouvoir adjudicateur.

Afin de garantir au mieux le bon déroulement de cette procédure, les opérateurs économiques sont invités à :

- ne pas utiliser certains formats, notamment les « .exe »,
- transmettre leur fichier en format « .pdf »,
- ne pas utiliser certains outils, notamment les « macros ».

Les soumissionnaires trouveront ci-après des informations de premier niveau concernant la signature électronique.

Pour plus amples détails, ils sont invités à consulter le *Guide « très pratique » de la dématérialisation des marchés publics – pour les opérateurs économiques* (actualisation mai 2020), disponible sur le portail de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique :

<https://www.economie.gouv.fr/daj/dematerialisation-commande-publique>

## 11.2 - Certificats de signature électronique

La déclaration sur l'honneur de non interdiction de soumissionner, l'acte d'engagement et le cas échéant, l'acte spécial de sous-traitance transmis par voie électronique, sont signés électroniquement selon les modalités détaillées ci-dessous.

Le certificat de signature électronique utilisé par les soumissionnaires doit être conforme aux dispositions de l'arrêté du 22 mars 2019 relatif à la signature électronique dans la commande publique, pris sur le fondement du règlement européen du 23 juillet 2014 sur

l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur (dit « eIDAS »).

Par application de l'arrêté du 22 mars 2019 précité<sup>10</sup>, le candidat doit respecter les conditions relatives :

- au certificat de signature du signataire,
- à l'outil de signature utilisé (logiciel, service en ligne, parapheur le cas échéant), devant produire des jetons de signature<sup>11</sup> conformes aux formats réglementaires dans l'un des trois formats acceptés (XAdES, CAdES ou PAdES).

### 11.2.1 - Les exigences relatives aux certificats de signature du signataire

Comme précisé dans le *Guide « très pratique » de la dématérialisation*<sup>12</sup>, le signataire doit disposer d'une signature électronique au minimum avancée reposant sur un certificat qualifié, conforme au règlement eIDAS.

Dans la commande publique (en France), sont autorisées :

- soit la signature électronique avancée avec certificat qualifié (niveau 3) ;
- soit la signature électronique qualifiée (niveau 4).

*NB : L'arrêté du 15 juin 2012 relatif à la signature électronique dans les marchés publics est abrogé à compter du 1er octobre 2018. Toutefois, les certificats qualifiés de signature électronique délivrés en application de l'arrêté du 15 juin 2012 [c'est-à-dire les certificats de signature électronique présentant des conditions de sécurité équivalentes à celles du référentiel général de sécurité (RGS)] demeurent valables jusqu'à leur date d'expiration<sup>13</sup>*

1) L'opérateur économique n'a aucun justificatif à fournir si le certificat de signature utilisé est émis par une autorité de certification « reconnue » mentionnée dans l'une des listes de confiance suivantes :

- <http://references.modernisation.gouv.fr/fr>
- <https://www.ssi.gouv.fr/administration/visa-de-securite/visas-de-securite-le-catalogue/>
- <https://ec.europa.eu/digital-single-market/trust-services-and-eid>

2) Si le certificat de signature électronique n'est pas référencé sur une de ces listes, le candidat s'assure que le certificat qu'il utilise est au moins conforme au niveau de sécurité préconisé par la PLACE et donne tous les éléments nécessaires à la vérification de cette

<sup>10</sup> Journal officiel de la république française du 31 mars 2019 - N° NOR : ECOM1830224A

<sup>11</sup> Le jeton d'horodatage peut être enveloppé dans le fichier d'origine ou bien apparaître sous la forme d'un fichier autonome (non enveloppé)

<sup>12</sup> Cf. question-réponse E99 (p.32) du Guide « très pratique » de la dématérialisation des marchés publics – pour les opérateurs économiques – actualisation mai 2020

<sup>13</sup> Cf. question-réponse E97 (p.31) du Guide « très pratique » de la dématérialisation des marchés publics – pour les opérateurs économiques – actualisation mai 2020

conformité, à savoir :

- la procédure permettant la vérification de la qualité et du niveau de sécurité du certificat de signature utilisé : la preuve de la qualification de l'Autorité de certification, la politique de certification, les outils techniques de vérification du certificat (chaîne de certification complète jusqu'à l'AC racine et adresse de téléchargement de la dernière mise à jour de la liste de révocation) ;
- l'adresse du site Internet du référencement du prestataire par le pays d'établissement ou, à défaut, les données publiques relatives au certificat du signataire, qui comportent, au moins, la liste de révocation et le certificat du prestataire de services de certification électronique émetteur.

### 11.2.2 - Les outils de signature utilisés pour signer les fichiers

Rappel : Le candidat est libre d'utiliser l'outil de signature de son choix.

1) L'opérateur économique qui utilise l'outil de signature de la PLACE, est dispensé de fournir tout mode d'emploi ou information.

2) L'opérateur économique qui utilise un outil de signature autre que celui proposé par la PLACE, doit transmettre gratuitement les éléments nécessaires à la vérification de la validité de la signature et de l'intégrité du document, notamment :

- le lien sur lequel l'outil de vérification de signature peut être récupéré avec une notice explicative et les pré-requis d'installation (type d'exécutable, systèmes d'exploitation supportés, etc.). La notice doit être rédigée ou traduite en langue française ;
- le mode de vérification alternatif en cas d'installation impossible pour l'acheteur (contact à joindre, support distant, support sur site...).

### 11.3 - Consignes pratiques pour la signature électronique des pièces

La signature électronique doit être apposée directement sur le fichier relatif à :

- la déclaration sur l'honneur de non interdiction de soumissionner,
- l'acte d'engagement,
- et le cas échéant, l'acte spécial de sous-traitance.

Ces pièces doivent impérativement être signées par une personne habilitée à engager la société. Le détenteur du certificat fournit tout document justifiant de cette capacité (KBis, pouvoir, etc.)<sup>14</sup>.

La signature d'un fichier « zip » contenant lui-même plusieurs documents ne vaut pas signature de chacun de ces documents. La signature du « .zip » n'est pas suffisante et ne peut pallier l'absence de signature électronique des documents figurant dans ces fichiers<sup>15</sup>.

<sup>14</sup> cf article 8.2 : rappel sur la signature

<sup>15</sup> Jurisprudence : TA Toulouse, 9 mars 2011, n° 1100792, Société MC2I /CNRS

En cas de cotraitance, l'outil Atexo-Sign de la PLACE permet la signature et la co-signature d'un même document par l'ensemble des membres d'un groupement. Il est accessible à partir de la rubrique « Aides », « Outils informatiques », « Utilitaire ATEXO-Sign v4 de signature hors-ligne ».

#### 11.4 - Copie de sauvegarde

Parallèlement à l'envoi électronique, les soumissionnaires peuvent faire parvenir à l'acheteur public, une copie de sauvegarde sur support physique. Cet envoi peut se faire soit sur un support électronique (CD-Rom, DVD-Rom, clé USB...), soit sur un support papier.

La copie de sauvegarde, placée dans un pli scellé et comportant la mention lisible « Copie de sauvegarde », doit parvenir impérativement aux date et heure limites de remise des offres.

Elle n'est ouverte que si un programme informatique malveillant est détecté dans le pli transmis par voie électronique.

Lorsqu'une offre a été transmise par voie électronique, mais n'est pas parvenue au pouvoir adjudicateur dans les délais de dépôt de celle-ci ou bien n'a pas pu être ouverte par le pouvoir adjudicateur, celui-ci procède à l'ouverture de la copie de sauvegarde, sous réserve qu'elle lui soit parvenue dans les délais de dépôt des candidatures et des offres.

Si le pli contenant la copie de sauvegarde n'est pas ouvert, il est détruit par le pouvoir adjudicateur.

#### **Transmission de la copie de sauvegarde par envoi postal ou remise directe :**

Le soumissionnaire peut envoyer sa copie de sauvegarde à l'adresse mentionnée sur le modèle page 17 du présent document.

La copie de sauvegarde peut également être déposée, contre récépissé, à l'adresse figurant sur le modèle page 18, de 9h30 à 12h00 et de 14h00 à 17h00, du lundi au vendredi.

## 12 - Négociation

Le pouvoir adjudicateur élimine les soumissionnaires ayant remis une offre inappropriée<sup>16</sup> et se réserve la possibilité de négocier avec les autres soumissionnaires.

La négociation pourra porter sur les modalités d'organisation des prestations, les délais d'exécution, le prix, etc.

Les opérateurs économiques sont avertis des modalités d'organisation par le biais du site <https://www.marches-publics.gouv.fr/> ou message électronique.

---

<sup>16</sup> Définition d'une offre inappropriée, cf article L. 2152-4 du Code de la Commande publique

## 13 - Critères d'attribution

### 13.1 - Candidatures

Les candidatures sont appréciées au regard des références, capacités, compétences dans les domaines objet du marché, des moyens humains et matériels, et des certifications.

Les candidats doivent fournir un certain nombre de renseignements destinés à s'assurer qu'ils n'entrent dans aucun des cas d'exclusion des marchés publics et qu'ils disposent des capacités économiques, financières, techniques et professionnelles, en cas d'attribution, à exécuter le contrat public.

L'acheteur élimine les candidats dont le dossier de candidature est incomplet, sauf s'il met en œuvre la faculté d'en demander la régularisation (en vertu des dispositions de l'article R2144-2 du CCP).

L'acheteur procède ensuite à la vérification des informations transmises.

L'acheteur élimine ensuite les candidats ne disposant manifestement pas des capacités suffisantes pour exécuter le marché public, c'est-à-dire ceux dont les capacités sont, à l'évidence, et sans qu'il soit besoin d'un examen approfondi du dossier de candidature, insuffisantes pour assurer l'exécution des prestations faisant l'objet du marché.

L'acheteur se réserve la possibilité, en application de l'article R. 2161-4 du code de la commande publique, d'examiner les offres avant les candidatures.

### 13.2 - Offres

Le choix de l'offre économiquement la plus avantageuse s'effectue au vu des critères pondérés suivants :

- **35 %** - Valeur technique appréciée au regard :
  - De la compréhension de la mission et de ses enjeux (5%) ;
  - D'une présentation de la maîtrise de la méthode 3CL (15 %) ;
  - De la méthodologie proposée pour répondre à l'ensemble des missions et prestations attendues dans les exigences calendaires, notamment celle envisagée pour la réalisation de diverses modifications, dont les tests mis en œuvre (15%);
- **30 %** - La capacité de l'équipe à répondre aux prestations au regard de ses compétences et de l'expérience de ses membres
- **35 %** - Prix sur la base d'un scénario de commande, communiqué aux candidats.

## 14 - Renseignements complémentaires

**Jusqu'au 8 juillet 2026 à 11h**, les opérateurs économiques ont la faculté d'adresser des demandes de renseignement :

- par courrier électronique : [pole-commande-publique@developpement-durable.gouv.fr](mailto:pole-commande-publique@developpement-durable.gouv.fr) ;
- via la PLACE.

Chaque demande de renseignement d'un candidat fera l'objet d'une réponse écrite. La demande de renseignement et sa réponse seront diffusées, le cas échéant, à l'ensemble des candidats dûment identifiés, par la PLACE.

Les candidats sont donc invités à consulter tout message émanant de celle-ci.

### **15 - Délai de validité de l'offre**

Le délai de validité de l'offre est fixé à 4 mois à compter de la date de remise de l'offre.

### **16 - Documents à transmettre au stade de l'attribution**

Conformément aux dispositions des articles R. 2143-6 à R. 2143-10 du code la commande publique, et sous réserve des dispositions de l'article R. 2143-13 de ce même code évoquées ci-dessus (cf. article 8.3 relatif aux pièces à fournir au titre de la candidature), le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le marché produira, à la demande de l'administration, selon les modalités fixées par celle-ci, les documents énumérés ci-dessous :

#### **Pièces à fournir par le candidat qui se présente seul ou par le mandataire d'un groupement :**

- si l'offre n'a pas été signée lors du dépôt : l'acte d'engagement dûment signé accompagné d'un RIB, des pouvoirs du signataire et en cas de groupement, des pouvoirs des cotraitants donnant mandat au mandataire de les représenter dans le cadre du marché ;

#### **Pièces à fournir par le candidat qui se présente seul ou par tous les membres d'un groupement<sup>17</sup> :**

- en cas de redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) ;
- une attestation de fourniture des déclarations sociales et de paiement des cotisations et contributions de sécurité sociale<sup>18</sup>, prévue à l'article L. 243-15 du code de sécurité sociale, émanant de l'organisme de protection sociale chargé du recouvrement des cotisations et des contributions datant de moins de 6 mois (articles D. 8222 5 1° du code du travail et D. 243-15 du code de sécurité sociale) ;
- les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que les obligations fiscales et sociales ont été satisfaites

<sup>17</sup> Ce document est à fournir uniquement dans le cas où l'acheteur serait dans l'impossibilité de se le procurer directement

<sup>18</sup> Si le candidat est établi à l'étranger, il produit les documents justificatifs équivalents établis par les administrations et organismes de son pays d'origine ou d'établissement

ou l'état annuel des certificats reçus<sup>19</sup> (formulaire NOT12) ;

- un extrait de l'inscription au RCS (K ou K-bis), délivré par les services du greffe du tribunal de commerce et datant de moins de 3 mois ;
- la liste nominative des salariés étrangers employés et soumis à l'autorisation de travail prévue à l'article L. 5221-2 du code de travail. Cette liste précise, pour chaque salarié, sa date d'embauche, sa nationalité et le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail (article D 8254-2 du code du travail) ;
- le cas échéant, tout autre élément justifiant qu'il(s) ne se trouve(nt) pas dans un des cas d'exclusions prévues des articles L.2141-7 à L.2141-11 du code précité.

Si le soumissionnaire ne peut produire les justificatifs dans un délai de dix (10) jours à compter de la demande de l'administration, son offre est rejetée. Le représentant du pouvoir adjudicateur présente alors la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.

Si, après le choix de l'attributaire et avant la notification prévue par l'article R. 2181-1, cet opérateur se trouve, par suite d'un cas fortuit ou d'un cas de force majeure, dans l'impossibilité d'exécuter le marché, l'acheteur peut solliciter le soumissionnaire dont l'offre a été classée immédiatement après. Si nécessaire, cette procédure peut être reproduite auprès des autres soumissionnaires dans l'ordre du classement des offres.

Cette procédure peut s'envisager dans des hypothèses extrêmes, y compris après la notification des lettres de rejet, avec l'accord expresse du candidat attributaire classé en deuxième position, sollicité en ce sens.

### **17 - Promotion de l'égalité et de la mixité professionnelle et prévention de la discrimination**

Dans le prolongement des avancées de la loi n° 2014-873 du 4 août 2014 et la loi n° du 6 août 2019 pour l'égalité réelle entre les femmes et les hommes, le pôle ministériel est engagé dans une démarche en faveur de la diversité professionnelle et pour l'égalité des droits entre les femmes et les hommes. Le protocole pour l'égalité entre les femmes et les hommes, signé le 23 octobre 2019 entre les ministres et les représentants des personnels prévoit l'intégration de la lutte contre les discriminations dans la commande publique ministérielle.

Cette démarche, s'inscrit dans le cadre des labels « Diversité » et « Égalité » décernés par l'Agence française de normalisation (AFNOR). Ces labels ont pour objectif de prévenir les discriminations et de promouvoir l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes dans les secteurs public et privé, en matière de gestion des ressources humaines et dans le cadre des relations avec les fournisseurs, les partenaires et les usagers. Les ministères sont ainsi labellisés « Diversité » et « Egalité ».

---

<sup>19</sup> Idem 15 et 16

Au-delà du respect des dispositions déjà incluses dans la présente consultation, le ministère est également sensible aux actions conduites par ses prestataires, dans ce domaine, au sein de leur entreprise.

Dans cette optique, le ministère acheteur transmet à l'attributaire de chaque lot un lien vers un questionnaire relatif aux actions conduites en matière de diversité et d'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes. Il sera demandé à l'attributaire de le compléter.

Les réponses fournies serviront à recueillir des bonnes pratiques susceptibles d'être partagées mais ne seront, en aucune façon, utilisées pour la sélection ultérieure des candidatures et des offres, conformément aux dispositions du code de la commande publique.

De même, l'absence de réponse n'a aucune incidence sur l'exécution du marché.

## **18 - Procédures de recours**

### **18.1 - Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal administratif

2-4 boulevard de l'Hautil

BP 30322

95027 Cergy Pontoise Cedex France

Courrier électronique : [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

Téléphone : +33 130173400

## **18.2 - Organe chargé des procédures de médiation**

Comité consultatif national de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Direction des affaires juridiques

Sous-direction de la commande publique

Bureau économie, statistiques et techniques de l'achat public/ 1C

Bâtiment Condorcet

6, rue Louise Weiss

Télédoc 353

75703 PARIS Cedex 13

Téléphone : +33 1 44 97 05 39

## **18.3 - Introduction des recours**

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : cf. Instance chargée des procédures de recours.

**POUR TRANSMETTRE UNE COPIE DE SAUVEGARDE UNIQUEMENT**

**Modèle à utiliser exclusivement et impérativement pour envoi par courrier**

**2026-04-QC\_Miseajour3CLDPE2021 : « Mise à jour du moteur de calcul 3CL-DPE-2021, pour les logiciels de Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) »**

**COPIE DE SAUVEGARDE**

**CONFIDENTIEL – NE PAS OUVRIR**

Ministères Transition écologique, Aménagement du territoire, Transports, Ville et Logement

Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature

DGALN/MP/BAPEF

Pôle commande publique

92055 LA DEFENSE CEDEX

**POUR TRANSMETTRE UNE COPIE DE SAUVEGARDE UNIQUEMENT**

**Modèle à utiliser pour dépôt sur place (hors courrier)**

**2026-04-QC\_Miseajour3CLDPE2021 : « Mise à jour du moteur de calcul 3CL-DPE-2021, pour les logiciels de Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) »**

**COPIE DE SAUVEGARDE**

**CONFIDENTIEL – NE PAS OUVRIR**

Ministères Transition écologique, Aménagement du territoire, Transports, Ville et Logement

Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature (DGALN)

Mission Performance

Bureau de l'Achat Public et de l'Exécution Financière

Pôle de la commande publique

Pièce 0154

Tour Séquoia

1 place Carpeaux

92800 PUTEAUX LA DEFENSE

92055 La Défense cedex  
Tél : 33(0)1 40 81 21 22  
[www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)