



**MINISTÈRE  
DE L'INTÉRIEUR**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Gendarmerie nationale**



## **MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX**

### **Procédure adaptée**

( articles L.2123-1 et R.2123-1 aux R.2123-8 du code de la commande publique)

## **RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION (RC)**

**CONSULT\_RGPL\_26001 du 11/06/2026**

### ***Représentant du Pouvoir Adjudicateur***

Monsieur le général de division, commandant la Région de gendarmerie des Pays de la Loire, commandant le groupement de gendarmerie de Loire-Atlantique

### ***Objet de la consultation***

Travaux de restauration et extension des locaux de services et techniques de la section aérienne de gendarmerie (SAG) de MONTOIR-DE-BRETAGNE (44)

### ***Remise des offres***

**Date et heure limites de réception : 17 / 07 / 2026 À 12H00**

## **SOMMAIRE**

ARTICLE PREMIER. OBJET DE LA CONSULTATION.....	3
1-1. Pouvoir adjudicateur.....	3
1-2. Travaux sur site sécurisé.....	3
1-3. Clause de confidentialité.....	3
ARTICLE 2. CONDITIONS DE LA CONSULTATION.....	4
2-1. Définition de la procédure.....	4
2-2. Conduite de l'opération .....	4
2-3. Décomposition en tranches et en lots.....	4
2-4. Nature de l'attributaire .....	5
2-5. Compléments à apporter au cahier des clauses techniques particulières .....	5
2-6. Variantes.....	5
2-7. Prestations supplémentaires éventuelles .....	5
2-8. Exigences minimales de la négociation .....	5
2-9. Délai d'exécution des travaux .....	5
2-10. Modification de détail au dossier de consultation.....	5
2-11. Délai de validité des offres.....	6
2-12. Dispositions relatives aux prestations intéressant la Défense.....	6
2-13. Garantie particulière pour matériaux de type nouveau.....	6
2-14. Sécurité et Protection de la Santé des travailleurs sur le chantier (SPS).....	6
2-15. Mesures particulières concernant la propreté en site urbain.....	6
2-16. Appréciation des équivalences dans les normes et les labels.....	6
2-17. Clauses sociales et environnementales.....	6
ARTICLE 3. DÉROULEMENT DE LA CONSULTATION.....	7
3-1. Solution de base.....	7
ARTICLE 4. SÉLECTION DES CANDIDATURES – EXAMEN DES OFFRES ET NÉGOCIATION...10	
4-1. Sélection des candidatures.....	10
4-2. Jugement et classement des offres.....	10
ARTICLE 5. CONDITIONS D'ENVOI OU DE REMISE DE L'OFFRE.....12	
5-1. Offre remise par échange électronique sur la plate-forme de dématérialisation.....	12
5-2. Copie de sauvegarde sur support papier ou sur support physique électronique.....	13
ARTICLE 6. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES.....14	

# RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION

*Dans tout ce document, le code de la commande publique est désigné par l'abréviation CCP.*

## **ARTICLE PREMIER. OBJET DE LA CONSULTATION**

La consultation concerne :

**Travaux de restauration et extension des locaux de services et techniques de la section aérienne de gendarmerie (SAG) de MONTOIR-DE-BRETAGNE (44)**

Le lieu d'exécution des travaux est :

Héliport Gendarmerie Site AIRBUS ATLANTIC – MONTOIR-DE-BRETAGNE  
44 550 MONTOIR-DE-BRETAGNE

### **1-1. Pouvoir adjudicateur**

Dans le cadre de ce marché, l'acheteur en tant que pouvoir adjudicateur au sens de l'article L.1211-1 du CCP est le commandant de la région de gendarmerie des Pays de la Loire.

### **1-2. Travaux sur site sécurisé**

L'attention du candidat est particulièrement attirée sur le fait que les travaux à exécuter se situent dans une enceinte à l'intérieur de laquelle des précautions particulières sont à prendre pour la sécurité. Le candidat doit se conformer aux dispositions du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) qui énoncent les formalités et les consignes à respecter.

Pour l'exécution des prestations, l'attributaire doit respecter les mesures particulières de sécurité prévues.

Il est précisé qu'une autorisation individuelle d'accès est nécessaire pour la visite de site et l'exécution des prestations par l'attributaire.

Celle-ci, obligatoire pour tous les intervenants au projet, est délivrée seulement après enquête de sécurité.

Aussi, il appartient au candidat de prendre ses dispositions en conséquence.

L'administration peut retirer cette autorisation individuelle à tout moment sans énoncer ses motifs. Dans ce cas, l'entrepreneur propose immédiatement un remplaçant de niveau au moins équivalent.

Les co-traitants et sous-traitants du candidat sont soumis à cette même règle.

### **1-3. Clauses de confidentialité**

Les informations et données dont le candidat a connaissance dans le cadre de ce marché présentent un caractère confidentiel.

Elles ne peuvent en aucun cas être communiquées à un tiers sans autorisation préalable expresse et écrite accordée par l'Administration.

Le candidat s'interdit toute communication écrite ou orale sur ce présent marché et toute remise, même partielle, de documents à un tiers sans l'accord préalable de l'Administration.

En cas de violation de ces dispositions, le marché peut être résilié de plain droit par l'Administration sans préjudice des poursuites pénales éventuelles.

Les co-traitants et sous-traitants du candidat sont soumis à cette même règle.

## **ARTICLE 2. CONDITIONS DE LA CONSULTATION**

### **2-1. Définition de la procédure**

La présente consultation est lancée selon la procédure **adaptée** définie aux articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du CCP.

La procédure mise en œuvre est une procédure adaptée avec possibilité de négociation.

### **2-2. Maîtrise d'oeuvre / conduite de l'opération**

La **maîtrise d'œuvre** est assurée par :

PIERLUIGI PERICOLO – Architecte du patrimoine  
42, Quai Magellan  
44000 NANTES  
Tel : 02 40 84 02 04  
Courriel : [architecte-pericolo@orange.fr](mailto:architecte-pericolo@orange.fr)

La **conduite d'opération** n'est pas une conduite d'opération au sens des articles L.2422-3 et L.2422-4 du CCP. Elle est assurée par :

Région de Gendarmerie des Pays de la Loire  
Bureau de l'Immobilier et du Logement  
Division de l'Appui Opérationnel  
Caserne Richemont  
19, bis de la Mitrie  
BP 50701  
44007 NANTES CEDEX

### **2-3. Décomposition en tranches et en lots**

Les travaux se décomposent en sept (7) lots :

- Lot 01 : Désamiantage – Maçonnerie – Démolition – Voirie.
- Lot 02 : Charpente métallique – Isolation – Bardage – Menuiseries métalliques.
- Lot 03 : Revêtement de sol souple – Carrelage.
- Lot 04 : Plaquiste – Faux-plafond.
- Lot 05 : Peinture.
- Lot 06 : Chauffage – Plomberie – Ventilation
- Lot 07 : Electricité.

## **2-4. Nature de l'attributaire**

Le marché sera conclu :

- soit avec une entreprise unique ;
- soit avec des entreprises groupées conjointes ou des entreprises groupées solidaires.

Le mandataire du groupement conjoint sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître d'ouvrage.

Conformément aux articles L.2141-13, L.2141-14 du CCP, lorsque le motif d'exclusion de la procédure de passation concerne un membre d'un groupement d'opérateurs économiques, l'acheteur exige son remplacement par une personne qui ne fait pas l'objet d'un motif d'exclusion dans un délai de dix jours à compter de la réception de cette demande par le mandataire du groupement, sous peine d'exclusion du groupement de la procédure.

Lorsqu'un groupement se trouve dans un des cas visés à l'article R.2142-26 du CCP, le maître d'ouvrage peut l'autoriser à continuer la procédure. Dans ce cas, le groupement propose dans les dix jours à l'acceptation du maître d'ouvrage un ou plusieurs nouveaux membres du groupement ou sous-traitants.

## **2-5. Compléments à apporter au cahier des clauses techniques particulières**

Les candidats n'ont pas à apporter de complément au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

## **2-6. Variantes**

Les candidats doivent répondre à la solution de base.

Les variantes à l'initiative du candidat ne sont pas autorisées.

Il est rappelé que chaque candidat doit obligatoirement présenter une proposition entièrement conforme à la solution de base et aux options éventuelles et répondre qu'ivant le DPGF, sans en changer le texte ou les quantités.

En cas de désaccord avec les quantités proposées par la Maîtrise d'oeuvre, l'entreprise devra préciser son offre dans un document séparé avec quantitatif et chiffrage avec justification de ses modifications dans son mémoire technique.

## **2-7. Prestations supplémentaires éventuelles**

Sans objet.

## **2-8. Exigences minimales de la négociation**

Sans objet.

## **2-9. Délai d'exécution des travaux**

Le délai d'exécution des travaux est fixé dans l'acte d'engagement.

## **2-10. Modifications de détail au dossier de consultation**

Le maître d'ouvrage se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Celles-ci doivent être communiquées au plus tard 7 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié.

Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

### **2-11. Délai de validité des offres**

Le délai de validité des offres est de 180 jours ; il court à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

### **2-12. Dispositions relatives aux prestations intéressant la Défense**

Sans objet.

### **2-13. Garantie particulière pour matériaux de type nouveaux**

Sans objet.

### **2-14. Sécurité et Protection de la Santé des travailleurs sur le chantier (SPS)**

**A.** Le chantier étant soumis aux dispositions de la loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993 et des textes pris pour son application, seront joints au dossier de consultation :

- Le Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (PGCSPS) ;
- Les modalités pratiques de coopération entre le coordonnateur SPS et les intervenants ;

Ces documents seront transmis par le maître d'ouvrage à l'issue de leur production.

**B.** Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé (PPSPS)

Le chantier est soumis aux dispositions de la section 5 du décret n° 94-1159 du 26 décembre 1994 modifié.

L'/Les entreprise(s) retenue(s) et ses/leurs sous-traitants éventuels seront tenus notamment de remettre au coordonnateur SPS un Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé.

**C.** Collège Interentreprises de Sécurité, de Santé et de Conditions de Travail (CISSCT)

Sans objet

### **2-15. Mesures particulières concernant la propreté en site urbain**

Aucune stipulation particulière.

### **2-16. Appréciation des équivalences dans les normes et les labels**

La norme française transposant la norme européenne constitue la référence technique qui doit être respectée par les produits.

Lorsqu'une spécification technique est définie par référence à une norme ou à un label, le soumissionnaire prouve dans son offre, par tout moyen approprié, que les solutions qu'il propose, respectent de manière équivalente cette spécification.

Lorsqu'une spécification technique est définie en termes de performances ou d'exigences fonctionnelles, le soumissionnaire prouve, par tout moyen approprié, que son offre est conforme à des normes ou documents équivalents qui eux-mêmes correspondent aux performances ou exigences fonctionnelles exigées.

### **2-17. Clauses sociales et environnementales**

#### **S'agissant de la clause obligatoire d'insertion par l'activité économique**

Sans objet.

#### **S'agissant de la clause environnementale**

Conformément à l'article n° 20.2 du CCAG-Travaux, les pièces particulières du marché fixent des prescriptions environnementales notamment pour la réduction des nuisances, la gestion des déchets, les modalités de transport, et la qualité environnementale des matériaux.

Les conditions d'exécution du marché comportent des éléments à caractère environnemental qui prennent en compte les objectifs de développement durable en conciliant développement économique, protection et mise en valeur de l'environnement et progrès social.

Ces conditions sont les suivantes :

- réduire l'empreinte carbone, par exemple en limitant et optimisant les livraisons des matériaux lors de l'exécution du marché,
- Gérer de façon exemplaire les déchets du chantier. Cette gestion s'entend à la fois en termes de respect de la réglementation (prévention, recyclage, valorisation et élimination des déchets) et de prise en compte des filières de traitement mobilisable au-niveau local.

Le titulaire reste « producteur » de ses déchets en ce qui concerne les emballages des produits qu'il met en œuvre et les chutes résultant de ses interventions.

### **ARTICLE 3. DÉROULEMENT DE LA CONSULTATION**

Le retrait du dossier de consultation se fait par téléchargement sur le profil d'acheteur.

Les documents sont accessibles uniquement par voie électronique, sur la plate-forme des achats de l'État (« PLACE ») : [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

Cette plate-forme autorise les retraits anonymes des dossiers de consultation mais le pouvoir adjudicateur préconise l'identification des candidats avec une adresse courriel électronique valide permettant une correspondance électronique de façon certaine, notamment pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications.

Les candidatures et les offres des candidats seront entièrement rédigées ou traduites en langue française ainsi que les documents de présentation associés. Cette obligation porte également sur tous les documents techniques justifiant de la conformité d'un produit à une norme ou d'une marque de qualité non française dont l'équivalence est soumise à l'appréciation du maître d'ouvrage. Toutefois ce dernier se réserve le droit de se faire communiquer ces documents techniques dans leur langue d'origine.

**Il est rappelé que le ou les signataires doivent être habilités à engager le candidat.**

#### **3-1. Solution de base**

##### **3-1.1 Documents fournis aux candidats**

Le présent dossier de consultation est constitué par :

- Règlement de la consultation (RC) et ses annexes ;
- L'Acte d'Engagement (AE) et ses annexes ;
- Certificat de visite ;
- Le planning prévisionnel ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ;
- La Décomposition du prix global forfaitaire (DPGF)

##### **3-1.2 Composition du dossier à remettre par les candidats**

Le dossier à remettre par les candidats comprendra les pièces suivantes :

**dans un sous dossier :**

Si le candidat utilise le DUME, conformément à l'article R2143-4 du CCP, il n'est pas tenu de fournir les documents justificatifs ci-dessous demandés.

**Situation juridique - références requises :**

\* Les documents et renseignements mentionnés à l'article R.2143-3 du CCP, à cet effet le candidat pourra utiliser les formulaires DC1 et DC2 téléchargeables sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ;

\* Les pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat y compris, en cas de groupement, le cas échéant, les habilitations nécessaires pour représenter les entreprises au stade de la passation du marché ;

\* Les candidats entrant dans le cas des interdictions de soumissionner prévues aux articles L.2141-1 à L.2141-6 du CCP seront exclus ;

\* Les candidats entrant dans les cas des interdictions de soumissionner prévues aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du CCP pourront être exclus ;

**Capacité économique et financière - références requises :**

\* Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles ;

Le candidat peut prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par le maître d'ouvrage.

**Référence professionnelle et capacité technique - références requises :****A - Expérience :**

La présentation d'une liste des travaux en cours d'exécution ou exécutés au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

**B - Capacités professionnelles :**

\* L'indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché ;

La preuve de ces capacités peut être apportée par tout autre moyen notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

**C - Capacités techniques :**

\* Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des 3 dernières années ;

\* Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché public ;

\* Qualifications minimales requises :

LOT N°	DENOMINATION	QUALIFICATIONS MINIMALES REQUISE	INDEX BT	Pourcentage %
01	DESAMIANTAGE - MAÇONNERIE - DEMOLITION - VOIRIE	Qualibat 1552 Travaux de désamiantage Qualibat 1113 Démolition - Déconstruction Qualibat 2112 Maçonnerie et ouvrage en béton armé (T Confirmée)	BT03 TP09	50% 50%
02	CHARPENTE METALLIQUE - ISOLATION - BARDAGE - MENUISERIES METALLIQUES	Qualibat 2412 Constructions et structures métalliques (T Confirmée) Qualibat 3813 Parois en bardages complexes (Technicité supérieure) Qualibat 3531 Fabrication et pose de menuiseries extérieures en acier (T courante)	BT07 BT49 BT28	40% 40% 20%
03	REVETEMENT DE SOL SOUPLE - CARRELAGE	Qualibat 6222 Revêtements résilients PVC (technicité confirmée) Qualibat 6311 Carrelages - Revêtements (technicité courante)	BT10	100%
04	PLAQUISTE ET FAUX PLAFOND	Qualibat 4131 Plaques de plâtre (technicité courante) Qualibat 4211 Fourniture et pose de cloisons démontables, amovibles ou mobiles Qualibat 6611 Fourniture et pose de plafonds suspendus modulaires (technicité courante)	BT08	100%
05	PEINTURE	Qualibat 6133 Peinture industrielle Qualibat 6112 Peinture et ravalement (technicité confirmée)	BT46	100%
06	CHAUFFAGE - PLOMBERIE -		BT40 BT38	



	VENTILATION		BT41	
07	ELECTRICITE		BT47	

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques quelle que soit la nature juridique des liens existant entre ces opérateurs et lui (notamment en cas de sous-traitance). Dans cette hypothèse, le candidat apporte les justifications des capacités du ou des opérateurs économiques en cause et produit un engagement écrit de ce ou ces derniers justifiant qu'il en dispose pour l'exécution du marché.

Le candidat n'est pas tenu de fournir les documents justificatifs et moyens de preuve demeurant valables s'ils ont déjà été transmis au maître d'ouvrage lors d'une précédente consultation.

### **dans un autre sous dossier :**

#### **- Un projet de marché comprenant :**

- L'acte d'engagement : cadre ci-joint à compléter (y compris la date de remise des offres en page 1) par le(s) représentant(s) habilité(s) de l'entreprise ;

Dans le cas d'un **groupement conjoint**, le candidat joindra l'annexe relative à la répartition et la valorisation des prestations entre les co-traitants ;

En cas de recours à la sous-traitance, conformément aux articles L.2193-4, L.2193-5 et R.2193-1 du CCP, le candidat doit compléter cet acte d'engagement en l'accompagnant de formulaires DC4 complétés à raison d'un par sous-traitant. Ce formulaire est téléchargeable sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

Pour chacun des sous-traitants, le candidat devra également joindre les renseignements exigés par l'article R.2193-1 du CCP.

L'attention des candidats est attirée sur le fait que s'ils veulent renoncer au bénéfice de l'avance prévue à l'article 7-3 du CCAP, ils doivent le préciser à l'article 4 de l'acte d'engagement.

- Le bordereau des prix et détail estimatif : cadres ci-joints à compléter sans modification. Afin de faciliter l'écriture des prix, une version modifiable de ces pièces (format LibreOffice) est également jointe au dossier de consultation ;

Dans le cas d'un **groupement conjoint**, les candidats devront préciser dans l'annexe à l'acte d'engagement la répartition des postes techniques par co-traitant ainsi qu'une ventilation valorisée pour chacun d'eux. Pour cela, ils devront s'inspirer du cadre de détail estimatif.

- Le mémoire technique répondant strictement à cette opération

Note précisant les moyens humains et matériels mis en œuvre pour respecter les délais + méthodologie pour la réalisation des travaux.

- Fiches techniques représentatives
- Certificat de visite du site

### **3-1.3 Fourniture d'échantillons, de maquettes ou de prototypes**

#### **Échantillons modèles :**

L'entrepreneur est tenu de réaliser ou de fournir au maître d'œuvre tous les échantillons des matériaux et matériels prévus.

Aucune commande de matériaux ne peut-être passée par l'entrepreneur sinon à ses risques et périls tant que l'acceptation de l'échantillon correspondant n'a pas été établie par un accord du maître d'œuvre.

#### **Prototypes :**

Pour permettre au maître d'oeuvre de juger la qualité des ouvrages et éventuellement d'exiger des améliorations ou modifications de détail qui lui paraîtraient nécessaires, l'entrepreneur devra la présentation des prototypes chaque fois que le maître d'oeuvre le demandera.

### 3-1.4 Documents à fournir par le candidat susceptible d'être retenu

Pour l'application des articles L.2141-1 à L.2141-14 du CCP le candidat susceptible d'être retenu devra fournir :

- Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdictions visées aux articles L.2141-1 et L.2141-4 du CCP
- Les certificats fiscaux et sociaux
- Les pièces prévues aux articles R. 1263-12 (copie de la déclaration de détachement de travailleurs), D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254-5 (attestation sociale ou documents relatifs aux contractants étrangers ou liste nominative des salariés étrangers) du code du travail
- Le numéro unique d'identification permettant à l'acheteur d'accéder aux informations pertinentes par le biais d'un système électronique mentionné au 1o de l'article R. 2143-13 ou, s'il est étranger, produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion

ou les documents équivalents ou déclaration en cas de candidats étrangers, traduits en français.

- L'acte d'engagement constituant le marché daté et signé électroniquement conformément à l'article 5-1 du présent RC par le(s) représentant(s) habilité(s) de l'/des entreprise(s)

En sus, les attestations d'assurance visées à l'article 1-4.3 du CCAP seront remises avant la notification du marché.

## **ARTICLE 4. SELECTION DES CANDIDATURES, EXAMEN DES OFFRES ET NÉGOCIATION**

Le maître d'ouvrage commencera par analyser les candidatures avant d'examiner les offres.

### **4-1. Sélection des candidatures**

Seuls seront ouverts les plis qui ont été reçus au plus tard à la date et l'heure limites de remise des offres.

Au vu des seuls renseignements relatifs aux candidatures, celles qui ne peuvent être admises en application des dispositions des articles R.2144-1 à R.2144-7 du CCP sont éliminées par le maître d'ouvrage.

En cas de candidatures incomplètes, le maître d'ouvrage demandera aux candidats concernés de compléter celles-ci.

### **4-2. Jugement et classement des offres**

Les offres anormalement basses sont définies à l'article L.2152-5 du CCP. Elles seront traitées conformément aux articles R.2152-3 à R.2152-5 du CCP.

Les offres inappropriées, inacceptables et irrégulières sont définies aux articles L.2152-1 et L.2152-4 du CCP.

Après examen, les offres inappropriées seront éliminées conformément à l'article R.2152-1 du CCP.

Après examen, les offres inacceptables seront éliminées. Les offres irrégulières seront éliminées ou régularisées conformément aux articles R.2152-1 à R.2152-2 du CCP.

Le maître d'ouvrage examinera l'offre de base des soumissionnaires pour établir un classement unique.

Après classement des offres conformément aux critères pondérés définis ci-après, l'offre économiquement la plus avantageuse est choisie par le maître d'ouvrage.

Les critères d'attribution du marché seront pondérés comme suit :

<b>CRITERE PRIX</b>		<b>40/ 100</b>
<b>CRITERE VALEUR TECHNIQUE</b>  <b>NOTE IMPORTANTE =&gt; Il ne s'agit pas de présenter l'entreprise et son activité avec des généralités. L'entreprise devra répondre aux sous-critères avec pertinence par rapport à l'opération. Il faudra présenter de façon « circonstanciée » et « pertinente » la façon dont l'entreprise propose de mener l'opération objet de la consultation. Le manque de pertinence sera pénalisé avec des notes basses et/ ou insuffisantes.</b>  <b>La mise en forme du MEMOIRE est libre. Cependant la présentation devra suivre l'ordre des sous-critères</b>		<b>60/ 100</b>
<b><u>Sous-critère 1 :</u></b>  <b>Pertinence de la méthodologie proposée pour l'exécution des travaux et qualité des matériaux au regard des fiches techniques et procédés mise en oeuvre</b>  (liste des points à développer par l'entreprise candidate non exhaustive) : Méthodologie d'intervention pour l'exécution des travaux, Description précise des techniques de mise en oeuvre spécifiques et qualité des matériaux proposés (il ne s'agit pas de présenter simplement la fiche technique des produit mais il faudra expliquer que on sait les mettre en oeuvre), problématiques spécifiques du chantier et réponses techniques apportée, ...	<b>30/60</b>	
<b><u>Sous-critère 2 :</u></b>  <b>Pertinence des moyens humains et matériels affectés aux travaux et des dispositions proposées par l'entreprise pour assurer le respect des délais</b>  (liste des points à développer par l'entreprise candidate non exhaustive) : Organisation de l'entreprise aux divers niveaux (administratif, bureau d'étude, fabrication, chantier, ...) prévue pour l'opération, moyens humains (CV et présentation des divers intervenants prévus sur le chantier et en atelier/bureau) y compris sous-traitants, matériels affectés aux travaux, Planning avec le nombre de personnel affecté en moyenne pour l'opération et présentation détaillée des dispositions prises par l'entreprise pour assurer le respect des délais.	<b>20/60</b>	
<b><u>Sous-critère 3 :</u></b>  <b>Pertinence des mesures relatives à la prise en compte par l'entreprise de règles de protection de l'environnement</b>  (liste des points à développer par l'entreprise candidate non exhaustive) : Approche environnementale prévu pour les travaux, description des mesures prises en faveur du Développement Durable, RSE, Traitement des déchets, traitement des nuisances,....	<b>10/60</b>	

De l'analyse des offres effectuée selon les deux critères de choix fixés, le classement final des offres est obtenu en totalisant pour chaque offre les 2 notes pondérées, selon la formule suivante (avec arrondi au centième) :

### **Note finale = 0,60 x note de prix + 0,40 x note technique**

L'offre affectée du plus grand total obtient donc le meilleur classement selon les deux critères de jugement. Elle est jugée mieux-disante. Dans le cas où des candidats seraient classés ex-æquo, ils seront départagés en prenant en compte l'offre la mieux placée selon le critère prépondérant, c'est-à-dire le prix.

En cas de discordance constatée dans une offre, les indications portées en lettres sur le bordereau des prix, prévaudront sur toute autre indication de l'offre et le montant du détail estimatif sera rectifié en conséquence. Les erreurs de multiplication ou d'addition qui seraient constatées dans ce détail estimatif seront également rectifiées et, pour le jugement des offres, c'est le montant ainsi rectifié du détail estimatif qui sera pris en compte.

Dans le cas où des erreurs de multiplication ou d'addition seraient constatées dans la décomposition d'un prix forfaitaire ou dans le sous-détail d'un prix unitaire figurant dans l'offre d'un candidat, le montant de ce prix ne sera pas rectifié pour le jugement de la consultation.

Toutefois, si le candidat concerné est sur le point d'être retenu, il sera invité à rectifier cette décomposition ou ce sous-détail pour les mettre en harmonie avec le prix forfaitaire ou le prix unitaire correspondant, en cas de refus son offre sera éliminée comme non cohérente.

Lors de l'examen des offres, le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de se faire communiquer les décompositions ou sous-détails des prix, ayant servi à l'élaboration des prix, qu'il estimera nécessaires.

Si le candidat pressenti ne fournit pas les certificats, attestations ou déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP son offre sera rejetée. Dans ce cas, l'élimination du candidat sera prononcée par le maître d'ouvrage qui présentera la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.

Le maître d'ouvrage pourra, à tout moment, ne pas donner suite à la procédure. Les candidats en seront informés.

A la suite de l'analyse des offres, le maître d'ouvrage peut négocier avec le nombre de candidats de son choix et dans l'ordre du classement issu de la première analyse des offres.

## **ARTICLE 5. CONDITIONS D'ENVOI OU DE REMISE DE L'OFFRE**

**Les offres seront établies en euros et transmises en une seule fois.**

**Les offres seront remises obligatoirement par voie électronique.**

### **5-1. Offre remise par échange électronique sur la plate-forme de dématérialisation**

Si plusieurs offres sont successivement transmises par un même candidat, seule est ouverte la dernière offre reçue, par voie électronique, par le maître d'ouvrage dans le délai fixé pour la remise des offres.

Les candidats appliquent le même mode de transmission à l'ensemble des documents qu'ils adressent au maître d'ouvrage.

Lors de la première utilisation de la plate-forme de dématérialisation (<http://www.marches-publics.gouv.fr>), le candidat installera les pré-requis techniques et prendra connaissance du manuel d'utilisation.

La remise d'une offre par voie électronique se fera sur la plate-forme de dématérialisation sous la référence **CONSULT\_RGPL\_26001**.

En outre, cette transmission le sera selon les modalités suivantes :

- L'offre devra parvenir à destination avant la date et l'heure indiquées dans la page de garde du présent règlement ;
- La durée de la transmission de l'offre est fonction du débit de l'accès Internet du candidat et de la taille des documents à transmettre, il est invité à s'assurer que tous les documents sont utiles à la compréhension de son offre ;
- Les dossiers qui seraient remis ou dont l'avis de réception serait délivré après la date et l'heure limites fixées ci-dessus ne seront pas retenus, ils ne seront pas renvoyés à leurs auteurs ;

- Les documents à fournir, conformément à l'article 3-1.2 ci-dessus, devront l'être sous forme de fichiers informatiques ;
- Seuls les formats de fichiers informatiques de types pdf, dxf, ppt, doc, xls, odt, ods, odp, odg seront acceptés, ils ne doivent pas comporter de macros et peuvent être compressés dans des fichiers d'archives au format Zip. Leurs noms devront être suffisamment explicites ;
- Les documents pour lesquels une signature est requise sont signés électroniquement selon les modalités de l'annexe n°12 du CCP. Un zip signé ne vaut pas signature des documents qu'il contient. En cas de fichier zippé, chaque document pour lequel une signature est requise doit être signé séparément et ne doit pas être verrouillé.

Les candidatures ou les offres dans lesquelles un programme informatique malveillant serait détecté par le maître d'ouvrage ne feront pas l'objet d'une réparation, le cas échéant, la copie de sauvegarde sera ouverte.

## **5-2. Copie de sauvegarde sur support papier ou sur support physique électronique**

### **Remise de la copie de sauvegarde :**

Le candidat ou le soumissionnaire peut faire parvenir une copie de sauvegarde prévue à l'article R.2132-11 du CCP, dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres.

La copie de sauvegarde transmise à l'acheteur sur support papier ou sur support physique électronique doit être placée dans un pli comportant la mention lisible «copie de sauvegarde».

La copie de sauvegarde sera transmise sous pli cacheté et portera l'adresse et mentions suivantes :

Région Gendarmerie des Pays de la Loire  
Division de l'Appui Opérationnel  
Bureau du Budget et de l'Administration  
19, bis rue de la Mitrie – B.P 50701  
44007 NANTES – CEDEX 1

Copie de sauvegarde pour :  
**Travaux de restauration et extension des locaux de services et techniques  
de la section aérienne de gendarmerie (SAG) de MONTOIR-DE-BRETAGNE  
(44)**

Nom du candidat ou des membres du groupement candidat<sup>(\*)</sup> :  
**« NE PAS OUVRIR »**

(\*) En cas de groupement, l'identité du mandataire sera précisée.

Elle devra parvenir à destination avant la date et l'heure indiquées dans la page de garde du présent règlement.

Dans l'hypothèse d'un envoi sur support physique électronique (CD-Rom formaté "Joliet"), les documents pour lesquels une signature est requise sont signés électroniquement selon les modalités de l'annexe n°12 du CCP. Un zip signé ne vaut pas signature des documents qu'il contient. En cas de fichier zippé, chaque document pour lequel une signature est requise doit être signé séparément et ne doit pas être verrouillé.

### **Modalités d'ouverture de la copie de sauvegarde :**

La copie de sauvegarde sera ouverte, sous réserve qu'elle soit remise dans les conditions de précisées à l'art 5-2-1 :

- lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans les candidatures ou offres remises par voie électronique
- lorsqu'une candidature ou une offre électronique est reçue de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.

## **ARTICLE 6. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Pour obtenir tous les renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres, une demande écrite en utilisant les fonctionnalités de la plate-forme de dématérialisation (<http://www.marches-publics.gouv.fr>) sous la référence précisée au 5-1.

Une réponse sera alors adressée en temps utile par l'intermédiaire de cette plate-forme à tous les candidats ayant retiré ou reçu le dossier, au plus tard 7 jours avant la date limite de remise des offres.

Afin de présenter une offre valable, tout candidat est tenu d'effectuer une visite sur place (attestation de visite à renseigner et à joindre à la présente offre). Il peut ainsi évaluer l'importance des travaux, vérifier l'exactitude du descriptif et appréhender les contraintes liées au site (travaux en site occupé). La prise de rendez-vous est à effectuer via le formulaire de demande de visite de site joint au présent document. Ce formulaire est à transmettre au moins 48 heures avant la date de la visite via le bouton « poser une question » sur le lien de la consultation du site de la PLACE :

<https://www.marches-publics.gouv.fr>

La prise de rendez-vous est à effectuer auprès du Bureau de l'Immobilier et du Logement

**Adjudant-chef DESFONTAINE Virginie**

Téléphone : 02 28 24 14 13 / Portable : 06 46 67 32 69

Courriel : [bil.dao.rgpl@gendarmerie.interieur.gouv.fr](mailto:bil.dao.rgpl@gendarmerie.interieur.gouv.fr)

Une attestation de visite de site, joint au présent document, sera à remettre avec l'offre.

**Les personnes souhaitant effectuer la visite devront fournir une photocopie de leur carte d'identité au moins 48h avant la visite prévue. A défaut, les services de gendarmerie pourront leur refuser l'accès aux locaux.**