PRÉFET
DU CALVADOS
Liberté
Égalité
Fraternité

Secrétariat Général Commun Départemental
Pôle Immobilier
Rue Daniel HUET
14038 Caen Cedex 09
Tél. : 02 31 30 65 08
Mél : sgc-immo@calvados.gouv.fr
Profil d'acheteur : https://www.marches-publics.gouv.fr

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

1. OBJET DU MARCHÉ

- Objet : Mise aux normes du Système de Sécurité Incendie (SSI) et déplacement des Infrastructures de Recharge de Véhicules Électriques (IRVE).

- Classification CPV : 45312100-8 (Travaux d'installation de systèmes d'alarme incendie)

- Lieu d'exécution : Site « Naturellement » - 3 place Saint-Clair, 14200 Hérouville-Saint-Clair Cedex.

2. CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES ET CONDITIONS DU MARCHÉ

- Allotissement et Tranches : Une (1) Tranche Ferme et deux (2) Tranches Optionnelles, attribuées en Lot Unique (Mise aux normes SSI / Déplacement IRVE).

- Durée d'exécution : Tranches 2027 estimée à 12 mois (de janvier 2027 à décembre 2027), dont 1 mois de période de préparation.

- Prix et Avance : Prix ferme et actualisable (indice BT 43). Pas de retenue de garantie. Avance de 35 % (art. R. 2191-3 à R. 2191-12 du Code de la commande publique).

- Forme juridique : Prestataire unique, groupement conjoint avec mandataire solidaire, ou groupement solidaire (art. R. 2142-19 du Code de la commande publique). Candidature unique exigée par entreprise.

3. CONDITIONS DE PARTICIPATION

Candidatures établies selon les articles R. 2143-3 et suivants du Code de la commande publique (formulaires DC1/DC2 ou DUME/MPS).

A. Capacités économique et financière

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité sur les 3 derniers exercices disponibles (art. R. 2143-11 du Code de la commande publique).

- Attestation d'assurance risques professionnels en cours de validité ou preuve bancaire équivalente.

B. Capacités technique et professionnelle

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement des 3 dernières années.

- Liste de 4 références maximum de travaux similaires récents (surfaces, coûts, dates, attestations de bonne exécution).

- Déclaration d'outillage, matériel et équipement technique disponible.

- Titres d'études et professionnels de l'opérateur et/ou des conducteurs de travaux.

- Certification APSAD.

4. CRITÈRES D'ATTRIBUTION DES OFFRES

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés conformément à l'article R. 2152-7 du Code de la commande publique :

Critères d'attribution	Pondération
1. Prix des prestations	**45 %**
2. Valeur technique :	**55 %**
- Méthodologie d'intervention, définition et qualité des produits proposés	13,0 pts
- Organisation du chantier (contact privilégié, sécurité, protection des ouvrages)	10,0 pts
- Références et qualification du personnel affecté à l'opération	7,0 pts
- Égalité professionnelle entre les hommes et les femmes	5,0 pts
- Optimisation des délais du planning, temps par tâche et personnel affecté	10,0 pts
- Travaux en milieu occupé, gestion des déchets, minimisation des nuisances	10,0 pts

5. PROCÉDURE ET MODALITÉS

- Procédure : Marché en procédure adaptée (MAPA) en application de l'article R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

- Négociations : Attribution sur offre initiale ou négociations réservées aux 3 meilleurs candidats (art. R. 2123-5 du Code de la commande publique).

- Variantes et Validité : Variantes autorisées (art. R. 2151-8 à R. 2151-10 du Code de la commande publique). Délai de validité des offres de 30 jours maximum.

- Date limite de réception des offres : 20 novembre 2026 à 17h00.

- Visite sur site OBLIGATOIRE : Sur RDV (sgc-immo@calvados.gouv.fr - 02 31 30 65 08).

Bon de visite validé obligatoire dans l'offre.

- Transmission des offres : Dématérialisation obligatoire sur PLACE (http://www.marches-publics.gouv.fr) sous la référence SGC14-2026-TVX NATU (art. R. 2132-7 et R. 2132-8 du Code de la commande publique). Réponse MPS / DUME autorisée.

6. PROCÉDURES DE RECOURS

- Instance compétente : Tribunal Administratif de Caen (3 Rue Arthur Leduc, 14000 Caen).

Tél. : 02 31 70 70 00 - Courriel : greffe.ta-caen@juradm.fr

- Délais de recours : Référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat (art. L. 551-1 du Code de Justice Administrative) ; Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées (art. R. 421-1 du Code de Justice Administrative).

Avis mis en ligne le 30/10/2026