

CARACTERISTIQUES DE LA CONSULTATION

LOCATION DE BATIMENTS MODULAIRES (BUNGALOWS) SUR 48 MOIS

Maître d'œuvre	CHU LIMOGES
Nom de l'opération	Location de bâtiments modulaires (bungalows) sur 48 mois
Lieu d'exécution du chantier	Site de la blanchisserie – 2 avenue Martin Luther King – 87042 Limoges Cedex
Référents techniques	Johann LABONNE - Responsable adjoint blanchisserie (05-55-05-64-15 - johann.labonne@chu-limoges.fr) Vivien QUERIAUD – Conducteur d'opérations (06 64 55 51 63; vivien.queriaud@chu-limoges.fr)
Nature des prestations demandées	Location pendant 48 mois d'un ensemble modulaire de plain-pied d'environ 130 m² (usage : stockage rolls), en remplacement de l'ensemble actuellement en place [dépose des modules existants : à la charge du titulaire actuel]. Marché unique, à prix ferme et non révisable. Les fondations sont hors marché : elles sont réalisées directement par le CHU avec une entreprise de gros œuvre. Le titulaire fournit les données nécessaires et pose ses modules sur ces fondations.
PSE	Sans objet.
Variante	Sans objet.
Délai maximum de la prestation	48 Mois
Date prévisionnelle de commencement de la prestation	02/11/2026
Pièces constituant le DCE	Les caractéristiques de la consultation, CCTP, AE, DPGF.
Visite des locaux	Visite conseillée mais non obligatoire. Les candidats confirmeront leur présence aux référents techniques identifiés ci-dessus.
Questions éventuelles	Date pour poser les questions : au plus tard le 19/10/2026 Date pour répondre aux questions : au plus tard le 21/10/2026

Livrables à remettre	1. L’AE dûment complété et signé électroniquement 2. La DPGF complétée et signée 3. Les moyens humains (encadrement et qualifications) 4. La méthodologie d’intervention : organisation du chantier, planning prévisionnel d’exécution 5. Les fiches techniques des bâtiments modulaires 6. Les attestations fiscales et sociales de moins de 6 mois 7. Les attestations d’assurance en cours de validité 8. Un RIB 9. L’attestation de visite		
Critères d’attribution	Critère	Points	Contenu du mémoire / méthode
	1 – Prix	40	Total HT sur 48 mois de l’offre de base. Note = 40 × (offre la moins-disante ÷ offre analysée).
	2 – Continuité d’activité et délais	30	Plan de continuité et phasage de la fenêtre ; moyens de secours, gestion des aléas, délai entre notification et intervention.
	3 – Valeur technique	15	Méthode et planning d’accompagnement du permis de construire précaire ;références ; méthodologie d’intervention ; fiches technique.
	4 – Performance environnementale	15	Performance énergétique de l’enveloppe et de la climatisation ; transport et gestion des déchets ; devenir des modules en fin de contrat .
	Les critères techniques sont notés de 0 à 100 % du barème : très satisfaisant 100 %, satisfaisant 70 %, partiel 40 %, insuffisant 10 %, absent 0 %. Une note inférieure à 40 % au critère 2 rend l’offre irrégulière. Le CHU peut attribuer sur les offres initiales ou négocier brièvement (48 h maximum). Le critère 4 répond à l’article L. 2152-7 du code de la commande publique.		
Modalités de remise des offres (date et heure,...)	Date et heure de remise des offres : <u>Le 23 octobre 2026 à 12h00.</u> Par Mail sur la plateforme PLACE à l’adresse suivante : <u>https://www.marches-publics.gouv.fr</u> .		
Validité des offres	60 jours à compter de la date limite de remise des offres		