



MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction Générale
de la Gendarmerie Nationale

*Commandement de la Gendarmerie
de l'Outre-Mer*

*Commandement de la Gendarmerie
pour la Nouvelle Calédonie*

Bureau du Soutien et des Finances

SIL_03_2026_PRA52832
DGGN/CGOM/COMGENDNC/BSF

RÈGLEMENT DE CONSULTATION (RC)

MAPA (Marché À Procédure Adaptée) Remplacement des couvertures et ouvrages annexes des bâtiments des casernes de gendarmerie de Ponérihoun, Païta, Thio et Poya

Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur (RPA) est
Le général François HAOUCHINE,
Commandement de la gendarmerie pour la Nouvelle-Calédonie.

Pour ce marché, l'acheteur public peut être désigné également par les termes
« acheteur », « Administration », « Maître de l'ouvrage » ou « COMGEND
Nouvelle-Calédonie ».

DATE ET HEURE LIMITE DE RÉCEPTION DES OFFRES :

05 octobre 2026- 11h00 (Heure de Nouvelle Calédonie)

SOMMAIRE

ARTICLE 1. OBJET DE LA CONSULTATION.....	3
1.1. NATURE ET ÉTENDUE DES TRAVAUX.....	3
1.2. RENSEIGNEMENTS.....	3
1.3. DÉCOMPOSITION ET ESTIMATION DES LOTS.....	4
1.4. DURÉE DU MARCHÉ – DÉLAIS D’EXÉCUTION.....	4
1.5. MAÎTRISE D’ŒUVRE.....	4
1.6. CONTRÔLE TECHNIQUE.....	4
1.7. MARCHÉ RÉSERVÉ.....	4
ARTICLE 2. ORGANISATION DE LA CONSULTATION.....	5
2.1. PROCÉDURE DE PASSATION DE MISE EN ŒUVRE.....	5
2.2. CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION.....	5
2.3. VARIANTES.....	5
2.4. DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES.....	5
2.5. MODE DE DÉVOLUTION.....	6
2.6. RÉALISATION DE PRESTATIONS SIMILAIRES.....	6
2.7. MODIFICATIONS DE DÉTAIL AU DOSSIER DE CONSULTATION.....	6
2.8. QUESTIONS CONCERNANT LA CONSULTATION.....	7
ARTICLE 3. RETRAIT DU DOSSIER.....	7
ARTICLE 4. CONTENU DES CANDIDATURES ET DES OFFRES.....	8
4.1. ÉLÉMENTS NÉCESSAIRES À LA SÉLECTION DES CANDIDATURES.....	8
4.2. ÉLÉMENTS NÉCESSAIRES AU CHOIX DE L’OFFRE.....	9
ARTICLE 5. JUGEMENT DES OFFRES ET VÉRIFICATION DE L’ATTRIBUTAIRE.....	10
5.1. CRITÈRES DE JUGEMENT DES OFFRES.....	10
5.2. VÉRIFICATION DE LA SITUATION DE L’ATTRIBUTAIRE.....	12
5.3. OFFRES IRRÉGULIÈRES, INACCEPTABLES OU INAPPROPRIÉES.....	12
ARTICLE 6. CONDITIONS D’ENVOI ET DE REMISE DES OFFRES.....	13
ARTICLE 7. TRANSMISSION ET DÉPÔT DES OFFRES.....	13
ARTICLE 8. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES.....	13
ARTICLE 9. VISITE.....	13

ARTICLE 1. OBJET DE LA CONSULTATION

1.1. Nature et étendue des travaux

Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet les travaux de remplacement des couvertures et ouvrages annexes de bâtiments du Commandement de la gendarmerie pour la Nouvelle-Calédonie.

La description des travaux à réaliser et les spécifications techniques qui s'y rapportent sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques et Particulières et ses annexes (CCTP).

Les dispositions administratives afférentes sont énoncées dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP).

Les prestations comprennent notamment selon les lots concernés :

- la mise en place des installations de chantier et des mesures de sécurité nécessaires ;
- la dépose des couvertures existantes et des ouvrages annexes ;
- la fourniture et la pose des nouvelles couvertures ;
- le remplacement des ouvrages annexes de couverture, comprenant notamment les bandes de rive, bandeaux, sous-faces, gouttières et descentes d'eaux pluviales ;
- la vérification de l'état des supports et de la charpente, et la réalisation des travaux de remise en état ou de traitement nécessaires ;
- le remplacement, si nécessaire, des pannes ou autres éléments de charpente dégradés, compris dans les prestations du marché ;
- l'évacuation et le traitement des déchets vers des filières agréées ;
- le nettoyage complet du chantier et la remise en état des abords en fin de travaux.

Les prestations s'exécutent sur les casernes de Païta, Thio, Ponérihouen et Poya réparties sur l'ensemble du territoire de la Nouvelle-Calédonie, conformément au CCTP.

La consultation est ouverte aux entreprises présentant notamment, des compétences en :

- travaux de couverture métallique et étanchéité ;
- travaux sur charpente bois et éléments de structure secondaire ;
- pose et remplacement des ouvrages annexes de couverture ;
- réalisation de travaux en hauteur ;

1.2. Renseignements

Pour tout renseignement d'**ordre technique**, portant directement sur les travaux objet du marché, les candidats pourront s'adresser à la :

Section Immobilier Logement (SIL)

Mme Ilona CHUNG

Tél. : M. 89.11.53

Courriel : ilona.chung@gendarmerie.interieur.gouv.fr

MAJ Vincent LABAYE

Tél. : F. 29.56.35 – M. 83.24.38

Courriel : vincent.labaye@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Pour tout renseignement d'**ordre administratif**, les candidats pourront s'adresser à la :
Section Budget Administration (SBA)

ADJ Florian CHOUET

Tél. : F. 29.56.80 - M. 54.75.07

Courriel : florian.chouet@gendarmerie.interieur.gouv.fr

D'une manière générale, tous les échanges entre l'acheteur et les candidats, puis le ou les titulaires et éventuels cotraitants ou sous-traitants, se feront par le biais de la plateforme numérique des achats de l'État appelée « PLACE » afin de garantir un suivi et une totale transparence de la procédure.

1.3. Décomposition et estimation des lots

Le marché est décomposé en deux (2) lots géographiques distincts comprenant chacun une tranche ferme et une tranche optionnelle :

N° de lot	Type de tranche	Descriptif
1	Tranche Ferme	Travaux sur la caserne de Païta
	Tranche Optionnelle	Travaux sur la caserne de Thio
2	Tranche Ferme	Travaux sur la caserne de Ponérihouen
	Tranche Optionnelle	Travaux sur la caserne de Poya

Le marché est alloti.

1.4. Durée du marché – Délais d'exécution

Pour chaque lot, la tranche ferme prend effet à compter de sa date de notification par ordre de service pour une durée fixée dans l'acte d'engagement.

L'exécution de chaque tranche optionnelle est subordonnée à une décision d'affermissement du représentant du pouvoir adjudicateur qui prendra la forme d'un ordre de service notifié via PLACE.

À titre indicatif, la notification des tranches fermes du marché devrait intervenir en novembre 2026.

1.5. Maîtrise d'œuvre

La maîtrise d'œuvre sera assurée par le maître d'ouvrage lui-même ou toute personne désignée par celui-ci en cours d'exécution du marché.

1.6. Contrôle technique

La mission de contrôle technique concerne la solidité et l'étanchéité des ouvrages.
Au stade de la consultation, l'organisme de contrôle technique n'a pas encore été désigné.

1.7. Marché réservé

Le marché n'est pas réservé.

ARTICLE 2. ORGANISATION DE LA CONSULTATION

2.1. Procédure de passation de mise en œuvre

La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique (CCP).

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier les éléments de l'offre (prix, prestations, qualité, etc.) avec les 3 opérateurs économiques proposant les offres les mieux-disantes.

Il éliminera les offres inappropriées et décidera d'engager ou non les négociations, le pouvoir adjudicateur pouvant en toute hypothèse décider d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

Dans l'affirmative, il décidera s'il admet ou non à la négociation les candidats ayant remis des offres irrégulières ou inacceptables, dans le respect du principe d'égalité de traitement entre les candidats.

Dans le cas où le pouvoir adjudicateur aura admis à la négociation les offres irrégulières ou inacceptables, il devra, à l'issue des négociations, rejeter, sans les classer, les offres qui demeureraient irrégulières ou inacceptables.

Le pouvoir adjudicateur pourra autoriser les soumissionnaires concernés à régulariser les offres irrégulières, à condition qu'elles ne soient pas anormalement basses.

À l'issue de ces négociations, il retiendra l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base des critères de choix des offres définis dans l'avis et/ou dans le présent règlement de la consultation.

2.2. Contenu du dossier de consultation

Le dossier de consultation remis aux candidats comprend les éléments suivants :

- Pièce 00 – Le présent règlement de la consultation RC et ses annexes ;
- Pièce 01 – L'acte d'Engagement AE et ses annexes ;
- Pièce 02 – Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et ses annexes ;
- Pièce 03 – Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes ;
- Pièce 04 – La Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) ;
- Pièce 05 – Le Cadre de Réponse Technique (CRT).

2.3. Variantes

La proposition de variantes n'est pas autorisée.

2.4. Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en œuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales.

Toutefois, à l'échéance de ce délai, le RPA pourra demander aux soumissionnaires de maintenir leur offre pour un nouveau délai. En cas d'acceptation, notifiée par écrit, au

RPA, les soumissionnaires seront engagés quant au maintien de leur offre jusqu'à l'échéance de ce nouveau délai.

Si aucune décision n'était notifiée aux soumissionnaires avant son expiration, ces derniers seraient déliés de leur engagement.

2.5. Mode de dévolution

Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Chaque lot sera attribué séparément.

Le candidat devra présenter, pour chaque lot concerné, une offre complète comprenant l'ensemble des pièces demandées au présent règlement de consultation.

Les candidats pourront se présenter seuls ou sous forme de groupement d'entreprises.

2.6. Réalisation de prestations similaires

Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du CCP, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

2.7. Modifications de détail au dossier de consultation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter au plus tard 8 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats la date limite ci-dessus est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

Cas particulier du repérage amiante avant travaux

Les diagnostics de repérage amiante sont en cours de réalisation à la date de publication de la consultation.

Les rapports correspondants seront mis à la disposition de l'ensemble des candidats sur la plateforme PLACE dès leur réception.

Suivant les conclusions, le RPA pourra modifier ou compléter les pièces du dossier de consultation, notamment le CCTP, ses annexes et les DPGF afin de tenir compte de la présence éventuelle de matériaux ou produits contenant de l'amiante et de ses incidences sur les prestations à réaliser.

Les candidats devront établir leur offre sur la base de la dernière version des pièces du dossier de consultation mis à leur disposition.

Lorsque les modifications apportées sont susceptibles d'avoir une incidence sur l'élaboration des offres, la date limite de remise des offres pourra être reportée afin de permettre aux candidats d'en tenir compte.

2.8. Questions concernant la Consultation

Pour un marché public égal ou supérieur à 40 000 € HT, tous les échanges entre l'acheteur public et l'entreprise candidate doivent être dématérialisés.

Les candidats devront transmettre leur candidature et leur offre par voie dématérialisée sur la plateforme PLACE prévue à cet effet.

ARTICLE 3. RETRAIT DU DOSSIER

Le dossier de consultation des entreprises est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support physique électronique ou papier sauf dans le cadre du dernier paragraphe du présent article.

Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence via le profil d'acheteur « [marches-publics.gouv.fr.](https://marches-publics.gouv.fr) »

Lors du téléchargement du dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais.

Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, en cas de non identification de la personne lors du téléchargement, en cas de non indication de la dite adresse électronique, en cas de suppression de l'adresse ou en cas de téléchargement du DCE ailleurs que sur le profil d'acheteur. Il est recommandé à tout candidat de consulter régulièrement la plateforme afin de s'assurer qu'il bénéficie bien des dernières modifications éventuelles.

Par application de l'article R.2132-2 dans sa version applicable à la Nouvelle-Calédonie, si les candidats sont dans l'impossibilité de recourir au processus de téléchargement ci-dessus, les documents de la consultation sous format papier sont gratuitement mis à disposition des opérateurs économiques sur demande auprès des référents identifiés à l'article 1.2.

ARTICLE 4. CONTENU DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Toute offre non accompagnée des pièces prévues ci-dessous ou présentée de façon non conforme aux stipulations du présent règlement de consultation pourra être rejetée.

Les offres des candidats seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés. Cette obligation porte également sur tous les documents techniques justifiant de la conformité d'un produit à une norme ou d'une marque de qualité non française dont l'équivalence est soumise à l'appréciation du maître de l'ouvrage. Toutefois ce dernier se réserve le droit de se faire communiquer ces documents techniques dans leur langue d'origine.

Il est rappelé que le ou les signataires doivent être habilités à engager le candidat. Ils doivent être mentionnés en tant que gérants dans l'extrait Kbis fourni, ou bénéficiaire d'une délégation de la gérance, à fournir obligatoirement.

4.1. Éléments nécessaires à la sélection des candidatures

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes réunies au sein d'un **sous-dossier « candidature »**:

1/ La déclaration d'intention de soumissionner, l'engagement de confidentialité (à établir obligatoirement suivant le modèle de l'annexe 1 et annexe 2, au présent règlement) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou les membres du groupement en cas de réponse en groupement :

- la déclaration d'intention de soumissionner devra être produite par le mandataire ;
- en cas de réponse en groupement, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation, notamment le pouvoir au mandataire pour signer l'acte d'engagement du marché qui lui serait attribué dans le délai de validité des offres ;
- le pouvoir de la personne habilitée à représenter le candidat ;
- l'engagement de confidentialité devra être joint également ;

2/ Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard du code du travail local de la Nouvelle-Calédonie concernant l'emploi des travailleurs handicapés. **(Inclue dans la déclaration d'intention de soumissionner)**

L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai l'acheteur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution du marché, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public.

3/ Les pièces définies ci-dessous permettant la vérification de leur aptitude à exercer l'activité professionnelle, de leurs capacités économique et financière, de leurs capacités techniques et professionnelles :

- Aptitude à exercer l'activité professionnelle :
 - **L'attestation fiscale (3 volets)** pour l'année en cours ;
 - **La (ou les) attestation(s) CAFAT (pour les sociétés) - ou l'attestation RUAMM (pour les travailleurs indépendants)** justifiant que la société est à jour de ses cotisations sociales ;
 - **Un extrait K-bis ou un extrait du registre de la chambre des métiers** datant de moins de 3 mois et mentionnant le nom du ou des gérants ; tout document

déclaratif signé par l'entreprise devra être signé par le(s) gérant(s) mentionné(s), ou une autre personne sous couvert d'une délégation à fournir obligatoirement.

- Capacité économique et financière :
 - **Une attestation d'assurance** en responsabilité civile professionnelle en cours de validité concernant l'activité pour laquelle l'entreprise soumissionne, avec indication du montant maximal garanti (ou extrait du contrat correspondant ;
 - **Le chiffre d'affaires des 3 dernières années.**
- Un document synthétisant les capacités techniques et professionnelles comprenant :
 - **La liste des moyens en personnel** (par qualification) ;
 - La liste des moyens en matériel ;
 - **L'organisation que compte mettre en place l'entreprise pour ce chantier**, notamment l'encadrement, les moyens en personnel et en matériel de l'entreprise spécifiquement réservés à ce chantier ;
 - **Une liste de 5 références pour des prestations similaires en réalisation** et d'ampleur comparable dans les trois (3) dernières années portant notamment sur des travaux de couverture métallique et étanchéité, travaux sur charpente bois et éléments de structure secondaire, pose et remplacement des ouvrages annexes de couverture ou réalisation de travaux en hauteur précisant le maître d'ouvrage, bureaux d'études, nature des prestations, montant et date des travaux.

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant visé aux **2/ et 3/** ci-dessus. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. En ce cas, il pourra produire une attestation du sous-traitant actant de son engagement à intervenir en cas d'attribution du marché.

4.2. Éléments nécessaires au choix de l'offre

Pour le choix de l'offre, les candidats doivent produire les documents suivants réunis au sein d'un dossier "**Offre**" :

- l'attestation de visite obligatoire (modèle annexé au présent RC) ;
- l'acte d'engagement (AE) dûment complété et signé ;
- le cas échéant, la ou les déclarations de sous-traitance des sous-traitants amenés à intervenir pour l'exécution des prestations ;
- la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) dûment complétée et signée (1 par lot si plusieurs lots) ;
- le Cadre de Réponse Technique (accompagné, le cas échéant, d'un mémoire technique dans lequel le candidat se propose d'adapter pour l'exécution des prestations.

Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP), le cahier des clauses techniques particulières (CCTP), leurs annexes et plus généralement les pièces du dossier de consultation ne sont pas à remettre dans l'offre. Seuls les documents détenus par le maître de l'ouvrage font foi.

Mémoire justificatif des dispositions que l'entrepreneur se propose d'adopter pour l'exécution des travaux.

- Ce document comprendra :
 - L'organisation du chantier mise en place par le candidat pour la bonne exécution du chantier y compris les démarches administratives (DT ; ICP/PP ; arrêté de voirie, circulation ; démarches auprès des concessionnaires ENERCAL...) **durant toute la durée du chantier** ; l'encadrement et les moyens personnels et matériels spécifiquement réservés pour le chantier ;
 - Les indications de provenance et les références des fournitures et des fournisseurs des matériels proposés ;
 - Un planning prévisionnel de réalisation du chantier ;
 - Les mesures prises visant à la protection de l'environnement avoisinant notamment dispositions arrêtées par l'entreprise pour ne pas impacter l'exploitation des bâtiments.

Le candidat devra produire les éléments demandés pour chaque lot auquel il décide de soumissionner.

Afin de pouvoir lire les documents mis à disposition par la personne publique, le candidat devra disposer d'un outil ZIP (lecture et création) et pouvoir lire les fichiers PDF des logiciels permettant de lire les formats ou extensions suivants : « doc » « odt » « xls » « ods » « pdf » « dxf » « plt » « dwg ».

ARTICLE 5. JUGEMENT DES OFFRES ET VÉRIFICATION DE L'ATTRIBUTAIRE

5.1. Critères de jugement des offres

Le maître de l'ouvrage choisira l'attributaire du marché sur la base des critères de sélection suivants :

N°	CRITÈRE	PONDÉRATION
1	Prix global des prestations	50 %
2	Valeur technique	45 %
3	Valeur environnement	5 %

La note finale sera égale à la somme des critères une fois pondérés, le classement des candidats se fera par ordre croissant.

Modalités de calculs des notes :

Critère 1 – prix global des prestations

Le prix des prestations sera noté sur 50 points.

Ne sont prises en compte dans la formule ci-dessous que les offres conformes.

La note affectée au critère prix sera calculée à partir de la formule suivante :

$$N_p = 50 \times (P_o/P)$$

Ou :

P_o = montant de l'offre conforme du moins-disant

P = montant de l'offre à analyser

N_p = note finale arrondie au centième par défaut.

Pour rappel, la notation des lots comprendra la tranche ferme ainsi que la tranche optionnelle.

Critère 2 – Valeur technique

Le critère 2 sera noté sur 45 points.

La valeur technique sera appréciée pour chaque lot au regard des éléments du mémoire technique pertinents pour les prestations concernées. Les sous-critères sans lien avec le lot analysé ne seront pas pris en compte dans l'évaluation.

Le mémoire technique devra présenter les thèmes suivants afin d'être analysé sur les points visés au 4.2 du règlement de consultation soit :

- les caractéristiques techniques des matériaux et ouvrages mis en œuvre, notamment leur durabilité, leur résistance, à la corrosion, leur adaptation aux conditions climatiques locales et leur conformité aux normes en vigueur : **10 points ;**
- les indications de provenance, références techniques et conformité des matériaux proposés (énumérer les types d'équipement, etc.). : **7 points ;**
- l'organisation du chantier et la méthodologie d'intervention, notamment les dispositions prises pour maintenir l'exploitation des sites occupés et le phasage de travaux : **5 points ;**
- les moyens humains et matériels affectés au marché, avec indication des qualifications du personnel, de l'encadrement et des matériels utilisés pour les travaux de couverture métallique et étanchéité ; travaux sur charpente bois et éléments de structure secondaire ; pose et remplacement des ouvrages annexes de couverture ; réalisation de travaux en hauteur : **5 points ;**
- les modalités d'approvisionnement et d'acheminement vers les sites d'intervention ainsi que les mesures prévues pour garantir le respect des délais : **5 points ;**
- les mesures prévues pour assurer la continuité de protection des occupants et ouvrages, notamment le maintien hors d'eau durant la période de travaux : **5 points ;**
- l'organisation des opérations de réception, contrôle qualité, autocontrôle et traitement des réserves, avec description des procédures mises en œuvre pour garantir la conformité des ouvrages : **5 points ;**
- les moyens mis en œuvre pour garantir la sécurité des personnels de l'entreprise, des usagers et des occupants durant les travaux : **3 points.**

Critère 3 – Valeur environnement

Le critère 3 sera noté sur 5 points.

La valeur dite « environnement » sera appréciée au regard des éléments suivant :

- des mesures de réduction des nuisances sonores et des poussières ;
- de la gestion, du tri, de la traçabilité et de la valorisation des déchets ;
- de la maîtrise des risques de pollution des sols et des eaux ;
- de la limitation des déblais et de la réutilisation des matériaux compatibles ;
- des mesures de protection des espaces verts, arbres et ouvrages existants.

5.2. Vérification de la situation de l'attributaire

L'attribution du marché à l'entreprise restera subordonnée à la production, dans un délai de 10 jours, des attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales. Les mêmes attestations et certificats devront être fournis par les sous-traitants.

Les documents visés ci-dessus établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction.

Si l'attribution a lieu l'année suivant celle pendant laquelle le candidat attributaire a remis l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle, celle-ci sera à remettre dans le même délai.

À défaut de produire ces documents dans le délai fixé, l'offre du candidat attributaire sera rejetée et il sera éliminé.

Le candidat suivant sera alors sollicité pour produire les certificats et attestations nécessaires avant que le marché ne lui soit attribué.

Le maître d'ouvrage se réserve également la possibilité de demander tout document ou justificatif complémentaire nécessaire à l'application des capacités du candidat ou à la vérification des renseignements fournis.

5.3. Offres irrégulières, inacceptables ou inappropriées

La qualification des offres irrégulières, inacceptables ou inappropriées, est effectuée à l'aide des définitions suivantes, conformément aux articles de la section 1 du CCP de 2019 et ses dispositions applicables à la Nouvelle-Calédonie.

Une offre irrégulière est une offre qui ne respecte pas les exigences formulées dans les documents de la consultation, en particulier parce qu'elle est incomplète, ou qui méconnaît la législation applicable notamment en matière sociale et environnementale.

Le pouvoir adjudicateur peut autoriser sa régularisation, sous réserve que les éléments substantiels de l'offre (prix, délais, spécifications techniques, ...) ne soient pas modifiés.

Une offre est inacceptable lorsque son montant excède le seuil de + 30% l'estimation financière retenue par le maître d'ouvrage.

Une offre inappropriée est une offre sans rapport avec le marché parce qu'elle n'est manifestement pas en mesure, sans modification substantielle, de répondre au besoin et aux exigences de l'acheteur qui sont formulés dans les documents de la consultation.

Conformément à l'article R.2152-1 du code précité, l'acheteur éliminera les offres irrégulières (non régularisées), inacceptables et inappropriées.

ARTICLE 6. CONDITIONS D'ENVOI ET DE REMISE DES OFFRES

Les conditions d'envoi et de remise des offres qui suivent s'imposent aux candidats.

Toute remise sous une autre forme que celle imposée au présent règlement de la consultation entraînera l'irrégularité de l'offre. Dans cette hypothèse, le pouvoir adjudicateur pourra néanmoins s'il le souhaite demander aux candidats concernés de régulariser leur offre.

ARTICLE 7. TRANSMISSION ET DÉPÔT DES OFFRES

Les offres devront être remises uniquement par voie électronique via le site :
www.marches-publics.gouv.fr.

ARTICLE 8. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 96 heures avant la date limite de remise des offres une demande via le profil d'acheteur : www.marches-publics.gouv.fr.

ARTICLE 9. VISITE

La visite des lieux permet aux candidats d'apprécier l'étendue réelle des prestations à réaliser, les contraintes d'accès, l'état des locaux ainsi que l'ensemble des éléments visibles nécessaires à l'établissement de leur offre.

Les candidats sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des contraintes visibles des sites, notamment de la configuration des locaux, des surfaces vitrées, des menuiseries, des équipements présents, des accès, des circulations et des éventuelles contraintes d'exploitation.

Cette visite est **obligatoire** et fera l'objet d'une attestation conforme à l'annexe 0 du présent règlement de la consultation, signée par le représentant de l'administration. Cette attestation sera jointe à la candidature lors de la remise des offres.

Par la signature de cette attestation, le candidat reconnaît avoir visité les lieux, pris connaissance de leur configuration, des contraintes d'accès, des surfaces et de l'ensemble des éléments visibles nécessaires à l'établissement de son offre.

Il reconnaît également que les surfaces, quantités et informations figurant dans les documents de consultation sont fournies à titre indicatif et ne dispensent pas le candidat d'effectuer les vérifications qu'il juge nécessaires lors de la visite.

Sauf défaillance de l'administration ou circonstances exceptionnelles, il n'y aura pas d'autres périodes de visite que celles fixées ci-dessous. Chaque candidat ne peut effectuer qu'une seule visite.

Pour procéder à cette visite, les candidats doivent contacter pour chaque site :

Référent	Contacts
Mme Ilona CHUNG	Tél. : M. 89.11.53 Courriel : ilona.chung@gendarmerie.interieur.gouv.fr Copie obligatoire : sil.bsf.comgendnc@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Les dates des visites sont fixées comme suit :

N° de lot	Site	Date et heure de visite
1	Caserne de Païta	Mardi 15 septembre à 14h30
	Caserne de Thio	Mardi 15 septembre à 8h30
2	Caserne de Ponérihouen	Lundi 14 septembre à 10h30
	Caserne de Poya	Lundi 14 septembre à 14h30

Afin de faciliter les autorisations d'accès, les candidats prendront rendez-vous au moins **5 jours** avant les dates de visite.

L'offre d'un candidat n'ayant pas procédé aux visites préalables obligatoires pour le lot auquel il répond, sera éliminée.

ANNEXE 0
ATTESTATION DE VISITE OBLIGATOIRE
MARCHE de remplacement des couvertures et ouvrages annexes des bâtiments des
casernes de gendarmerie de Ponérihouen, Païta, Thio et Poya

Je soussigné(e),
NOM :

FONCTION :

ENTREPRISE :

Atteste avoir participé à la visite obligatoire organisée par le maître d'ouvrage dans le cadre de la présente consultation.

Cette visite a notamment permis :

- de prendre connaissance des sites concernés ;
- d'apprécier les contraintes d'accès et d'intervention ;
- d'identifier les contraintes logistiques, techniques et environnementales ;
- de prendre connaissance des interfaces avec les ouvrages existants ;
- d'apprécier les contraintes liées au maintien en sécurité et en fonctionnement des emprises.

LOT n°.... :

Site visité	Date	Visa administratif

Le candidat reconnaît que les plans, métrés, quantités, linéaires, implantations, caractéristiques techniques et informations figurant dans les documents de consultation sont fournis à titre indicatif et ne dispensent pas le candidat de procéder à ses propres vérifications lors de la visite.

Il reconnaît avoir recueilli l'ensemble des renseignements nécessaires à l'établissement de son offre et ne pourra se prévaloir ultérieurement d'une méconnaissance des lieux, des contraintes apparentes ou des conditions d'exécution normalement constatables lors de la visite.

Fait à

Le

Signature du candidat

Visa du représentant du maître d'ouvrage

ANNEXE N° 1 – DÉCLARATION D'INTENTION DE SOUMISSIONNER

A fournir obligatoirement pour chaque entreprise candidate.

A – OBJET DU MARCHÉ

Marché de **remplacement des couvertures et ouvrages annexes des bâtiments des casernes de gendarmerie de Ponérihouen, Païta, Thio et Poya**

B - PRÉSENTATION DU CANDIDAT

NOM de la Société :

NOM, Prénoms, qualités et pouvoirs du signataire de la déclaration 1 :
.....

Nom et adresse de l'entreprise ou siège social
:.....

Adresse électronique :

Numéro de téléphone :

N° d'identification RIDET * : _____ N° d'identification CAFAT * : _____

N° registre du commerce * : _____ Ou N° répertoire des métiers * : _____

Pour les soumissionnaires ou sociétés établis à l'étranger, numéro et date d'inscription au registre du commerce ou au répertoire des métiers ou registre équivalent :
.....

Le candidat est un groupement d'entreprises :

Nom du mandataire :.....

☐ Conjoint OU ☐ Solidaire

En cas de groupement conjoint, le mandataire est solidaire :

☐ Non OU ☐ Oui

Liste des cotraitants :

1°)..... 2°) 3°)..... 4°).....

C – ENGAGEMENT DES CANDIDATS

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, déclare sur l'honneur :

a) dans l'hypothèse d'un marché public autre que de défense ou de sécurité, ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-5 ou aux articles L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique (*) ;

b) dans l'hypothèse d'un marché public de défense ou de sécurité, ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L.2341-1 à L.2341-3 ou aux articles L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique.

Afin d'attester que le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, n'est pas dans un de ces cas d'exclusion, cocher la case suivante : ☐

(*) Lorsqu'un opérateur économique est, au cours de la procédure de passation d'un marché, placé dans l'un des cas d'exclusion mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5, aux articles L.2141-7 à L.2141-10 ou aux articles L.2341-1 à L.2341-3 du code de la commande publique, il informe sans délai l'acheteur de ce changement de situation.

D – SITUATION DU CANDIDAT

Le candidat est-il, la société est-elle, en état de :

(Entourer toutes les mentions adéquates, rayer toutes les mentions inutiles)

● Liquidation : OUI – NON ● Faillite personnelle : OUI – NON

● Redressement judiciaire : OUI – NON ● Sauvegarde : OUI – NON

ou procédures équivalentes si le candidat ou la société est établi(e) à l'étranger : OUI – NON

Dans l'affirmative :

a) Date du jugement, indication du tribunal et conditions dans lesquelles l'autorisation a été donnée de continuer l'exploitation ou l'activité (joindre jugement) :

.....

b) Nom et adresse du ou des syndic(s) chargé(s) du règlement judiciaire :

.....

c) Joindre à la présente déclaration une copie de l'autorisation à poursuivre les activités ainsi qu'une autorisation du syndic de soumissionner à la présente consultation.

D – CANDIDATURE

Je déclare mon intention de soumissionner au présent appel d'offres, pour :

.....

.....

E – SOUS-TRAITANCE

(cocher la case correspondant à votre cas et compléter les tableaux)

E.1 ☐ J'envisage de sous-traiter mais je n'ai pas encore identifié mon (mes) sous-traitant(s)

NATURE DES PRESTATIONS

E.2 ☐ J'envisage de sous-traiter une partie des travaux au(x) sous-traitant(s) suivant(s) :

NOM DU SOUS-TRAITANT	NATURE DES PRESTATIONS	N° FICHE D'ID. SOUS-TRAITANT (cf. annexe AE)

F – SIGNATURE DU CANDIDAT

Nom, prénom et
qualité
du signataire 1

Lieu et date de
signature

Signature

1_ Le signataire doit justifier du pouvoir d'engager la société ou la personne qu'il représente. La commission s'appuiera sur l'extrait K-Bis fourni mentionnant le nom du ou des gérants, ou sur une attestation ou pouvoir de délégation dûment signé par la gérance.

2_ Rappel : en application de l'art. 441-7 du code pénal, sera puni d'un emprisonnement d'un (1) an et d'une amende de 15 000 €, ...quiconque aura, 1. établi une attestation ou un certificat faisant état de faits matériellement inexacts, 2. Aura falsifié une attestation ou un certificat originellement sincère, 3. aura fait usage d'une attestation ou d'un certificat inexact ou falsifié.

ANNEXE N° 2 – ATTESTATION DE CONFIDENTIALITÉ

SIL_03_2026

Dans le respect des dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière de données confidentielles, la personne ci-après désignée :

(prénom:) _____

(nom:) _____,

né(e), le _____ à _____, déclarant avoir toute autorité pour agir en tant que (fonctions dans l'entreprise :) _____, au nom de la société ci-après désignée (raison sociale _____ et adresse) _____,

s'engage à prendre à l'occasion de la consultation lancée dans le cadre du Marché de remplacement des couvertures et ouvrages annexes des bâtiments des casernes de gendarmerie de Ponérihouen, Païta, Thio et Poya du commandement de la gendarmerie pour la Nouvelle-Calédonie., toutes les mesures pour assurer la non divulgation de toute information dont elle a connaissance ou qu'elle viendrait à connaître à l'occasion de cette consultation, et pour assurer la protection en tous lieux des informations qui viendraient à lui être communiquées dans le cadre de cette prestation.

Ceci étant préalablement exposé, IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

1. Informations Confidentielles

Pour les besoins du présent Engagement, sont considérées comme confidentielles toutes les informations communiquées par le pouvoir adjudicateur au candidat, quel qu'en soit le support (écrit, en ce inclus toute information sur support électronique, ou oral) et quelle qu'en soit la nature (technique, administrative, commerciale, comptable, financière, juridique, sociale ou autre), à l'exception des informations qui font partie du domaine public au jour de leur divulgation au candidat ou qui tombent dans le domaine public autrement que du fait de la violation, par le candidat, de ses obligations au titre de l'Engagement, qui sont déjà en possession du candidat avant divulgation par le pouvoir adjudicateur (à condition de démontrer par la production de tout document que cette connaissance est préalable et libre de toute restriction concernant son usage ou sa divulgation), qui sont obtenues de manière licite auprès d'un tiers dans la mesure où le candidat n'a pas connaissance d'une obligation de confidentialité liant ce tiers relativement à ces informations ou qui ont régulièrement été obtenues par le candidat sans recours à des Informations Confidentielles.

2. Engagements de confidentialité

Le candidat s'engage, sous réserve des stipulations du paragraphe 3 ci-dessous :

a) à prendre toutes les mesures de précaution et de protection pour conserver les Informations Confidentielles comme telles, et à ne pas les divulguer, les copier, les reproduire ou les diffuser en tout ou partie à quiconque, sans accord écrit préalable du pouvoir adjudicateur ;

b) à ne pas utiliser les Informations Confidentielles, en tout ou partie, à d'autres fins que celles relatives à l'exécution du marché public ;

c) à s'assurer que chaque personne à qui le candidat a transmis des Informations Confidentielles soit avisée du contenu du présent Engagement et reçoive instruction de considérer comme strictement confidentielles lesdites informations qui lui auront été transmises et d'en maintenir la confidentialité en respectant les engagements prévus au titre du présent document.

3. Divulgateion autorisée.

Nonobstant ce qui précède, le pouvoir adjudicateur accepte que le candidat puisse divulguer une Information Confidentielle :

a) aux seules personnes physiques ou morales qui auraient directement besoin de la connaître pour la réalisation des prestations. Dans le cadre de cette communication, le candidat doit informer lesdites personnes du caractère strictement confidentiel de l'information et obtenir d'elles l'engagement au respect de la confidentialité dans les mêmes formes que le présent engagement, à charge pour elles d'en justifier auprès du pouvoir adjudicateur sur simple demande ;

b) lorsque cela est obligatoire en application d'une disposition législative ou réglementaire ou par une décision émanant d'une juridiction ayant compétence en la matière ou d'une autorité judiciaire, administrative, de supervision ou de régulation ou requis dans le cadre d'une procédure judiciaire, administrative, disciplinaire ou arbitrale dans laquelle le candidat (et ses affiliés) serait partie, sous réserve de l'information préalable du pouvoir adjudicateur dans le respect des lois et procédures applicables ;

c) avec l'accord écrit préalable du pouvoir adjudicateur.

Le candidat se porte garant de la bonne exécution de l'obligation de confidentialité pour les personnes auxquelles il aura communiqué l'information.

4. Propriété des Informations Confidentielles

Toutes les Informations Confidentielles et leurs reproductions, sur quelque support que ce soit, transmises par le pouvoir adjudicateur resteront la propriété de celui-ci et devront lui être restituées immédiatement sur sa demande. La divulgation d'Informations Confidentielles au titre de l'Engagement ne peut en aucun cas être interprétée comme conférant de manière expresse ou implicite au candidat un droit quelconque (aux termes d'une licence ou par tout autre moyen) sur les documents, matières ou inventions auxquelles se rapportent les Informations Confidentielles, et ce notamment les droits d'auteur ou autres droits attachés à la propriété littéraire et artistique (copyright) ou à la propriété intellectuelle, les marques de fabrique ou le secret des affaires.

5. Restitution des documents

A l'issue de la procédure de passation, en cas d'absence de candidature/offre ou en cas de candidature/offre rejetée, le candidat s'engage à ne conserver aucune copie des

Informations Confidentielles transmises par le pouvoir adjudicateur en procédant à la destruction desdites Informations Confidentielles.

6. Responsabilité

Le candidat reconnaît également avoir été informé qu'un manquement à cette obligation de confidentialité engage pleinement sa responsabilité.

7. Droit applicable et juridiction compétente

Cet Engagement est régi, pour sa validité, son existence, son interprétation et son exécution, par le droit français. Tout différend concernant la validité, l'exécution ou l'interprétation du présent Engagement sera de la compétence des tribunaux français.

Fait à Le

Nom et qualité du signataire, précédés de la mention manuscrite « lu et approuvé »

NB : Le candidat transmet au pouvoir adjudicateur le présent modèle d'engagement complété et signé par la personne habilitée à engager la société (ainsi que pour chacune des sociétés sous-traitantes). En cas de groupement, chacune des personnes représentant les sociétés membres du groupement transmettent au pouvoir adjudicateur le présent modèle d'engagement complété et signé par la personne habilitée à engager leur société (ainsi que pour chacune des sociétés sous-traitantes).
Les modèles d'engagement de confidentialité sont accompagnés d'un pouvoir attestant que la personne signataire est habilitée à engager la société.