

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE
MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

Organismes qui passe le marché :

Ministère de la Justice

Département Immobilier de Rennes – Délégation Interrégionale Grand Ouest

20, rue du Puits Mauger – CS 60826 – 35108 RENNES cedex 3

Profil acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Objet du marché : Travaux relatifs à la remise en état structurelle, modernisation, mise en conformité SSI et installations électriques du parking du tribunal judiciaire de Rennes (35)

Procédure de passation :

Procédure adaptée définie aux articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du CCP.

Caractéristiques principales du marché :

Le projet porte sur le parking à usage professionnel de la cité judiciaire de Rennes. Le site global a la particularité de comporter 2 parkings : le parking public « Arsenal » propriété de Rennes métropole et le parking privé/professionnel de la cité judiciaire propriété du département mis à disposition et exploité par le Ministère de la justice. L'entrée et la sortie sont communes pour les 2 parkings et donnent sur la rue Pierre Abélard.

Le parking privé de la cité judiciaire présente des désordres structurels nécessitant des travaux. Par ailleurs, le parking est actuellement alimenté via le TGBT situé dans le parking public. Cette alimentation pose des problèmes sur la réglementation SSI, les deux parkings doivent être isolés et assurer leur propre SSI. De ce fait, une mise aux normes SSI est nécessaire.

Il est également prévu un relamping du parking dans le cadre du marché.

Les travaux sont composés d'une unique tranche.

L'opération de travaux est allotie, la consultation porte sur 4 lots :

- Lot 1 : Traitement des bétons
- Lot 2 : CFO SSI
- Lot 3 : Second œuvre
- Lot 4 : Portes sectionnelles

Le pouvoir adjudicateur s'est engagé dans une politique d'insertion des personnes par le travail. C'est pourquoi, conformément à l'article 2112-2 à 4 du code de la commande publique, le cahier des charges du présent marché comporte des clauses visant à promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et à lutter contre le chômage. Cette clause sociale porte sur le lot 1 – Traitement des bétons et lot 2 – CFO SSI. Les modalités de mise en œuvre de la clause sociale sont indiquées à l'article 2-16 du règlement de consultation.

Durée des travaux : 5,5 mois

Date prévisible de début d'exécution :

Période de préparation : 1 mois

Période d'exécution des travaux de la tranche ferme : 4,5 mois

Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont précisées dans le règlement de consultation (RC) disponible dans le dossier de consultation.

Classification CPV : 45000000

Lieux d'exécution : 7 rue Pierre Abélard, 35000 Rennes

Visite : visite obligatoire sur rendez-vous, le :

- Vendredi 18 septembre ;
- Lundi 21 septembre ;
- Vendredi 25 septembre ;

Critères d'attribution :

Exemple : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères :

- Valeur technique de l'offre (50 %),
- Prix des prestations (40 %)
- Environnement (10%)

Modalités d'obtention du dossier de consultation :

Le Dossier de Consultation est remis gratuitement. Il est à télécharger sur le site : www.marches-publics.gouv.fr sous la référence : **2026_TVX_PK_CJ_RENNES**

Modalités de réception des offres :

Les offres seront remises obligatoirement par échange électronique sur la plate-forme de dématérialisation www.marches-publics.gouv.fr sous la référence **2026_TRAVAUX_PK_CJ_RENNES**

Elles pourront être remises sur la plate-forme de dématérialisation www.marches-publics.gouv.fr

Date limite de réception des offres : Vendredi 16 octobre 2026 à 12H00.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès de :

Les renseignements sont communiqués via la plateforme de dématérialisation www.marches-publics.gouv.fr sous la référence **2026_TVX_PK_CJ_RENNES**

Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction d'un recours :

Tribunal administratif de Rennes – 3 contour de la Motte – CS 44416 – 35044 RENNES cedex

Date d'envoi de l'avis à la publication : Mercredi 09 septembre 2026.