

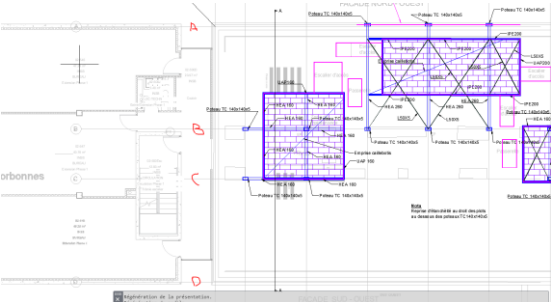
Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

N°	Date de la question	Questions	Date de la réponse	Réponses
1	20/07/26	Lot 2 Article 3.2.1.1 Le titre de cet article évoque un écran acoustique, celui-ci n'est pas décrit au CCTP et n'est pas représenté aux plans pourriez-vous nous en dire davantage ?	21/07/26	Il n'y a pas d'écran acoustique de prévu à ce stade de la consultation. Ceci est une erreur dans le CCTP.
2	20/07/26	Lot 2 Articles 3.2.1 et 3.2.2, afin de mieux cerner les plateformes à chiffrer et en complément des vues en plan du DCE, auriez-vous des coupes verticales des plateformes en charpente et caillebotis ?	21/07/26	Les coupes des plateformes sont dessinées dans la coupe CPE01. Les dimensions des poteaux et poutres sont indiquées sur les plans STR.
3	21/07/26	LOT 06 - Menuiserie intérieure. - au DPGF ni dans le CCTP au N2 la porte du local 81 Photocopieur n'est pas décrite s'agit-il d'une erreur ou d'un oubli - toutes les portes DAS sont Va et vient (représenté en simple action sur plans) ?	29/07/26	La porte à simple vantail du local photocopieur (qui est aussi le local SSI) est comprise dans le paragraphe 2.1 Installation de portes coupe-feu. Les portes doubles portes sont bien en va et vient et la portes du local photocopieur est une porte de 90 à simple vantail non va et vient.
4	22/07/26	Lot 2 L'onglet B Serrurerie de notre DPGF Contrairement à l'onglet A STR-CM, ne comporte pas de ligne compte prorata, comment devons-nous procéder ?	29/07/26	La ligne prorata a été mis uniquement sur le premier onglet des lots à plusieurs partie. Elle convient pour la totalité du lot et non uniquement pour la partie. Par exemple, pour le lot 2, cela prend en compte la charpente métallique et la serrurerie et non que la charpente métallique.
5	22/07/26	Lot 06 - Dans l'article "Dépose des placards existant en ailes de l'aile SUD au niveau N1 et N2" s'agit-il de l'ensemble des placards des deux côtés de la circulation ?	29/07/26	Cela correspond au placard côté Ouest. Mais les plans ne font pas mention de placard côté Est. Cette mise en CF des placards est demandée pour le passage des réseaux CVC créés et futurs (voir plans CVC).

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

6	22/07/26	Lot7 : afin d'avoir un des 2 vantaux en 93cm (1 UP) les portes DAS sont prévues en 93+53x204cm. Doit-on prévoir un oculus sur chaque vantail ou seulement sur le vantail	29/07/26	En vantaux tiercé, les oculi ne sont nécessaires que sur les vantaux à 93cm
7	23/07/26	Lot 2A Évoquée dans les généralités 2.3.4.1 la mise en peinture des charpentes et garde-corps n'est pas demandée dans les chapitres 3.2.1 et 3.2.2 Il est seulement question de galvanisation, la mise en peinture est-elle	29/07/26	Nous ne demandons pas la mise en peinture.
8	23/07/26	Lot 2A Article 3.2.1 Nous ne localisons pas l'axe A pour la dépose de garde-corps sur les pièces graphiques, pourriez-vous nous donner un complément d'information à ce sujet ?	29/07/26	Les Axes sont indiqués sur les plans mais voici un repérage :  L'axe A est l'axe au nord du bâtiment. La dépose est nécessaire là où une réhausse doit être mise en place uniquement si les travaux de fixations de poutres de la plateforme le demande.
9	18/08/26	Inspection des réseaux existants — L'article 3.3.6 du CCTP prévoit que l'entreprise doit inspecter les réseaux enterrés existants afin de distinguer ceux réutilisables de ceux à reprendre. Disposez-vous des résultats d'inspection des canalisations actuelles, permettant d'anticiper cette phase de	07/09/26	Des inspections ont été réalisés en 2023. Vous trouverez en pièce jointe les rapports datant de septembre 2023. Des vidéos sont également disponibles et pourront vous être transmis après la notification du marché.

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

10	18/08/26	Réseau EI — raccordement — Le CCTP (art. 3.3.6) mentionne la dépose des réseaux existants EU, EP, EV et EI, avec remplacement en PVC. Sur les plans, les réseaux EU, EV et pluvial sont bien identifiés, mais le réseau EI (Eaux Incendie) repéré en jaune n'apparaît pas raccordé aux descentes. Pouvez-vous confirmer le tracé de raccordement prévu pour	07/09/26	Voir les documents additionnels fournis dont le plan d'inspection des réseaux sous dallage. Il y a bien des branchements entre les salles et le réseau principal de même avec les colonnes.
11	18/08/26	Dimensionnement des canalisations — Disposez-vous d'une étude définissant le diamètre des canalisations à mettre en œuvre dans le cadre de l'art. 3.3.6 ? À défaut, pouvez-vous nous transmettre l'ensemble des équipements à prendre en compte pour ce	07/09/26	Nous n'avons pas fait d'étude sur le sujet. Voir dimensionnement existant.
12	18/08/26	Plans numériques — Disposez-vous des plans en format DWG ou BIM du bâtiment concerné par le périmètre chantier et ses abords, nécessaires à la bonne exécution des travaux visés à l'art. 3.3.6 ?	07/09/26	Les plans en dwg correspondants aux plans pdf de la consultation vont être ajoutés dans les pièces de la consultation.
13	18/08/26	Nature du réseau EI et compatibilité PVC — L'art. 3.3.6 prévoit le remplacement du réseau EI par du PVC. Compte tenu des exigences normatives généralement applicables aux réseaux incendie (sprinkler/RIA), pouvez-vous confirmer la nature exacte de ce réseau EI et la compatibilité du matériau PVC avec les normes en vigueur pour ce type d'installation ?	07/09/26	Le réseaux EI est un réseau d'eau industrielle et non d'incendie. Nous avons prévu des canalisations en PP électro soudable pour les EI (Eaux usées industrielles).

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

14	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.1.3 – DESEMBOUAGE CURATIF – Pourriez-vous nous adresser les plans des installations existantes de chauffage tous niveaux afin de nous permettre de valoriser précisément la prestation ?	07/09/26	Les plans ont été fournis. Nous n'avons pas de plans complets de l'existant. Il est nécessaire de réaliser une visite afin de visualiser la taille du bâtiment de visualiser les réseaux existants. Vous trouverez toutefois les plans partiels de diagnostic datant de mars 2023 (non exhaustif).
15	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.4.1 – DEPOSE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION A DETENTE DIRECTE - Pourriez-vous nous adresser les plans des installations existantes de climatisation à détente directe tous niveaux afin de nous permettre de valoriser précisément la prestation ?	07/09/26	Vous trouverez ci-joint le plan de diagnostic réalisé il y a plus d'un an, fourni à titre indicatif et non exhaustif
16	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.5.1 – DEPOSE DES RESEAUX EXISTANTS - Pourriez-vous nous adresser les plans des installations de ventilation tous niveaux afin de nous permettre de valoriser précisément la prestation ?	07/09/26	Voir les plans partiels de diagnostic ajoutés, mentionnés précédemment.
17	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.5.1 – DEPOSE DES RESEAUX EXISTANTS – La décontamination des réseaux d'extraction sorbonnes et autres équipements à déposer est-elle à la charge du Maître Ouvrage ?	07/09/26	La Maîtrise d'Ouvrage n'a pas prévu de décontaminer ces éléments avant leur dépose.

Fichier Questions-Réponses

18	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.5.2.1 – SORBONNES EXISTANTES CONSERVEES – Il est indiqué que les registres de régulation de débits FAC sont à prévoir sur les 24 sorbonnes existantes conservées – Nous vous remercions de confirmer ce point.	07/09/26	C'est à prévoir sur les sorbonnes conservées à reposer ou neuves. (cf. liste du CCTP). Il y en a moins que 24.
19	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.5.2.1 – SORBONNES EXISTANTES CONSERVEES – Faut-il prévoir la mise en place d'IHM et de capteurs à déplacement linéaire sur les 24 sorbonnes existantes conservées ?	07/09/26	C'est à prévoir sur les sorbonnes conservées à reposer ou neuves. (cf liste du CCTP). Il y en a moins que 24.
20	24/08/26	LOT 3 CCTP : Art 2.5.2.1 – SORBONNES EXISTANTES CONSERVEES – Faut-il prévoir les registres de régulation de débits LAC sur les antennes de compensation desservant les locaux équipés de sorbonnes existantes conservées ?	07/09/26	C'est à prévoir sur les sorbonnes conservées à reposer ou neuves. (cf liste du CCTP)
21	24/08/26	LOT 3 CCTC : Art 2.5 – LOCAUX OCCUPES PENDANT LES TRAVAUX – Les équipements de laboratoires et autres équipements de PROCESS installés dans les locaux MICROSCOPIE devront être protégés et/ou déplacés par le Maître d'Ouvrage lors des travaux à réaliser (travaux à organiser selon planning d'intervention spécifique). Nous vous remercions de bien vouloir nous	07/09/26	Il n'est pas prévu de déplacer l'équipe de microscopie installé dans l'extension. Il s'agit de locaux à considérer en activité (maintien eau, électricité, etc.). Toute coupure pouvant impacter leur activité, comme pour tous les autres locaux listés dans les pièces de la consultation comme « en activité », devra faire l'objet d'une programmation précise et d'une validation préalable de la maîtrise d'ouvrage.

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

22	24/08/26	LOT 3 CCTC : Art 2.5 – LOCAUX OCCUPES PENDANT LES TRAVAUX – Il est indiqué que les issues de secours devront être conservées et accessibles à tout moment du chantier – Certains locaux étant occupés faut-il créer une séparation physique pour éviter les conflits de flux entre les personnels de chantier et les utilisateurs dans les circulations (notamment au droit des gaines techniques CVC PBS) ?	07/09/26	Les zones travaux et les zones occupées sont différentes et permettent de travailler sans superposition. Des protections devront toutefois être mise en place à la jonction entre zones occupées et zones de chantier. Il sera indiqué à la plateforme de microscopie de l'extension que le passage dans la zone chantier ne sera pas possible ; toutefois, pour faciliter les flux et éviter les détours, il est demandé que la liaison extension/B24 soit possible le plus longtemps possible sans passer par une zone chantier. Ce sujet sera discuté pendant les études d'exécution.
23	24/08/26	LOT 3 : Un report de délai pour la remise d'offre peut-il être accordé (date souhaitée le 30-09-2026)	07/09/26	Au vu du calendrier du projet, il n'est malheureusement pas possible de décaler davantage la date de remise des offres.
24	26/08/26	LOT 6 : Il est demandé un revêtement plaquage bois pour les portes, afin de permettre une finition vernie ou lasurée, alors que dans le lot peinture on ne parle que de peinture, ce qui correspond à une finition prépeinte des vantaux. La différence de prix (plus chers en bois) étant importante sur quelle solution doit-on se baser	07/09/26	Dito existant, donc peinture

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l’Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

25	26/08/26	Lot 2B Article 2.4.2 PSE2 Nous confirmez-vous que comme demandé au CCTP la réfection de l'étanchéité sur la tête d'acrotère sur tout le linéaire du futur Garde-corps est demandée, ou des reprises ponctuelles au niveau des montants de garde corps ?	07/09/26	Uniquement des reprises ponctuelles à l’endroit des modifications apportées par le projet (ajout structure métalliques, etc).
26	28/08/26	Lot 02B Article 2.1 Sauf erreur de notre part nous ne localisons pas le châssis de la sous station à déposer par le lot GO, pour la création d'une grille de ventilation, pourriez-vous nous en dire plus ?	07/09/26	Voir les plans de STR, c’est à l’endroit de la VB qui donne en partie haute sur un châssis vitrée (à remplacer par une grille.

27	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 1.Panneaux isothermes – constitution des sols Concernant le tableau des chambres froides figurant en page 14 du CCTP : -Lorsque le revêtement de sol est indiqué « Carrelage », devons-nous comprendre que la chambre froide est réalisée sans plancher isotherme, directement sur le support carrelé prévu/existant ? -Lorsque le revêtement est indiqué « Panneau iso », devons-nous prévoir un plancher constitué de panneaux isothermes sur chevronnage ? Dans l'affirmative, pouvez-vous préciser le revêtement de finition attendu ainsi que l'éventuelle nécessité d'un décaissement et sa profondeur ? -Lorsque le revêtement est indiqué « Plaques inox, iso », devons-nous prévoir un plancher isotherme sur chevronnage avec finition inox		Se conformer au DCE : Prévoir un plancher isolant recouvert d'un carrelage de laboratoire
----	----------	--	--	--

Fichier Questions-Réponses

28	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 2. Constitution des plafonds Concernant les indications relatives aux plafonds : -Pour la chambre froide N4-230c, la mention « dalle faux plafond » signifie-t-elle qu'aucun plafond isotherme spécifique n'est à prévoir au lot 4 ? Dans le cas contraire, pouvez-vous préciser la nature et les caractéristiques attendues des dalles, notamment si elles doivent être isolées ? -Lorsque la mention « panneau iso » apparaît, devons-nous prévoir un plafond entièrement constitué de panneaux isothermes ? -Pour les chambres froides N2-065 et N3-107b,		L'indication dans le tableau est l'indication du type de plafond du local existant. Il est à conserver comme existant.
----	----------	---	--	---

29	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 3. Portes des chambres froides Concernant les indications figurant dans la colonne « Porte » : -Pour les portes indiquées « Étanche », pouvez-vous préciser la caractéristique particulière attendue au-delà de l'étanchéité normalement associée à une porte de chambre froide ? -Pour les chambres N2-065 et N3-107b, la mention « Bois » apparaît dans le tableau. Pouvez-vous confirmer la nature exacte de la porte à prévoir, compte tenu de l'utilisation de ces locaux et des prescriptions détaillées relatives aux menuiseries isothermiques ? -Pour les chambres N4-230c et N4-241a, aucune indication n'apparaît dans la colonne « Porte ». Pouvez-vous préciser le type de porte à prévoir ?	Les caractéristiques des portes à fournir sont décrit dans le paragraphe 5.1.2 Par exemple, pour la porte N2-065 : <table><tr><td>CF+/ 4 °C/ N2-065</td><td> <u>Chambre froide positive</u> « Suivant prescriptions techniques générales » Dim. Interieure 2310 x 1550 mm, Hauteur 2200 mm, Volume environ 8 m3 Hygrométrie entre 65%-80% 1 bloc porte pour chambre froide positive Huissierie aluminium alliage 6063, traitement T-5 de classe 20 adapté aux atmosphères marines, mixte et sévères <u>Caractéristique de l'huissierie</u> - Finition anodisé 25 µm aspect argent - Profil de rupture de pont thermique en PVC <u>Caractéristique du vantail</u> Ceinture Vantail : - Ceinture du vantail aluminium alliage 6063, traitement T-5 de classe 20 adapté aux atmosphères marines, mixte et sévères - Finition anodisé 25 µm aspect argent Âme : - Mousse polyurethane avec un coefficient de conductivité 0.022 W/m °C - Épaisseur de vantail 60mm Finition: - Tôle acier épaisseur 0.6 mm revêtu d'un film PVC plan. Équipement de série - Poigné de codamnation intérieur - Fermeture à clef fermod 521 - Charnières en plyamide avec rampe hélicoidale - Double joints d'étancheinté - Balai racleur </td></tr></table>	CF+/ 4 °C/ N2-065	<u>Chambre froide positive</u> « Suivant prescriptions techniques générales » Dim. Interieure 2310 x 1550 mm, Hauteur 2200 mm, Volume environ 8 m3 Hygrométrie entre 65%-80% 1 bloc porte pour chambre froide positive Huissierie aluminium alliage 6063, traitement T-5 de classe 20 adapté aux atmosphères marines, mixte et sévères <u>Caractéristique de l'huissierie</u> - Finition anodisé 25 µm aspect argent - Profil de rupture de pont thermique en PVC <u>Caractéristique du vantail</u> Ceinture Vantail : - Ceinture du vantail aluminium alliage 6063, traitement T-5 de classe 20 adapté aux atmosphères marines, mixte et sévères - Finition anodisé 25 µm aspect argent Âme : - Mousse polyurethane avec un coefficient de conductivité 0.022 W/m °C - Épaisseur de vantail 60mm Finition: - Tôle acier épaisseur 0.6 mm revêtu d'un film PVC plan. Équipement de série - Poigné de codamnation intérieur - Fermeture à clef fermod 521 - Charnières en plyamide avec rampe hélicoidale - Double joints d'étancheinté - Balai racleur
CF+/ 4 °C/ N2-065	<u>Chambre froide positive</u> « Suivant prescriptions techniques générales » Dim. Interieure 2310 x 1550 mm, Hauteur 2200 mm, Volume environ 8 m3 Hygrométrie entre 65%-80% 1 bloc porte pour chambre froide positive Huissierie aluminium alliage 6063, traitement T-5 de classe 20 adapté aux atmosphères marines, mixte et sévères <u>Caractéristique de l'huissierie</u> - Finition anodisé 25 µm aspect argent - Profil de rupture de pont thermique en PVC <u>Caractéristique du vantail</u> Ceinture Vantail : - Ceinture du vantail aluminium alliage 6063, traitement T-5 de classe 20 adapté aux atmosphères marines, mixte et sévères - Finition anodisé 25 µm aspect argent Âme : - Mousse polyurethane avec un coefficient de conductivité 0.022 W/m °C - Épaisseur de vantail 60mm Finition: - Tôle acier épaisseur 0.6 mm revêtu d'un film PVC plan. Équipement de série - Poigné de codamnation intérieur - Fermeture à clef fermod 521 - Charnières en plyamide avec rampe hélicoidale - Double joints d'étancheinté - Balai racleur				

Fichier Questions-Réponses

30	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 4. Épaisseur des panneaux isothermes Les prescriptions générales mentionnent des panneaux d'une épaisseur de 100 mm pour les chambres froides positives. Au regard des températures de fonctionnement prévues à +0/+4 °C, pouvez-vous confirmer que l'épaisseur de 100 mm doit impérativement être retenue, ou une épaisseur de 60 mm présentant les		L'épaisseur de la cloison doit être conforme au DCE et permettre d'atteindre les objectifs.
31	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 5. Dimensions des trappes de visite Une trappe de visite de 700 × 700 mm est indiquée pour les locaux à température contrôlée. Les dimensions standards proposées par les fabricants étant généralement différentes, pouvez-vous confirmer que la dimension 700 × 700 mm est impérative, ou qu'une dimension		Il faut être conforme au DCE
32	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 6. Lisses de protection Pouvez-vous préciser si un modèle, une marque ou des caractéristiques particulières sont attendus pour les lisses de protection murales prévues à l'intérieur et à l'extérieur des chambres froides, ou si leur sélection est laissée au titulaire sous réserve du respect des		Cela est laissé au choix de l'entreprise sous réserve du respect des caractéristique et validation MOA.

Fichier Questions-Réponses

33	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 7. Fluide frigorigène R455A Les centrales frigorifiques sont prévues avec un fonctionnement au R455A. Nous prévoyons d'intégrer à notre offre les dispositifs de sécurité nécessaires à l'utilisation de ce fluide. Pouvez-vous confirmer qu'aucune disposition ou équipement complémentaire spécifique au		Nous le confirmons
34	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 8. Données nécessaires au bilan frigorifique Un bilan frigorifique de l'installation doit être joint à l'offre. Afin d'affiner ce bilan, pouvez-vous nous communiquer, lorsqu'elles sont disponibles, les informations relatives à la nature des produits stockés, aux quantités introduites sur 24 heures ainsi qu'à leur température d'entrée dans chaque chambre froide ? À défaut de données complémentaires, devons-nous établir le bilan sur la base des		Nous n'avons pas les données que vous demandé. A défaut, prenez les hypothèses du DCE. Ces hypothèses seront à confirmer en EXE.

Fichier Questions-Réponses

35	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 9. Centrale frigorifique n°2 – dimensionnement Après examen du dimensionnement indiqué pour la centrale frigorifique n°2 – Zone Sud, la puissance sélectionnée nous paraît supérieure au besoin frigorifique indiqué. Le règlement de consultation précisant qu'aucune variante n'est autorisée, pouvez-vous nous confirmer si une sélection technique différente, dimensionnée au plus près du		Nous ne comprenons pas la question, la centrale zone sud reprend une chambre froide de puissance frigorifique requise à 1700W et est dimensionnée pour cela. Si vos calculs d'EXE montre qu'il faut une puissance inférieure, la centrale devra être dimensionnée pour cette puissance.
36	01/09/26	Pour le lot n°4 – Chambres froides : 10. Sélection des évaporateurs Compte tenu de la faible hauteur disponible dans certaines chambres froides, nous envisageons une sélection d'évaporateurs plats présentant un encombrement réduit par rapport aux modèles de type NOVA mentionnés dans le dossier. Par ailleurs, les conditions hygrométriques constatées sur le site peuvent avoir une incidence sur leur sélection. Dans le respect de l'interdiction des variantes prévue au règlement de consultation, pouvez-vous confirmer qu'une sélection différente		Il faut être conforme au DCE.

Fichier Questions-Réponses

37	01/09/26	11. Report d'alarme et enregistrement des températures Le dossier prévoit notamment un report des alarmes des chambres froides ainsi qu'un système centralisé d'enregistrement et de traçabilité des températures. Pouvez-vous confirmer que ces équipements sont à intégrer au chiffrage de l'offre de base du lot n°4, et qu'ils ne font l'objet d'aucune prestation optionnelle distincte ?		Ces équipements sont à intégrer sans l'offre du lot 4 mais doivent être en adéquation avec les prestations décrites dans le lot 5 concernant la GTC.
38	03/09/26	Après visite du site, nous constatons que la CF 65 n'a pas été concernée par le curage. Devons-nous conserver l'existant ou prévoir son remplacement par un équipement neuf ?		Il faut conserver l'existant. S'il n'a pas été curé c'est qu'il doit rester.
39	03/09/26	Nous avons relevé sur site la présence d'armoires ventilées positionnées sous les sorbonnes existantes conservées. Nous vous remercions de nous préciser les dispositions de raccordements aérauliques de ces équipements (raccordement sur le collecteur d'extraction desservant la Sorbonne ou création d'une extraction indépendante avec		Le raccord des armoires ventilés est à faire comme l'existant, à savoir sur le conduit d'extraction de sorbonne.

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

40	03/09/26	Les cloisons recevant les clapets coupe-feu sont en briques pleines de 10cm d'épaisseur. Les fournisseurs de clapets coupe-feu ne disposent pas de PV valides pour un montage de ces équipements sur ce type de cloisons. Nous vous remercions de préciser les dispositions à adopter sur ce point.		Le placard doit être coupe-feu et un CCF doit être mit en place à la sortie du placard. L'entreprise doit donc les solutions pour rendre le système coupe-feu.
41	03/09/26	Sera-t-il possible d'utiliser exceptionnellement le monte-charge pour manutentionner les deux sorbonnes à prévoir dans le cadre du projet ?		Il faut considérer que les monte charges seront mis à l'arrêt pour le projet et hors périmètre du marché de maintenance du campus.
42	03/09/26	Afin de valoriser les prestations d'installation de chantier et plus particulièrement celles des locaux de la base vie, nous vous remercions de nous préciser l'effectif de pointe TCE sur le chantier.		L'effectif envisagé à ce stade est de 30 personnes. Cela est à confirmer avec les entreprises sélectionnées en phase chantier.

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

43	03/09/26	<u>Poste 2.2.1</u> Sur les plans de repérage il est hachuré de la fourniture et pose de faux-plafond démontable dans la cage d'escalier. Merci de nous confirmer qu'il n'est pas prévu de faux-plafonds démontable le long des rampants d'escalier ? Doit-on prévoir des faux-plafonds sur les inter-		Nous confirmons que ce n'est que sur les paliers d'escalier comme demandé sur les plans du DCE. La mise en place de jouées peintes entre les paliers et les escaliers est à prévoir dans l'offre.
44	04/09/26	Je me permets de vous demander les photos : Du TGBT (cliché sans plastron, permettant de voir l'encombrement disponible pour le futur inverseur de source) Tableau de télé relevage existant Batterie de condensateur existante		Nous n'avons pas de photo du TGBT sans plastrons. Nous avons ajouté au DCE un fichier Zip TGBT de photos avec plastrons (CF. lien suivant : https://dl.berim.net/r/F1#OMaLfUegAqwFbh3OO64MiCnN57tMETHVfcK064eD3tY=
45	04/09/26	L'arrêt d'urgence en façade des TDs en toiture, est-il strictement dédié au départ de centrale froide ?		Non, il est dédié aux équipements de chaque plateforme.

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

46	07/09/26	Le RC (art. II) et le CCTC lot0 (§1.4) n'ouvrent aucun lot Étanchéité, mais le CCTP lot 1 (§3.3.1, §3.3.8) et le DET02 y renvoient. Merci de préciser à quel lot incombent la dépose/réfection du complexe d'étanchéité, les relevés et le chapeau béton.		Les reprise d'étanchéité sont prévu au lot 01 pour tous les socles et souches. Pour les garde-corps, les reprise d'étanchéité sont prévu au lot 02
47	07/09/26	Le CCTC lot 0 (§7.2.2) laisse les trous de moins de 50 mm aux lots techniques, alors que le CCTP lot 1 (§3.3.3) met « tous les carottages (de tout diamètre) » au gros-œuvre. Merci de confirmer le seuil applicable au lot 1.		Tous les carottages sont au lot O1.
48	07/09/26	Le CCTP lot 1 (§2.2.7) retient les classes CC3 et SC1. Merci de confirmer que CC3 s'applique à tous les ouvrages du lot 1, y compris socles béton et maçonneries non porteuses, et de préciser la classe d'exécution et le niveau de contrôle attendus.		La classe d'exécution ainsi que le niveau de contrôle attendus sont à préciser au regard des prescriptions du CCTP et des normes applicables. Les classes CC3 et SC1 mentionnées au §2.2.7 ne correspondent pas à la classe d'exécution.

Procédure n° IFSEM_2022_08 Travaux de rénovation des réseaux et installations techniques du bâtiment 26 de l'Institut de biologie intégrative de la cellule (I2BC)

Fichier Questions-Réponses

49	09/09/26	Le plafond métal M12 demandé est demandé en autoporté, cette pose n'a qu'une portée maxi de 2.80m sauf que nous avons 3.66m, acceptez-vous la pose d'un raccord visuel entre les lames ?		Le calepinage de faux plafond sera réalisé en phase EXE/synthèse. Un porteur principal aux mêmes dimensions que ceux déjà posés dans le hall sera accepté.
50	10/09/26	Photo de : -Du TGBT (cliché sans plastron, permettant de voir l'encombrement disponible pour le futur inverseur de source) -Tableau de télé relevage existant -Batterie de condensateur existante		Nous n'avons pas de photo du TGBT sans plastron.
51	10/09/26	CFO lot 5 : L'arrêt d'urgence en façade des TDs en toiture, est-il strictement dédié au départ de centrale froide ?		Non, il est dédié aux équipements de chaque plateforme.

Fichier Questions-Réponses

52	10/09/26	SSI impossible de chiffrer par défaut une installation neuve intégrale : dde visite diagnostique le 14/09/2026 avec DEF avec Mr M		Nous ne demandons pas une installation neuve, mais des compléments de l’installation existante.
----	----------	---	--	---