



**PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
OUEST**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

MARCHÉ PUBLIC DE FOURNITURES COURANTES ET SERVICES

Procédure formalisée – appel d’offres ouvert

(articles L.2124-1 et L.2124-2, R.2124-1 et R.2124-2
et R.2161-1 à R.2161-5 du code de la commande publique)

**Marché d’exploitation et maintenance
des installations thermiques du site de l’académie de police
de OISSEL (76)**

RÈGLEMENT DE CONSULTATION

VISITE DE SITE OBLIGATOIRE

**DATE LIMITE DE RÉCEPTION DES OFFRES,
Mardi 15 septembre 2026 à 12h00**

Le présent R.C. comporte 13 pages dont celle-ci.

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION	3
1.1. Pouvoir adjudicateur.....	3
1.2. Site sécurisé.....	3
1.3. Clause de confidentialité (cf. CCAP).....	3
ARTICLE 2 - CONDITIONS DE LA CONSULTATION	4
2.1. Procédure.....	4
2.2. Organisme passant le marché.....	4
2.3. Services bénéficiaires.....	4
2.4. Nature du marché.....	4
2.4.a) <i>Décomposition et consistance</i>	4
2.4.b) <i>Durée des prestations</i>	4
2.5. Variantes et PSE.....	4
ARTICLE 3 - DOSSIER DE CONSULTATION	5
3.1. Composition du Dossier de Consultation (DC).....	5
3.2. Modalités de retrait et de consultation des documents.....	5
3.2.a) <i>Retrait du dossier de consultation</i>	5
3.2.b) <i>Pré-requis techniques et format des fichiers</i>	5
3.3. Modalités de remise des plans.....	6
3.4. Modifications du DC – Anomalies.....	6
3.4.a) <i>Modifications du dossier de consultation (DC)</i>	6
3.4.b) <i>Anomalies</i>	6
3.5. Questions des candidats – Demandes de précisions.....	6
3.6. Visite du site.....	6
ARTICLE 4 - PRÉSENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	7
4.1. Forme juridique des candidats.....	7
4.2. Sous-traitance.....	7
4.3. Pièces à fournir.....	8
4.3.a) <i>Pour la CANDIDATURE (justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat)</i> ..	8
4.3.b) <i>Pour l'OFFRE</i>	9
4.4. Conditions d'envoi ou de remise des offres.....	10
4.4.a) <i>Transmission électronique</i>	10
4.4.b) <i>Copie de sauvegarde – Article R.2132-11 du code de la commande publique</i>	10
4.5. Délai de validité des offres.....	11
ARTICLE 5 - EXAMEN DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	11
ARTICLE 6 - ACHÈVEMENT DE LA PROCÉDURE	12

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION

La présente consultation concerne l'exploitation des installations thermiques du site de l'académie de police de Rouen-Oissel.

1.1. Pouvoir adjudicateur

Dans le cadre de ce marché, l'acheteur, en tant que pouvoir adjudicateur au sens de l'article L.1211-1 du code de la commande publique, est le SGAMI OUEST, représenté par Monsieur le préfet de la région Bretagne, préfet d'Ille-et-Vilaine, préfet de la zone de défense et sécurité Ouest.

1.2. Site sécurisé

L'attention du candidat est particulièrement attirée sur le fait que les prestations à exécuter se situent dans une enceinte à l'intérieur de laquelle des précautions particulières sont à prendre pour la sécurité. Le candidat doit se conformer aux dispositions du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) qui énoncent les formalités à accomplir et les consignes à respecter

Pour l'exécution des prestations, l'attributaire doit respecter les mesures particulières de sécurité prévues.

Il est précisé qu'une autorisation individuelle d'accès est nécessaire pour la visite de site et l'exécution des prestations par l'attributaire.

Celle-ci, obligatoire pour tous les intervenants au projet, est délivrée seulement après enquête de sécurité. Aussi, il appartient au candidat de prendre ses dispositions en conséquence.

L'administration peut retirer cette autorisation individuelle à tout moment sans énoncer ses motifs. Dans ce cas, le prestataire propose immédiatement un remplaçant de niveau au moins équivalent.

Les co-traitants et sous-traitants du candidat sont soumis à cette même règle.

1.3. Clause de confidentialité (cf. CCAP)

Les informations et données dont le candidat a connaissance dans le cadre de ce marché présentent un caractère confidentiel.

Elles ne peuvent en aucun cas être communiquées à un tiers sans autorisation préalable expresse et écrite accordée par l'Administration.

Le candidat s'interdit toute communication écrite ou orale sur ce présent marché et toute remise, même partielle, de documents à un tiers sans l'accord préalable de l'Administration.

En cas de violation de ces dispositions, le marché peut être résilié de plein droit par l'Administration sans préjudice des poursuites pénales éventuelles.

Les co-traitants et sous-traitants du candidat sont soumis à cette même règle.

Le titulaire s'engage via l'engagement de responsabilité prévu au CCAP. Cet engagement devra être signé et remis avec son offre.

Les sous-traitants devront eux aussi fournir cet engagement de responsabilité à l'appui de l'acte spécial de sous-traitance.

ARTICLE 2 - CONDITIONS DE LA CONSULTATION

2.1. Procédure

Le présent marché est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L.2124-1 et L.2124-2, R.2124-1, R.2124-2 et R.2161-1 à R.2161-5 du code de la commande publique.

Il s'agit d'un accord cadre composite, mono-attributaire, exécutable pour partie à prix global et forfaitaire (P2) et pour partie à prix unitaires (bons de commandes pour P3).

La partie exécutable à bons de commande est sans montant minimum et avec un montant maximum par période en application des articles L.2124-1 et L.2124-2, R.2124-1, R.2124-2 et R.2161-1 à R.2161-5 du code de la commande publique.

Les maximums par période sont précisés dans le CCAP.

2.2. Organisme passant le marché

La passation du marché est assurée par :

Secrétariat Général pour l'administration du ministère de l'intérieur Ouest à Rennes (SGAMI Ouest)

Bureau Zonal des achats et des marchés publics (BZAMP)

Pôle Fournitures courantes et services

28 rue de la Pilate

CS 40725

35207 Rennes Cedex 2

sgami-ouest-bzamp-fcs@interieur.gouv.fr

2.3. Services bénéficiaires

Les prestations sont à exécuter au profit de :

- L'académie de police de Rouen-Oissel
- Le centre de rétention administrative de Oissel
- La Direction interdépartementale de la police nationale de Seine Maritime (DIPN 76)
- Les services du SGAMI Ouest sur site

Lieu d'exécution :

École nationale ou Académie de police de Rouen-Oissel

Route des Essarts

BP 11- 76350 OISSEL

2.4. Nature du marché

2.4.a) Décomposition et consistance

Marché non alloti au vu de la nature des prestations

2.4.b) Durée des prestations

Le marché prend effet à compter du 1er janvier 2027 pour une durée ferme de 4 ans 5 mois et 15 jours.

2.5. Variantes et PSE

Les variantes et prestations supplémentaires éventuelles (PSE) ne sont pas autorisées.

ARTICLE 3 - DOSSIER DE CONSULTATION

3.1. Composition du Dossier de Consultation (DC)

- Règlement de la Consultation (RC),
- Acte d'engagement (AE)
- Décompositions du prix global et forfaitaire (DPGF P2 et ENG P3 et BPU coûts horaires P3)
- Cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et ses annexes,
- Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes,
- Cadre de réponse technique,
- Engagement de responsabilité,
- Attestation de visite,
- Attestation de remise des plans de masse (les plans seront adressés sur demande expresse des candidats via PLACE)
- Les éventuelles questions posées par les candidats et les réponses afférentes mises à jour au fil de l'eau

3.2. Modalités de retrait et de consultation des documents

3.2.a) *Retrait du dossier de consultation*

Les documents sont accessibles uniquement par voie électronique, sur la plate-forme des achats de l'État (« PLACE ») :

www.marches-publics.gouv.fr

Cette plateforme autorise les retraits anonymes des dossiers de consultation mais le pouvoir adjudicateur préconise l'identification des candidats avec **une adresse courriel électronique valide** permettant une correspondance électronique de façon certaine, notamment pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications.

Si le téléchargement du DCE se fait anonymement, ou si les changements d'adresse mail ne sont pas répercutés sur la plateforme de dématérialisation, les soumissionnaires ne pourront être informés des éventuelles modifications de la consultation et devront en assumer l'entière responsabilité.

Attention : les courriels de la plateforme peuvent être réceptionnés dans les spams de la boîte mail, le candidat doit donc être vigilant sur la réception de ces mails et s'assurer de la bonne configuration de sa messagerie.

3.2.b) *Pré-requis techniques et format des fichiers*

Le candidat devra se référer aux pré-requis techniques et aux conditions générales d'utilisation pour toute action sur ledit site.

Ce site est libre d'accès et permet les échanges des documents dans le cadre de la consultation. Le candidat a la possibilité de consulter les avis publiés sur le site, retirer le DC et poser des questions sur le DC. Un guide d'utilisation est également disponible sur le site dans la rubrique « aide ».

Afin de pouvoir lire les documents mis à disposition par la personne publique, le candidat devra disposer d'un outil ZIP (lecture et création) et pouvoir lire les fichiers PDF des logiciels permettant de lire les formats ou extensions suivants : « doc » « odt » « xls » « ods » « pdf » « dxf » « plt » « dwg ».

3.3. Modalités de remise des plans

Compte tenu de la nature du site, des plans de masse seront adressés sur demande expresse des candidats via PLACE uniquement et si ils fournissent préalablement l'engagement de responsabilité.

3.4. Modifications du DC – Anomalies

3.4.a) Modifications du dossier de consultation (DC)

Le bureau zonal des achats et des marchés publics (BZAMP) se réserve le droit d'apporter au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les concurrents devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

3.4.b) Anomalies

Le candidat est invité à signaler les éventuelles anomalies, imprécisions, erreurs ou contradictions qu'il pourrait déceler dans le dossier de consultation, pour qu'elles puissent être rectifiées avant la clôture de la consultation.

Pour ce faire, les signalements sont à envoyer via le bouton « poser une question » sur le lien de la consultation du site de la PLACE :

<https://www.marches-publics.gouv.fr>.

Le BZAMP se réserve la possibilité de modifier ou non le dossier de consultation en conséquence.

3.5. Questions des candidats – Demandes de précisions

Les questions et les demandes de renseignements complémentaires, rédigées entièrement en langue française, sont à envoyer via le bouton « poser une question » sur le lien de la consultation du site de la PLACE :

<https://www.marches-publics.gouv.fr>.

La réponse s'effectuera via ce service.

Les questions doivent être posées au plus tard 12 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, pour permettre une éventuelle diffusion de la réponse à tous les candidats potentiels dans de bonnes conditions.

NB : Ce délai est un délai franc, la date limite pour poser les questions est donc jusqu'au mercredi 2 septembre 2026 inclus (voir calculateur site delai.franc.fr).

3.6. Visite du site

Pour pouvoir formuler une offre « réaliste », se rendre compte des contraintes et implantations des locaux et équipements, une visite du site préalable à la remise des offres est **obligatoire** pour tous les candidats.

Si besoin, les candidats pourront effectuer une 2^{de} visite (facultative), qui leur permettra d'affiner leur offre et leur connaissance du site et des installations.

Les modalités d'accès sont fixées à l'article 6.1 du CCAP.

Il est précisé qu'une autorisation individuelle d'accès, délivrée au préalable, sera obligatoire pour la visite de site.

À ce titre, les personnes souhaitant effectuer la visite devront fournir une photocopie de leur carte d'identité recto-verso au moins une semaine avant la visite prévue. À défaut, les services de police pourront leur refuser l'accès à certains locaux.

À titre indicatif : idéalement, les visites pourront avoir lieu entre 26/06/2026 et le 03/09/2026, sur demande des candidats et dès lors que les obligations en termes d'identification des personnes sont remplies (cf. paragraphe précédent et cf .CCAP).

Les candidats devront contacter le représentant de l'école de Police de Rouen-Oissel à l'adresse suivante :

Courriel : Virginie SWINGEDOUW-PRUVOST

Tel : 02 32 66 60 48

Les entreprises candidates pourront faire la visite à plusieurs dans la limite de 3 personnes.

À l'issue de la visite obligatoire, les candidats se verront remettre une attestation de visite, qui sera à joindre à leur pli s'ils déposent une offre.

ARTICLE 4 - PRÉSENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Les documents du dossier de consultation ne doivent en aucun cas être modifiés. Toute modification de ces documents entraînera le rejet et la nullité de l'offre.

Il est rappelé que le ou les signataires doivent être habilités à engager la société.

Les offres doivent être entièrement rédigées en langue française. En cas de documents rédigés dans une autre langue que le français, le candidat doit joindre une traduction certifiée en français conforme à l'original par un traducteur assermenté.

4.1. Forme juridique des candidats

Le candidat pourra répondre soit sous la forme d'un contractant unique regroupant toutes les compétences nécessaires, soit sous la forme de membre d'un seul groupement. Il ne peut donc cumuler les deux qualités. Dans l'hypothèse d'un groupement, un même candidat, qu'il soit mandataire ou co-traitant, ne pourra faire partie que d'un seul groupement.

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :

- En qualité de candidats uniques et de membres d'un ou plusieurs groupements,
- En qualité de membres de plusieurs groupements.

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est le groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'exposé ci-avant.

4.2. Sous-traitance

L'offre, qu'elle soit présentée pour un seul candidat ou par un groupement, devra indiquer tous les sous-traitants connus. Elle devra en sus, indiquer les prestations (et leurs montants) dont la sous-traitance est envisagée, la dénomination et la qualité des sous-traitants qui exécuteront les prestations.

Le candidat s'engage, sur simple demande du pouvoir adjudicateur, à produire le ou les contrats de droit privé passé(s) avec son ou ses sous-traitants proposés.

4.3. Pièces à fournir

Remarque : Il n'est pas demandé aux candidats de renvoyer signé l'ensemble des documents composant le dossier de consultation. Le fait d'avoir transmis une réponse atteste que le candidat a pris connaissance de tous les documents du marché et l'engage.

Le dossier à remettre par les concurrents comprendra les pièces suivantes.

4.3.a) Pour la CANDIDATURE (justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat)

1	DC1*	OU	<ul style="list-style-type: none"> - Lettre de candidature - Déclaration sur l'honneur (forme libre) faite par le candidat conformément à l'article R.2143-3 du code de la commande publique. 	OU	
2	DC2*	OU	<ul style="list-style-type: none"> - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature 	OU	DUME* *

* imprimés téléchargeables dans leurs dernières versions disponibles à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

** le Document Unique de Marché Européen (DUME) (article R.2143-4 du code de la commande publique). Le candidat peut se référer au support de formation du profil acheteur (PLACE) pour renseigner son DUME (cf. le guide d'utilisation à télécharger ici : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseGuide>)

3	Document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat (<i>en cas de groupement, pour chacune des entreprises</i>).				
4	Liste des prestations similaires exécutées au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution indiquant le montant, l'époque et le lieu d'exécution et précisant si elles ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin.				
5	Certificats de qualifications professionnelles (la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références). <i>Les qualifications recommandées sont :</i> RGE, ISO9001, séries Qualibat suivantes : Qualibat séries 511, 513, 514 Qualibat séries 521, 523, 524, 525, 526 Qualibat séries 531, 533 Qualibat séries 541, 542 Qualibat série 551 <i>Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou de plusieurs sous-traitants ou d'autres</i>				

	<i>opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant le sous-traitant ou cet opérateur économique, que ceux exigés des candidats par l'acheteur public (imprimé DC4.). En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de ce ou ces sous-traitants pour l'exécution du marché, le candidat produit soit le contrat de sous-traitance, soit un engagement écrit du ou des sous-traitants ou de cet opérateur économique.</i>
6	<p>En cas de sous-traitance au stade de la candidature, le candidat joint :</p> <ul style="list-style-type: none"> • soit le formulaire DC4 dument complété (formulaire disponible à l'adresse suivante : https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat) • soit une attestation de mise à disposition du sous-traitant par laquelle le candidat indique qu'il bénéficiera des moyens du sous-traitant pour l'exécution du marché avec les prestations (et leurs montants) envisagées, la dénomination et la qualité du sous-traitant. <p>Dans tous les cas, le candidat joint à son dossier de candidature les documents exigés pour la vérification des garanties professionnelles, techniques et financières.</p>
7	Si le candidat est en redressement judiciaire ou sous le coup d'une procédure étrangère équivalente, il fournira la copie du ou des jugements prononcés

En complément, il est possible d'anticiper la remise des pièces suivantes dès la candidature :

8	Les pièces mentionnées aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254- 5 du code du travail.
9	Les attestations et/ou certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant la satisfaction des obligations fiscales et sociales de moins de 6 mois .
10	L'attestation d'assurance en cours de validité. La garantie devra être suffisante pour couvrir les risques liés à l'exécution des prestations
11	Un relevé d'identité bancaire.

4.3.b) Pour l'OFFRE

12	<p>Acte d'engagement (AE) – Format PDF</p> <p>A compléter, dater et, éventuellement, signer par les représentants qualifiés et habilités de toutes les entreprises ayant vocation à être titulaire du marché.</p>
13	<p>Décompositions du prix global forfaitaire (DPGF) détaillées pour P2 reprenant les postes du CCTP</p> <p>Engagement détaillé qualitativement et quantitativement pour les prestations P3 ainsi que le BPU P3 pour les coûts horaires de main d'oeuvre par profil d'intervenant</p> <p>Ces documents sont regroupés dans un seul fichier (4 onglets dont 1 onglet « Recap ») et doivent impérativement être joints à l'offre au format tableur obligatoirement</p>
14	<p>(Cadre de réponse technique dûment rempli selon les indications du RC. Ce document doit impérativement être joint à l'offre.</p> <p>△ Le candidat veillera à apporter une réponse claire et concise dans chaque case du cadre de réponse technique, il peut amender ses propos par tout document annexé et identifié dans le cadre de réponse.</p> <p>Un cadre de réponse qui serait constitué uniquement de renvois vers d'autres documents, sans réponse concise associée dans la case aurait pour effet de minorer jusqu'à obtenir la note de zéro sur le critère « Respect du formalisme et de la concision attendues dans le cadre de réponse technique ».</p>
15	Attestation de visite obligatoire du site

16	Engagement de responsabilité
17	Attestation de remise des plans de masse

Le pouvoir adjudicateur, ayant des mesures particulières de sécurité, n'est pas en capacité d'avoir accès à l'ensemble des sites internet. Le candidat veillera donc à ne pas fournir de liens d'accès internet pour compléter sa réponse. À défaut son offre pourra être déclarée irrégulière.

4.4. Conditions d'envoi ou de remise des offres

Les offres doivent parvenir à destination avant la date et l'heure limites de réception indiquées sur la page de garde du présent document.

4.4.a) Transmission électronique

La remise des offres par voie électronique est obligatoire.

Aucune offre papier ne sera, par conséquent, prise en compte (Hormis copie de sauvegarde).

Le candidat doit déposer sa candidature et son offre exclusivement sur le profil acheteur (plateforme PLACE – <https://www.marches-publics.gouv.fr>).

2026_SGAMIO_INSTALL_THERMIQ_OISSEL

Pour ce faire le candidat peut se référer au guide d'utilisation de la plateforme disponible sur ce site.

Chaque candidat veillera à la bonne transmission de son offre signalée par un accusé de réception électronique.

Le candidat doit donc tenir compte des aléas des envois électroniques et des délais nécessaires pour s'assurer de la transmission électronique de son pli avant les date et heure limites de réception prévues.

Il est rappelé que la durée du téléchargement est fonction du débit de l'accès à internet du candidat et de la taille des documents à transmettre.

Le pli électronique est considéré « hors délai » si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite de réception des offres.

Afin de limiter les problèmes techniques lors du dépôt électronique, l'attention des candidats est attirée sur les points suivants :

- L'importance du nommage des fichiers par des intitulés les plus courts possibles,
- Proscrire les accents dans les noms de fichiers et plus généralement tous les symboles et caractères spéciaux,
- Ne pas utiliser les .exe et les macros,
- Respecter les recommandations formulées par la plate-forme de dématérialisation des offres lors du processus d'envoi (dossier d'offre au format compressé .zip).

Au stade de dépôt des plis, l'ensemble des pièces de l'offre du candidat n'ont pas à être obligatoirement signées.

La signature de l'acte d'engagement interviendra au moment de l'attribution du marché.

4.4.b) Copie de sauvegarde – Article R.2132-11 du code de la commande publique

Le pli électronique peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres, sur support physique électronique ou sur support papier.

La copie de sauvegarde sera ouverte dans les cas suivants :

- Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans les candidatures ou les offres transmises par voie électronique. La trace de cette malveillance est conservée ;
- Lorsqu'une candidature ou une offre électronique est reçue de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.

Cette copie est transmise sous pli scellé et comporte obligatoirement :

- la mention « copie de sauvegarde »,
- le nom du candidat,
- l'identification de la procédure (2026_SGAMIO_INSTALL_THERMIQ_OISSEL).

Cette copie de sauvegarde peut être :

- soit envoyée en lettre recommandée avec accusé de réception, à l'adresse postale ci-dessous :

Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur Ouest
Bureau des Achats et des Marchés Publics / FCS / KC
CS 40725
35207 RENNES Cedex 2

- soit livrée ou déposée contre récépissé sous enveloppe aux horaires d'ouverture de l'accueil, à l'adresse physique ci-dessous :

Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur Ouest
Bureau des Achats et des Marchés Publics / FCS / KC
28 rue de la Pilate
Poste de garde – CRS 9
35136 SAINT-JACQUES DE LA LANDE

4.5. Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est de **deux cent dix (210) jours** à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

ARTICLE 5 - EXAMEN DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Cet examen sera effectué dans les conditions prévues aux articles L.2151-1 à L.2152-8, R.2144-1 à R.2144-7 et R.2152-1 à R.2152-13 du code de la commande publique.

Les critères d'analyse des offres sont les suivants :

Critères	Sous-critères	Notation
Offre financière	Montant global forfaitaire P2 indiqué dans la DPGF sur la durée totale du marché	30
	Plan de renouvellement du P3 / 8 pts et prix du BPU/ 2 pts	10
Qualité technique	Qualité de l'organisation et des moyens proposés :	22

Critères	Sous-critères	Notation
de l'offre au vu du cadre de réponse technique	<ul style="list-style-type: none"> • Equipe, nombre, responsable et intervenants, avec organigramme : /10 pts • Qualification du personnel /6 pts • Capacité technique, outils et savoirs-faire déployés dans la conduite des installations confiées /6 pts 	
Méthodologie au vu du cadre de réponse technique	Méthodologie d'intervention /16 <ul style="list-style-type: none"> • Organisation proposée de la période de préparation à la prise en charge des installations prévues selon prescriptions du CCTP /6 pts • Organisation et méthodologie mise en place pour la conduite des installations thermiques y compris GTC /7 pts • Réactivité, /3 pts 	16
Reporting au vu du cadre de réponse technique	Qualité du Reporting au client	7
Développement Durable & Efficacité Energétique	Mesures et actions concrètes avec impacts prévisionnels proposées par le candidat dans le cadre de réponse technique en matière de développement durable et amélioration de la performance énergétique et cohérence avec l'engagement du candidat sur le Plan de renouvellement P3	15

Les critères, sous-critères et éléments d'appréciation sont jugés dans le cadre de réponse et au vu des documents annexés par le candidat le cas échéant.

Dans le cas où les informations fournies par le candidat sont soit généralistes et sans plus-value au regard des exigences précises du DCE, soit absents de l'offre, le candidat pourra se voir attribuer la note de zéro sur le critère, sous-critère ou élément d'appréciation concerné sans que son offre soit systématiquement déclarée irrégulière ou non conforme.

Les points attribués pour les sous-critères sont détaillés dans le cadre de réponse technique.

Si besoin, les notes seront recalculées pour être sur le nombre de points dédié au critère et/ou sous-critère.

Lors de l'examen des offres, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de se faire communiquer les décompositions ou sous-détails des prix, ayant servi à l'élaboration des prix, qu'il estimera nécessaires.

ARTICLE 6 - ACHÈVEMENT DE LA PROCÉDURE

Documents obligatoires pour l'attribution du marché

Conformément aux critères précités, l'offre la mieux-disante est retenue à titre provisoire.

Le candidat devra alors produire dans le délai fixé par le pouvoir adjudicateur :

- Les pièces mentionnées aux articles R. 1263-12, D. 8222-5 ou D. 8222-7 ou D. 8254-2 à D. 8254- 5 du code du travail,
- Les attestations et/ou certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant la satisfaction des obligations fiscales, sociales (- de 6 mois),
- Les attestations d'assurance : la garantie devra être suffisante pour couvrir les risques liés à l'exécution des prestations
- Un relevé d'identité bancaire.
- Un acte d'engagement original daté à la date de la remise des offres, signé manuscritement et tamponné, par voie postale ou tout autre moyen

NB : Le candidat peut anticiper la remise de ces pièces en les joignant à son dossier de candidature.

Si ces documents ne sont pas présentés par le candidat dans le délai imparti par le pouvoir adjudicateur, sa candidature est déclarée irrecevable et son offre est éliminée (article R.2144-7 du code de la commande publique). Le pouvoir adjudicateur présente la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.