



# RÉHABILITATION DU BÂTIMENT STENDHAL - Domaine Universitaire

1180 Avenue centrale - 38610 Gières

**BÂTIMENT STENDHAL**  
**Projet SMART CAMPUS**  
**Humanités et Langues**

**CCTP**

**DCE**

**PEINTURE INTÉRIEURE**

**LOT 06**

Niveau ± 0.00 = 214.27 NGF

Date : 11/04/2023

Échelle :

Ind. : 3

| IND. | DATE | AUTEUR | LISTE DES MODIFICATIONS |
|------|------|--------|-------------------------|
|      |      |        |                         |
|      |      |        |                         |
|      |      |        |                         |
|      |      |        |                         |

## MAITRISE D'OUVRAGE

**MAITRE D'OUVRAGE: UNIVERSITÉ GRENOBLE ALPES**  
DGD PAT - Direction de la programmation et des projets immobiliers CS  
40700 - 38058 GRENOBLE cedex 9

**CHARGÉE D'OPÉRATIONS : Véronique GONZALEZ**  
Chargée d'opérations immobilières - Direction de la Programmation et des Projets Immobiliers  
Mail : veronique.gonzalez@univ-grenoble-alpes.fr

## MAITRISE D'OEUVRE

### Chabal Architectes

**Architecte : Chabal Architectes**  
M. CHABAL / Mme CARRON / Mme THIÉBAUT  
8 Rue Charles Testoud - 38000 Grenoble  
Tel : 04 76 47 00 76  
Mail : chabal-architectes@chabal.fr

**Économiste :**  
**PE2C - M. RENAUD**  
415C, Rue Paul Bert - 38140 IZEAUX  
Tel : 04 76 37 48 86  
Mail : philippe@pe2c.fr

**BET Structure :**  
**SORAETEC - M. DUMAS**  
Le Rayon Vert - 2 Rue de la Viscose - 38130 ECHIROLLES  
Tel : 04 76 49 09 17  
Mail : theo.dumas@soraetec.com

**BET Fluides, Thermique :**  
**CET - M. COLLIAT / M. GAUDE**  
47 Chemin de la Taillat - BP117 - 38243 MEYLAN  
Tel : 04 76 90 62 18 - Fax : 04 76 90 54 71  
Mail : v.colliat@be-cet.fr - r.gaude@be-cet.fr

**BET HQE : CANOPEE - M. BEAUGEARD / M. JALLIFFIER-TALMAT**  
47 Chemin de la Taillat - BP117 - 38240 MEYLAN CEDEX  
Tel : 04 76 89 08 95 - Fax : 04 76 90 54 71  
Mail : a.beaugeard@be-canopee.fr - s.maurel@be-canopee.fr - l.jalliffiertalmat@be-canopee.fr

**BET VRD et Paysage :**  
**H2MPC - M. DE MONTAL**  
Lieu Dit le Mollard - 38700 LE SAPPEY EN CHARTREUSE  
Tel : 09 81 32 46 89  
Mail : h2mpc@orange.fr

**BET Acoustique :**  
**EAI - M. DUBOIS**  
22 Rue Ludovic BONIN - Bât K - 69200 VÉNISSIEUX  
Tel : 04 72 89 71 10 - Fax : 04 72 89 71 19  
Mail : tech@eai-acoustique.fr

## ASSISTANTS MAITRISE D'OUVRAGE

**CONTRÔLEUR TECHNIQUE :**  
**BUREAU VERITAS - M. SIBUE**  
Inovallée - 405 rue Lavoisier - 38334 ST ISMIER  
Tel : 06 88 21 68 92  
Mail : pierre.sibue@bureauveritas.com

**COORDONNATEUR SPS :**  
**APAVE - M. ALEXANDRE**  
16 Avenue de Grugliasco - 38139 ECHIROLLES  
Tel : 06 26 49 28 79  
Mail : francisco.alexandre@apave.com

**OPC :**  
**PROMAN - M. DAVID**  
27 Allée Albert Sylvestre - 73000 CHAMBÉRY  
Tel : 04 79 75 98 50  
Mail : david@proman.fr

**BET AMIANTE :**  
**MINOS GROUP - M. OUERGHI**  
3 Rue des Pins - 38100 GRENOBLE  
Tel : 04 76 26 40 14 - Fax : 04 76 27 16 58  
Mail : m.ouerghi@minos-group.com

## Sommaire

|   |           |
|---|-----------|
| <b>6.1 Description du projet.....</b>                                 | <b>5</b>  |
| 6.1.1 Projet.....   | 5         |
| 6.1.2 Objet du lot.....   | 6         |
| 6.1.3 Situation géographique - Conditions climatiques.....            | 6         |
| <b>6.2 Description des ouvrages.....</b>                              | <b>7</b>  |
| 6.2.1 Peinture sur support plaques de plâtre .....                    | 7         |
| 6.2.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre.....    | 7         |
| 6.2.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                              | 7         |
| 6.2.2 Peinture sur support existant.....                              | 7         |
| 6.2.2.1 Préparation des supports existants.....                       | 8         |
| 6.2.2.2 Peinture sur mur existant.....                                | 8         |
| 6.2.2.3 Peinture de propreté sur mur existant.....                    | 8         |
| 6.2.2.4 Peinture sur plafond existant.....                            | 8         |
| 6.2.2.5 Peinture sous-face d'escaliers.....                           | 8         |
| 6.2.3 Résine de sol.....  | 8         |
| 6.2.3.1 Ragréage fibré.....   | 8         |
| 6.2.3.2 Résine sur sol béton .....                                    | 9         |
| 6.2.4 Peinture sur support bois.....                                  | 9         |
| 6.2.4.1 Préparation des supports bois existants.....                  | 9         |
| 6.2.4.2 Peinture sur parements bois.....                              | 9         |
| 6.2.4.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                     | 10        |
| 6.2.5 Revêtements muraux.....   | 10        |
| 6.2.5.1 Toile de verre.....   | 10        |
| 6.2.5.2 Panneau contreplaqué.....                                     | 10        |
| 6.2.6 Peinture sur tuyauterie.....                                    | 10        |
| 6.2.6.1 Peinture sur tuyauterie cuivre.....                           | 10        |
| 6.2.6.2 Peinture sur tuyauterie PVC.....                              | 10        |
| <b>6.3 Travaux par bâtiment.....</b>                                  | <b>11</b> |
| 6.3.1 Bâtiment A.....   | 11        |
| 6.3.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 11        |
| 6.3.1.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 11        |
| 6.3.1.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 11        |
| 6.3.1.2 Peinture sur support existant.....                            | 11        |
| 6.3.1.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 11        |
| 6.3.1.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 11        |
| 6.3.1.2.3 Peinture de propreté sur mur existant.....                  | 11        |
| 6.3.1.2.4 Peinture sur plafond existant.....                          | 11        |
| 6.3.1.3 Peinture sur support bois.....                                | 11        |
| 6.3.1.3.1 Préparation des supports bois existants.....                | 11        |
| 6.3.1.3.2 Peinture sur parements bois.....                            | 11        |
| 6.3.1.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 12        |
| 6.3.1.4 Revêtements muraux.....                                       | 12        |
| 6.3.1.4.1 Toile de verre.....   | 12        |
| 6.3.1.5 Peinture sur tuyauterie.....                                  | 12        |
| 6.3.1.5.1 Peinture sur tuyauterie cuivre.....                         | 12        |
| 6.3.1.5.2 Peinture sur tuyauterie PVC.....                            | 12        |
| 6.3.2 Bâtiment B.....   | 12        |
| 6.3.2.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 12        |
| 6.3.2.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 12        |
| 6.3.2.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 12        |
| 6.3.2.2 Peinture sur support existant.....                            | 12        |
| 6.3.2.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 12        |

|   |           |
|---|-----------|
| 6.3.2.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 12        |
| 6.3.2.2.3 Peinture sur plafond existant.....                          | 12        |
| 6.3.2.3 Peinture sur support bois.....                                | 13        |
| 6.3.2.3.1 Préparation des supports bois existants.....                | 13        |
| 6.3.2.3.2 Peinture sur parements bois.....                            | 13        |
| 6.3.2.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 13        |
| 6.3.2.4 Revêtements muraux.....                                       | 13        |
| 6.3.2.4.1 Toile de verre.....   | 13        |
| <b>6.3.3 Bâtiment C.....</b>  | <b>13</b> |
| 6.3.3.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 13        |
| 6.3.3.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 13        |
| 6.3.3.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 13        |
| 6.3.3.2 Peinture sur support existant.....                            | 13        |
| 6.3.3.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 13        |
| 6.3.3.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 13        |
| 6.3.3.2.3 Peinture de propreté sur mur existant.....                  | 13        |
| 6.3.3.3 Peinture sur support bois.....                                | 14        |
| 6.3.3.3.1 Préparation des supports bois existants.....                | 14        |
| 6.3.3.3.2 Peinture sur parements bois.....                            | 14        |
| 6.3.3.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 14        |
| 6.3.3.4 Revêtements muraux.....                                       | 14        |
| 6.3.3.4.1 Toile de verre.....   | 14        |
| 6.3.3.5 Peinture sur tuyauterie.....                                  | 14        |
| 6.3.3.5.1 Peinture sur tuyauterie cuivre.....                         | 14        |
| 6.3.3.5.2 Peinture sur tuyauterie PVC.....                            | 14        |
| <b>6.3.4 Bâtiment D.....</b>  | <b>14</b> |
| 6.3.4.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 14        |
| 6.3.4.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 14        |
| 6.3.4.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 14        |
| 6.3.4.2 Peinture sur support existant.....                            | 14        |
| 6.3.4.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 14        |
| 6.3.4.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 15        |
| 6.3.4.2.3 Peinture sur plafond existant.....                          | 15        |
| 6.3.4.3 Peinture sur support bois.....                                | 15        |
| 6.3.4.3.1 Préparation des supports bois existants.....                | 15        |
| 6.3.4.3.2 Peinture sur parements bois.....                            | 15        |
| 6.3.4.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 15        |
| 6.3.4.4 Revêtements muraux.....                                       | 15        |
| 6.3.4.4.1 Toile de verre.....   | 15        |
| <b>6.3.5 Bâtiment G.....</b>  | <b>15</b> |
| 6.3.5.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 15        |
| 6.3.5.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 15        |
| 6.3.5.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 15        |
| 6.3.5.2 Peinture sur support existant.....                            | 15        |
| 6.3.5.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 15        |
| 6.3.5.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 16        |
| 6.3.5.2.3 Peinture de propreté sur mur existant.....                  | 16        |
| 6.3.5.2.4 Peinture sur plafond existant.....                          | 16        |
| 6.3.5.3 Résine de sol.....  | 16        |
| 6.3.5.3.1 Ragréage fibré.....   | 16        |
| 6.3.5.3.2 Résine sur sol béton .....                                  | 16        |
| 6.3.5.4 Peinture sur support bois.....                                | 16        |
| 6.3.5.4.1 Préparation des supports bois existants.....                | 16        |
| 6.3.5.4.2 Peinture sur parements bois.....                            | 16        |
| 6.3.5.4.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 16        |
| 6.3.5.5 Revêtements muraux.....                                       | 16        |

|   |           |
|---|-----------|
| 6.3.5.5.1 Toile de verre.....   | 16        |
| 6.3.5.5.2 Panneau contreplaqué.....                                   | 17        |
| 6.3.5.6 Peinture sur tuyauterie.....                                  | 17        |
| 6.3.5.6.1 Peinture sur tuyauterie cuivre.....                         | 17        |
| 6.3.5.6.2 Peinture sur tuyauterie PVC.....                            | 17        |
| <b>6.3.6 Bâtiment J.....</b>  | <b>17</b> |
| 6.3.6.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 17        |
| 6.3.6.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 17        |
| 6.3.6.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 17        |
| 6.3.6.2 Peinture sur support existant.....                            | 17        |
| 6.3.6.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 17        |
| 6.3.6.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 17        |
| 6.3.6.2.3 Peinture sur plafond existant.....                          | 17        |
| 6.3.6.3 Peinture sur support bois.....                                | 17        |
| 6.3.6.3.1 Préparation des supports bois existants.....                | 17        |
| 6.3.6.3.2 Peinture sur parements bois.....                            | 18        |
| 6.3.6.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 18        |
| 6.3.6.4 Revêtements muraux.....                                       | 18        |
| 6.3.6.4.1 Toile de verre.....   | 18        |
| 6.3.6.5 Peinture sur tuyauterie.....                                  | 18        |
| 6.3.6.5.1 Peinture sur tuyauterie cuivre.....                         | 18        |
| 6.3.6.5.2 Peinture sur tuyauterie PVC.....                            | 18        |
| <b>6.3.7 Bâtiment K.....</b>  | <b>18</b> |
| 6.3.7.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre .....   | 18        |
| 6.3.7.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre ..... | 18        |
| 6.3.7.1.2 Peinture sur plafond plâtre.....                            | 18        |
| 6.3.7.2 Peinture sur support existant.....                            | 18        |
| 6.3.7.2.1 Préparation des supports existants.....                     | 18        |
| 6.3.7.2.2 Peinture sur mur existant.....                              | 18        |
| 6.3.7.3 Peinture sur support bois.....                                | 19        |
| 6.3.7.3.1 Préparation des supports bois existants.....                | 19        |
| 6.3.7.3.2 Peinture sur parements bois.....                            | 19        |
| 6.3.7.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois.....                   | 19        |
| 6.3.7.4 Revêtements muraux.....                                       | 19        |
| 6.3.7.4.1 Toile de verre.....   | 19        |
| 6.3.7.5 Peinture sur tuyauterie.....                                  | 19        |
| 6.3.7.5.1 Peinture sur tuyauterie cuivre.....                         | 19        |
| 6.3.7.5.2 Peinture sur tuyauterie PVC.....                            | 19        |
| <b>6.3.8 Ouvrages divers.....</b>                                     | <b>19</b> |
| 6.3.8.1 Déchets de chantier.....                                      | 19        |
| 6.3.8.2 Nettoyage fin de chantier.....                                | 19        |
| 6.3.8.3 Nettoyage de chantier.....                                    | 20        |
| 6.3.8.4 Chauffage de chantier.....                                    | 20        |

## 6.1 Description du projet

### 6.1.1 Projet

L'opération concerne la réhabilitation partielle des bâtiments de l'Université Grenoble Alpes (UGA) et comprend les bâtiments suivants :

- Bâtiment A
- Bâtiment B
- Bâtiment C
- Bâtiment D
- Bâtiment G
- Bâtiment J
- Bâtiment K

#### Bâtiment A :

Réhabilitation partielle du niveau 1

#### Bâtiment B :

Réhabilitation partielle du niveau 2

#### Bâtiment C :

- Réhabilitation partielle du rez de chaussée
- Réhabilitation partielle du niveau 2
- Réhabilitation partielle du niveau 3

#### Bâtiment D :

- Réhabilitation partielle du rez de chaussée
- Réhabilitation partielle du niveau 2
- Réhabilitation partielle du niveau 3

#### Bâtiment G :

- Réhabilitation partielle du rez de chaussée
- Réhabilitation partielle du niveau 1
- Réhabilitation partielle du niveau 2
- Réhabilitation partielle du niveau 3
- Réhabilitation partielle du niveau 4

#### Bâtiment J :

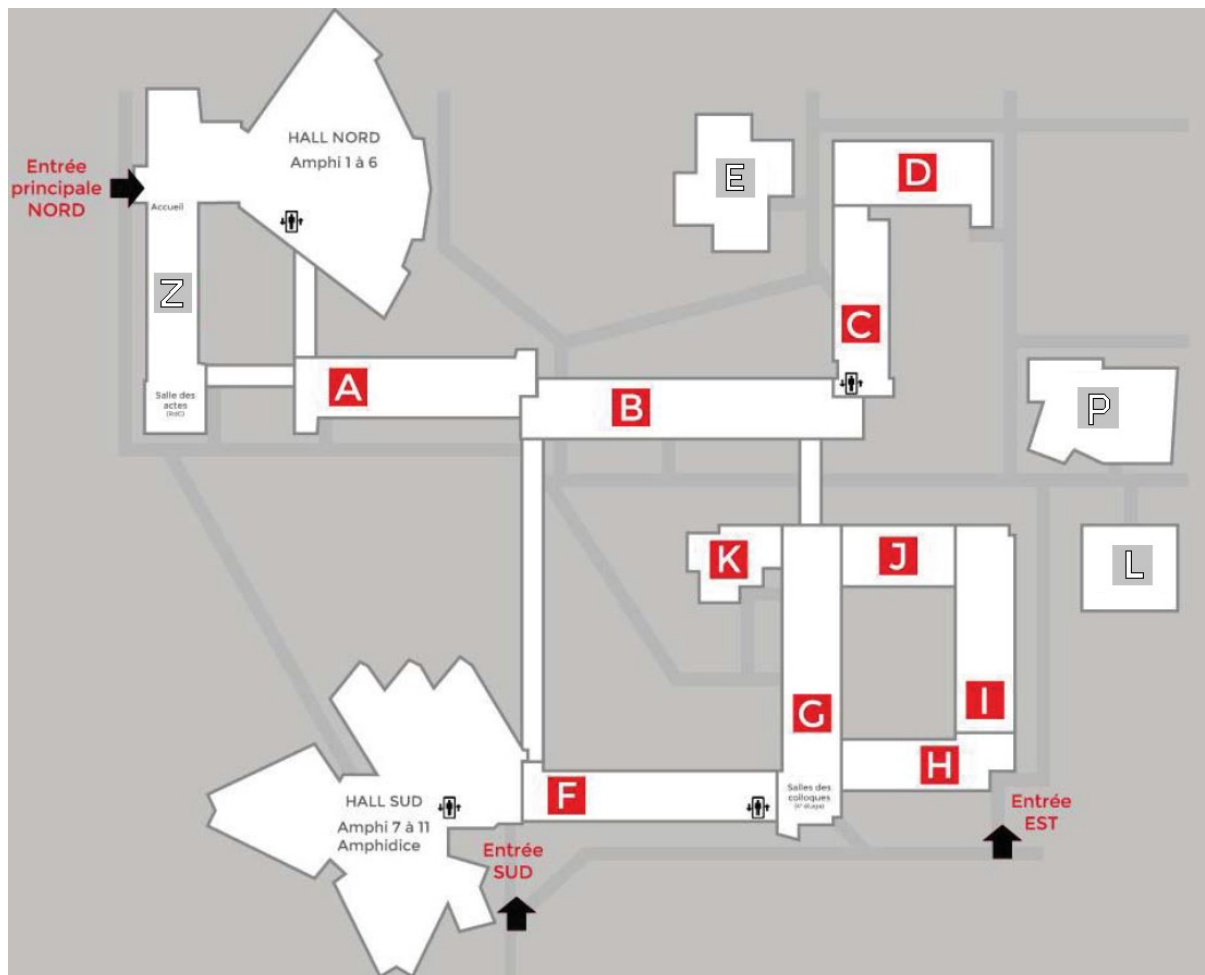
- Réhabilitation partielle du rez de chaussée
- Réhabilitation partielle du niveau 1

Bâtiment K :

Réhabilitation partielle du rez de chaussée  
Réhabilitation partielle du niveau 1  
Création d'un escalier extérieur

Classement des établissements :

Les bâtiments sont classés en ERP de 1ère catégorie de type R (enseignement) et L (spectacle)



*Plan schématique des différents bâtiments*

6.1.2 Objet du lot

Réalisation des peintures intérieures, comprenant :  
La réalisation des peintures intérieures

6.1.3 Situation géographique - Conditions climatiques

L'ouvrage est prévu sur la commune de Gières (38 - Isère)

Canton : Saint-Martin-d'Hères

Altitude du projet : 210.00 m environ

Les conditions climatiques sont établies comme suit :

Neige : zone C2

Vent : zone 1

Sismicité : zone 4, bâtiment de classe III

Zone de concomitance vent-pluie : Zonage harmonisé VP1

Zone climatique : H1c

## 6.2 **Description des ouvrages**

### 6.2.1 **Peinture sur support plaques de plâtre**

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture à base de résines alkyde/acrylique, comprenant :

- La préparation du support
- Le peinturage

Préparation :

- Égrenage et époussetage des supports
- Mise en œuvre d'une couche d'impression à base de liants mixtes alkyde/acrylique en dispersion aqueuse, avant révision des joints
- Révision des joints, rebouchage
- Enduit repassé éventuel sur cloisons endommagées
- Ponçage et époussetage

Peinturage :

- Mise en œuvre de 2 couches de peinture lessivable de finition à base de liants mixtes alkyde/acrylique en phase aqueuse

Les peintures devront respecter la réglementation sur les COV, applicable à partir du 01/01/2010

L'ensemble des peintures en contact avec l'air intérieur présenteront a minima une étiquette de qualité de l'air de niveau A+ et seront certifiés "Ange bleu"

Point singulier :

Réalisation d'un joint acrylique au droit des cornières de faux plafond, en périphérie des menuiseries et aux jonctions entre supports différents.

#### 6.2.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des doublages et cloisons en plaque de plâtre.

Caractéristiques techniques :

- Finition A, satinée
- Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaque de plâtre.

Caractéristiques techniques :

- Finition A, mate
- Couleur au choix de l'architecte

Point singulier :

- Ce poste comprend la peinture des plafonds et des jouées plaques de plâtre

### 6.2.2 **Peinture sur support existant**

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture à base de résines alkyde/acrylique, comprenant :

- La préparation du support
- Le peinturage

Préparation :

- Égrenage et époussetage des supports
- Mise en œuvre d'une couche d'impression à base de liants mixtes alkyde/acrylique en dispersion aqueuse
- Révision des supports, rebouchage
- Enduit repassé éventuel sur supports endommagés
- Ponçage et époussetage

Peinturage :

- Mise en œuvre de 2 couches de peinture lessivable de finition à base de liants mixtes alkyde/acrylique en phase aqueuse

Les peintures devront respecter la réglementation sur les COV, applicable à partir du 01/01/2010

L'ensemble des peintures en contact avec l'air intérieur présenteront a minima une étiquette de qualité de l'air de niveau A+ et seront certifiés "Ange bleu"

Point singulier :

Réalisation d'un joint acrylique au droit des cornières de faux plafond, en périphérie des menuiseries et aux jonctions entre supports différents.

#### 6.2.2.1 Préparation des supports existants

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, comprenant :

- Le nettoyage - décapage du support
- Le traitement des éventuelles fissures
- La réalisation d'un enduit GS

##### Nettoyage - décapage :

- Égrenage, brossage et époussetage des supports
- Lessivage, rinçage et séchage

##### Traitement des fissures :

- Grattage des zones non adhérentes
- Ouvertures des éventuelles crevasses
- Calicotage, impression à base de liants mixtes en dispersion aqueuse, rebouchage éventuel

##### Enduit GS :

- Enduit de projection garnissant, blanc, lissé, fin
- Aspect : Lisse
- Finition : A

##### Points singuliers :

- Y compris plafonds
- Y compris sous-faces d'escaliers

#### 6.2.2.2 Peinture sur mur existant

Mise en peinture de murs existants après préparation.

##### Caractéristiques techniques :

- Finition A, mate
- Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.2.3 Peinture de propreté sur mur existant

Mise en peinture de murs existants

##### Caractéristiques techniques :

- Finition C, satinée
- Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.2.4 Peinture sur plafond existant

Mise en peinture de plafonds existants après préparation.

##### Caractéristiques techniques :

- Finition A, mate
- Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.2.5 Peinture sous-face d'escaliers

Mise en peinture des sous-face d'escaliers après préparation.

##### Caractéristiques techniques :

- Finition A, mate
- Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.3 Résine de sol

##### 6.2.3.1 Ragréage fibré

Fourniture et mise en œuvre d'un enduit de ragréage fibré composé de liants hydrauliques, de sable siliceux, de fibres minérales et d'adjuvants spéciaux. Fourniture et mise en œuvre d'un pare-vapeur avant la mise en œuvre du ragréage.

##### Préparation du support :

- Réception du support de type carrelage existant
- Sondage et élimination des carreaux défectueux
- Rebouchage des trous existants au niveau des cloisons déposées avant réalisation du ragréage
- Élimination par grattage puis par balayage ou aspiration des traces de plâtre, de laitance, de peinture, de colle, d'enduit mural.
- Nettoyage, décapage, dépoussiérage et lavage du support pour élimination de toutes tâches de graisse, d'huile et de laitance de ciment
- Rebouchage des défauts de planéité par mortier colle, suivant prescriptions du fabricant
- Le calfatage des fissures existantes dans le support
- Fourniture et mise en œuvre d'un pare-vapeur
- Réalisation d'une bande périphérique de 3 mm d'épaisseur pour désolidarisation avec les murs



Application de l'enduit :

Après avoir déterminé si le support est poreux, normalement absorbant ou fermé, application du primaire si nécessaire à l'application de l'enduit.

Après séchage du primaire, application de l'enduit de ragréage d'épaisseur suffisante pour obtenir le classement désiré.

Caractéristiques techniques :

Support : plancher béton avec carrelage existant

Destination : destiné à recevoir un carrelage collé

Classement : P3

Épaisseur : variable de 3 à 10 mm

Tolérance de planéité :

Tolérance de planéité d'ensemble : 5 mm rapportés à la règle de 2.00 m

Tolérance de planéité locale : 1 mm rapportés à un réglet de 0.20 m

Point singulier :

L'entreprise doit la réalisation conformément au cahier des prescriptions techniques du groupe spécialisé N° 12 concernant les "Exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol"

L'ensemble des peintures en contact avec l'air intérieur présenteront a minima une étiquette de qualité de l'air de niveau A+ et seront certifiés "Ange bleu"

6.2.3.2 **Résine sur sol béton**

Mise en œuvre d'un revêtement résine antidérapant, composé de micro-grains colorés dans la masse et structurés en profondeur

Application de 2 couches de base et d'une couche de finition antidérapante

Caractéristiques techniques :

Support : Plancher béton existant

Densité totale : 1.5 à 2 kg/m<sup>2</sup>

Coloris : teinte au choix de l'architecte

Classement de résistance à la glissance recherché : PC 20 : angle > 20°

6.2.4 **Peinture sur support bois**

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture à base de résines alkyde/acrylique, comprenant :

La préparation du support

Le peinturage

Préparation :

Brossage des supports et grattage à vif des zones non adhérentes

Ponçage, rebouchage éventuel

Pochonnage des parties métalliques mises à nu

Lessivage, rinçage et séchage

Mise en œuvre d'une couche d'impression à base de liants mixtes alkyde/acrylique en dispersion aqueuse

Peinturage :

Mise en œuvre de 2 couches de peinture de finition à base de liants mixtes alkyde/acrylique en phase aqueuse. Ponçage fin entre chaque couche.

Les peintures devront respecter la réglementation sur les COV, applicable à partir du 01/01/2010

L'ensemble des peintures en contact avec l'air intérieur présenteront a minima une étiquette de qualité de l'air de niveau A+ et seront certifiés "Ange bleu"

6.2.4.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, comprenant :

Décapage de la peinture existante

Brossage des supports et grattage à vif des zones non adhérentes

Ponçage, rebouchage éventuel

Pochonnage des parties métalliques mises à nu

Lessivage, rinçage et séchage

6.2.4.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, tels que portes de communication, trappes de visite, etc...

Caractéristiques techniques :

Finition A, satinée

Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.4.3 Peinture sur éléments linéaires bois

Mise en peinture des éléments linéaires en bois de type, plinthes, huisseries de porte, etc...

Caractéristiques techniques :

Développé maximum : 0.15 m  
Finition A, satinée  
Couleur au choix de l'architecte

#### 6.2.5 Revêtements muraux

##### 6.2.5.1 Toile de verre

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs.

Encollage après impression pour les doublages et cloisons en plaques de plâtre ou après préparation pour les murs existants.

Caractéristiques techniques :

Épaisseur minimale : 150 g/m<sup>2</sup>  
Support : doublage et cloison en plaques de plâtre ou mur existant ayant reçu au préalable une préparation  
Finition : Peinture de finition A à la charge du présent lot  
Motifs : au choix de l'architecte

##### 6.2.5.2 Panneau contreplaqué

Fourniture et mise en œuvre d'un Panneau multiplie tout en peuplier, épaisseur 10 mm, sur doublages et cloisons des circulations.

Caractéristiques techniques :

Hauteur : 1100 mm  
Finition vernis à la charge du présent lot et comprise dans le présent poste  
Classement au feu : C-s1

#### 6.2.6 Peinture sur tuyauterie

##### 6.2.6.1 Peinture sur tuyauterie cuivre

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux métalliques, comprenant :

La préparation du support  
Le peinturage

Préparation :

Dégraissage, rinçage et séchage  
Élimination de la rouille, de la calamine et de la couche de protection antirouille non adhérente éventuelle à la brosse métallique ou par ponçage  
Dépoussiérage

Peinturage :

Mise en œuvre d'une couche de peinture antirouille sans plomb  
Mise en œuvre de deux couches de peinture aux résines alkydes avec mélange de pigments antirouille

Caractéristiques techniques :

Finition : Satinée  
Ø des tuyaux : 10 à 22 mm

Points singuliers :

Les tuyauteries chaudes seront traitées avec une peinture résistante aux hautes températures, T > 90°C  
Les peintures devront respecter la réglementation sur les COV, applicable à partir du 01/01/2010 et bénéficier d'un éco-label Européen

##### 6.2.6.2 Peinture sur tuyauterie PVC

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux PVC, comprenant :

La préparation du support  
Le peinturage

Préparation :

Dégraissage, rinçage et séchage  
Ponçage  
Dépoussiérage

Peinturage :

Mise en œuvre d'une couche de peinture d'accrochage  
Mise en œuvre de deux couches de peinture aux résines alkydes

Caractéristiques techniques :

Finition : Satinée

Ø des tuyaux : 40 à 100 mm

Point singulier :

Les peintures devront respecter la réglementation sur les COV, applicable à partir du 01/01/2010 et bénéficier d'un éco-label Européen

6.3 **Travaux par bâtiment**

6.3.1 **Bâtiment A**

6.3.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

6.3.1.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.2 **Peinture sur support existant**

6.3.1.2.1 **Préparation des supports existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.2.3 **Peinture de propreté sur mur existant**

Mise en œuvre de peinture de propreté de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.2.4 **Peinture sur plafond existant**

Mise en peinture de plafonds existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.3 **Peinture sur support bois**

6.3.1.3.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.3.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.3.3 **Peinture sur éléments linéaires bois**

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.4 **Revêtements muraux**

6.3.1.4.1 **Toile de verre**

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.1.5 **Peinture sur tuyauterie**

6.3.1.5.1 **Peinture sur tuyauterie cuivre**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux métalliques, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries cuivre apparentes*

6.3.1.5.2 **Peinture sur tuyauterie PVC**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux PVC, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries PVC apparentes*

6.3.2 **Bâtiment B**

6.3.2.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

6.3.2.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.2 **Peinture sur support existant**

6.3.2.2.1 **Préparation des supports existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.2.3 **Peinture sur plafond existant**

Mise en peinture de plafonds existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.3 **Peinture sur support bois**

6.3.2.3.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.3.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.3.3 **Peinture sur éléments linéaires bois**

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.2.4 **Revêtements muraux**

6.3.2.4.1 **Toile de verre**

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.3 **Bâtiment C**

6.3.3.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

6.3.3.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.3.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.3.2 **Peinture sur support existant**

6.3.3.2.1 **Préparation des supports existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.3.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.3.2.3 **Peinture de propreté sur mur existant**

Mise en œuvre de peinture de propreté de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

### 6.3.3.3 Peinture sur support bois

#### 6.3.3.3.1 Préparation des supports bois existants

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

#### 6.3.3.3.2 Peinture sur parements bois

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

#### 6.3.3.3.3 Peinture sur éléments linéaires bois

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

### 6.3.3.4 Revêtements muraux

#### 6.3.3.4.1 Toile de verre

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

### 6.3.3.5 Peinture sur tuyauterie

#### 6.3.3.5.1 Peinture sur tuyauterie cuivre

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux métalliques, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries cuivre apparentes*

#### 6.3.3.5.2 Peinture sur tuyauterie PVC

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux PVC, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries PVC apparentes*

### 6.3.4 Bâtiment D

#### 6.3.4.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre

##### 6.3.4.1.1 Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

##### 6.3.4.1.2 Peinture sur plafond plâtre

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

#### 6.3.4.2 Peinture sur support existant

##### 6.3.4.2.1 Préparation des supports existants

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.4.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.4.2.3 **Peinture sur plafond existant**

Mise en peinture de plafonds existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte, y compris sous-face des escaliers*

6.3.4.3 **Peinture sur support bois**

6.3.4.3.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.4.3.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.4.3.3 **Peinture sur éléments linéaires bois**

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.4.4 **Revêtements muraux**

6.3.4.4.1 **Toile de verre**

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5 **Bâtiment G**

6.3.5.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

6.3.5.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.2 **Peinture sur support existant**

6.3.5.2.1 **Préparation des supports existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.2.3 **Peinture de propreté sur mur existant**

Mise en œuvre de peinture de propreté de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.2.4 **Peinture sur plafond existant**

Mise en peinture de plafonds existants, suivant prescriptions générales.

Point singulier :

Y compris poutres des salles de réunion mutualisées au niveau 4

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte, y compris sous-face des escaliers*

6.3.5.3 **Résine de sol**

6.3.5.3.1 **Ragréage fibré**

Réalisation d'un ragréage fibré, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.3.2 **Résine sur sol béton**

Réalisation d'une résine de sol, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.4 **Peinture sur support bois**

6.3.5.4.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.4.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.4.3 **Peinture sur éléments linéaires bois**

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.5 **Revêtements muraux**

6.3.5.5.1 **Toile de verre**

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*



6.3.5.5.2 **Panneau contreplaqué**

Fourniture et mise en œuvre d'un panneau de contreplaqué, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.5.6 **Peinture sur tuyauterie**

6.3.5.6.1 **Peinture sur tuyauterie cuivre**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux métalliques, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries cuivre apparentes*

6.3.5.6.2 **Peinture sur tuyauterie PVC**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux PVC, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries PVC apparentes*

6.3.6 **Bâtiment J**

6.3.6.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

6.3.6.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.2 **Peinture sur support existant**

6.3.6.2.1 **Préparation des supports existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.2.3 **Peinture sur plafond existant**

Mise en peinture de plafonds existants, suivant prescriptions générales.

Point singulier :

Y compris poutres des salles de réunion mutualisées au niveau 4

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte, y compris sous-face des escaliers*

6.3.6.3 **Peinture sur support bois**

6.3.6.3.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.3.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.3.3 **Peinture sur éléments linéaires bois**

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.4 **Revêtements muraux**

6.3.6.4.1 **Toile de verre**

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.6.5 **Peinture sur tuyauterie**

6.3.6.5.1 **Peinture sur tuyauterie cuivre**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux métalliques, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries cuivre apparentes*

6.3.6.5.2 **Peinture sur tuyauterie PVC**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux PVC, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries PVC apparentes*

6.3.7 **Bâtiment K**

6.3.7.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

6.3.7.1.1 **Peinture sur cloison et doublage en plaques de plâtre**

Mise en peinture des cloisons et doublages en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.1.2 **Peinture sur plafond plâtre**

Mise en peinture des plafonds en plaques de plâtre, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.2 **Peinture sur support existant**

6.3.7.2.1 **Préparation des supports existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.2.2 **Peinture sur mur existant**

Mise en peinture de murs existants, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.3 **Peinture sur support bois**

6.3.7.3.1 **Préparation des supports bois existants**

Réalisation de la préparation d'anciens supports en bois avant mise en peinture, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.3.2 **Peinture sur parements bois**

Mise en peinture des parements bois du projet, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.3.3 **Peinture sur éléments linéaires bois**

Mise en peinture des éléments linéaires en bois, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.4 **Revêtements muraux**

6.3.7.4.1 **Toile de verre**

Fourniture et mise en œuvre d'une toile de verre lisse sur l'ensemble des murs, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Suivant plan de repérage de l'architecte*

6.3.7.5 **Peinture sur tuyauterie**

6.3.7.5.1 **Peinture sur tuyauterie cuivre**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux métalliques, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries cuivre apparentes*

6.3.7.5.2 **Peinture sur tuyauterie PVC**

Fourniture et mise en œuvre une peinture glycérophtalique sur tuyaux PVC, suivant prescriptions générales.

**Localisation :**

*Ensemble des tuyauteries PVC apparentes*

6.3.8 **Ouvrages divers**

6.3.8.1 **Déchets de chantier**

Chaque entreprise doit le tri et l'évacuation de ses déchets jusqu'aux bennes.

L'entreprise du lot "Démolition - Gros-œuvre" doit assurer pendant toute la durée du chantier la rotation des bennes et la gestion administrative des déchets.

Le coût du traitement des déchets est imputé au compte PRORATA

**Localisation :**

*Ensemble du projet*

6.3.8.2 **Nettoyage fin de chantier**

Réalisation du nettoyage en fin de chantier par une entreprise spécialisée agréée par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre, comprenant :

Avant OPR :

Nettoyage de l'ensemble des menuiseries extérieures, des vitrages des menuiseries extérieures et des châssis vitrés intérieurs

Nettoyage des appareils sanitaires

Nettoyage des revêtements muraux

Nettoyage des revêtements de sol

Retirer les films de protection des appareils et équipements

Avant réception :

Nettoyage final des revêtements de sol  
Reprise des nettoyages incorrects après OPR

Nettoyage des revêtements de sol

Type sol PVC  
Type carrelage  
Type peinture de sol

Nettoyage des revêtements muraux

Type carrelage mural, y compris nettoyage des plinthes  
Nettoyage des miroirs  
Nettoyage des traces éventuelles sur les peintures des murs et plafonds  
Nettoyage des équipements électriques : interrupteurs, prises de courant, luminaires, etc ...

Nettoyage de menuiseries extérieures

Type menuiserie bois / aluminium et acier  
Double vitrage clair sur les 2 faces, y compris l'utilisation d'une nacelle pour les vitrages en hauteur  
Débouchage des trous de drainage des menuiseries  
Déblocage et essais de toutes les pièces mobiles de la quincaillerie, pêne 1/2 tour, pêne dormant, etc...

Nettoyage menuiserie intérieure

Nettoyage de l'ensemble des portes, équipement des placards, plan de travail  
Nettoyage de la quincaillerie des portes, placards et plan de travail : béquilles, poignées de tirage, plaques de propreté, etc...  
Déblocage et essais de toutes les pièces mobiles de la quincaillerie, pêne 1/2 tour, pêne dormant, etc...

Nettoyage appareils sanitaires

Nettoyage des appareils sanitaires en céramique blanche et porcelaine vitrifiée blanche : cuvette WC, lavabo, évier, etc...  
Nettoyage de la robinetterie et des vidages équipant les appareils sanitaires  
Nettoyage complet des siphons de sol

Les produits employés (solvants, décapants, détergents, etc...) et les procédés mis en œuvre (grattage, brossage, polissage, etc...) seront appropriés au support nettoyé, afin de ne pas provoquer l'altération des équipements.

L'entreprise indiquera au maître d'œuvre toutes les dégradations et mauvais fonctionnement dont elle pourrait se rendre compte pendant le nettoyage : rayures, traces de choc, fissures, sur l'ensemble des ouvrages nettoyés : menuiseries, vitrage, bardage, appareil sanitaire, revêtement de sol et de mur, etc...

Lors du nettoyage de fin de chantier, l'entreprise doit en plus du nettoyage :

Le nettoyage des traces éventuelles sur l'ensemble des ouvrages. La liste donnée ci-dessus est non exhaustive, l'entreprise qui effectuera le nettoyage devra réaliser tout le nettoyage nécessaire afin que le bâtiment soit propre et puisse être mis en occupation.

La dépose des protections des divers équipements (menuiseries, appareils sanitaires, mobilier, revêtement de sol, etc...) qui ont été posés par les entreprises

Le tri sélectif

L'enlèvement, la valorisation et l'élimination des déchets

**Localisation :**

*Ensemble du projet et pour chaque phase*

6.3.8.3 **Nettoyage de chantier**

Réalisation du nettoyage hebdomadaire de chantier, pour toute la durée du chantier, comprenant notamment :

L'évacuation de tous les déchets jusqu'aux bennes  
L'évacuation de tous les débris et gravats jusqu'aux bennes  
La réalisation du balayage de la zone de chantier  
La réalisation du rangement propre des matériaux et du matériel

Le présent poste a pour but de laisser un chantier dans un bon état de propreté général. Chaque entreprise est responsable de ces déchets et de la salissures induites par ces travaux.

En cas de non respect du nettoyage de chantier, le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre pourront faire intervenir une entreprise extérieure pour le nettoyage de chantier. Le coût de ce nettoyage sera imputé à l'entreprise du présent lot.

**Localisation :**

*Ensemble du chantier intérieur et extérieur zone chantier*

6.3.8.4 **Chauffage de chantier**

Bien que le chauffage de chantier soit comptabilisé dans les installations de chantier, l'entreprise devra la mise en œuvre de chauffage complémentaire ou d'appareils absorbant l'humidité pour l'ensemble des zones affectées par les travaux, et notamment :

Pour permettre d'obtenir une ambiance suffisamment sèche et chaude lors de la réalisation des peintures

L'entreprise sera responsable des incidences sur ces prestations dû à une mauvaise température de travail ou une ambiance trop humide.

**Localisation :**

*Ensemble du projet*