

| Registre de questions | | | |
|---|--|---|--|
| Identification de la consultation | | | |
| Référence : | BNT2025 | | |
| Entité publique : | ESMS - Etablissements de Santé et Médico-sociaux | | |
| Entité d'Achat : | ESMS / 93 CH - CENTRE HOSPITALIER GENERAL DE ST DENIS | | |
| Type d'annonce : | Annonce de consultation | | |
| Type de procédure : | Appel d'offres ouvert | | |
| Intitulé de la consultation : | PRESTATIONS DE SERVICES DE BIO-NETTOYAGE, D' ENTRETIEN DES | | |
| Objet de la consultation : | PRESTATIONS DE SERVICES DE BIO-NETTOYAGE, D' ENTRETIEN DES | | |
| Catégorie principale : | Services | | |
| Date et heure limite de remise des plis : | 15/09/2025 12:00 | | |
| | | | MAJ LE 18/07/2025 |
| N° | Horodatage | Question | Observations |
| EI. 1 | 30/06/2025 11:22 | Bonjour, Pour les visites du 8 et du 9 juillet, doit-on s'inscrire ou simplement nous présenter à l'accueil le jour J ? Cordialement, | Bonjour, Pour les visites du 8 et 9 juillet, vous vous présentez simplement à l'accueil le jour J, il n'y a pas d'inscription. Merci |
| EI. 2 | 01/07/2025 16:09 | Bonjour, je souhaiterais participer aux visites de vos locaux, pourriez-vous, s'il vous plaît, me communiquer les coordonnées des référentes en charge des visites ? Je vous remercie d'avance. Cordialement. | Bonjour, voir RC Article 10-Visites Cécile Mme CLAVERE Mme DEMAREST Nathalie |
| EI. 3 | 02/07/2025 10:05 | Bonjour, Suite à votre mise à jour de l'annexe 1 au CCTP, sauf erreur, celle-ci n'apparaît plus dans le DCE. Pouvez-vous nous la remettre à disposition svp ? Bien cordialement | Bonjour, Je viens de mettre L'annexe 1 au CCTP.Merci |

| El. 4 | 02/07/2025 10:17 | <p>Bonjour,</p> <p>Nous avons bien téléchargé le DCE mais après vérification nous avons constaté qu'il manque le fichier "Annexe 1 CCTP Description des prestations communes au GHT".</p> <p>Pourriez-vous l'ajouter.</p> <p>Cordialement.</p> | <p>Bonjour, Je viens de mettre L'annexe 1 au CCTP.Merci</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--|---|----------------|------------------|-------------------------|----------|----------------|------------------|-----------------------------|-------------------|------------|-------|---|----------------|--------------------------|-----------------------------|------------|--------|---|----------------|-----------------------------|----------|--------------------|-----------|---|----------|
| El. 5 | 11/07/2025 14:12 | <p>1 : Pour les sites de Gonesse il manque certaines surfaces dans les fichiers à savoir :</p> <p>Merci de bien vouloir nous indiquer les surfaces manquantes ainsi que les fréquences pour l'HDJ psy 80 Arnouville</p> <p>2 : Sauf erreur de notre part nous ne trouvons le descriptif des locaux et surfaces pour les logements locatifs de Gonesse</p> <p>3 : en regroupant les fichiers de Gonesse nous ne retrouvons pas les mêmes surfaces que celles décrites dans le BPU à savoir :</p> <p>Nous pensons que les surfaces indiquées dans le fichier BPU onglet Lot1 BPU GHT à partir de la ligne 55 ne prennent pas en compte les structures extra hospitalières mais les surfaces des bâtiments principaux. Pouvez-vous rectifier les surfaces dans le BPU 2</p> | <p>Bonjour,</p> <p>Suite à vos remarques les documents cités ci après on été mis à jour :</p> <p>Annexe_2_CCTP Description des locaux par zone bat principal Gonesse</p> <p>Annexe_3_CCTP Description des locaux extérieurs Gonesse</p> <p>Annexe_14_PSEO structures extra-hospitalières</p> <p>5 BPU 2025</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El. 6 | 16/07/2025 13:56 | <p>CH GONESSE : Pouvez-vous nous indiquer les surfaces et zones manquantes sur ces locaux ou est-ce des locaux non compris au marché :</p> | <p>Ces locaux sont compris dans le marché, actualisés dans le tableau ci-dessous.</p> <table border="1" data-bbox="1283 839 1966 1118"> <thead> <tr> <th>Bât / Secteur</th> <th>Services/ étages</th> <th>Dénomination des locaux</th> <th>Surfaces</th> <th>Surface zone 1</th> <th>Type de locaux ?</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bâtiment central 2ème étage</td> <td>2ème étage milieu</td> <td>A-20-F5-09</td> <td>12 m2</td> <td>X</td> <td>Bureau médecin</td> </tr> <tr> <td>Bâtiment central RDC Bas</td> <td>secteur Direction des soins</td> <td>A-OB-E1-02</td> <td>15 m 2</td> <td>X</td> <td>salle de repas</td> </tr> <tr> <td>Bâtiment ancienne maternité</td> <td>Sous-sol</td> <td>Espace de stockage</td> <td>236.50 m2</td> <td>X</td> <td>Archives</td> </tr> </tbody> </table> | Bât / Secteur | Services/ étages | Dénomination des locaux | Surfaces | Surface zone 1 | Type de locaux ? | Bâtiment central 2ème étage | 2ème étage milieu | A-20-F5-09 | 12 m2 | X | Bureau médecin | Bâtiment central RDC Bas | secteur Direction des soins | A-OB-E1-02 | 15 m 2 | X | salle de repas | Bâtiment ancienne maternité | Sous-sol | Espace de stockage | 236.50 m2 | X | Archives |
| Bât / Secteur | Services/ étages | Dénomination des locaux | Surfaces | Surface zone 1 | Type de locaux ? | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bâtiment central 2ème étage | 2ème étage milieu | A-20-F5-09 | 12 m2 | X | Bureau médecin | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bâtiment central RDC Bas | secteur Direction des soins | A-OB-E1-02 | 15 m 2 | X | salle de repas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bâtiment ancienne maternité | Sous-sol | Espace de stockage | 236.50 m2 | X | Archives | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|-------|---------------------|--|---|
| El. 6 | 16/07/2025 13:56 | <p>CH GONESSE</p> <p>1. Bâtiment DESTORS : devons-nous prendre en compte le nettoyage des archives du 2ème étage ? Au niveau du Cadre, devons-nous l'intégrer dans le 1er étage ? (la ligne 2ème étage n'est pas présent)</p> <p>2. Site principal : Sur les sols mécanisés en interne, devons-nous faire les plinthes ?</p> <p>3. Laverie : Pouvez-vous nous donner un récapitulatif des locaux susceptibles d'accueillir l'installation d'une laverie pour le prestataire ?</p> <p>4. Vitrierie : concernant le lot 1, pouvez-vous nous indiquer les surfaces à prendre en compte dans les fichiers de surfaces vitres ?</p> | <p>1. Les archives sont à nettoyer 1fois/an, le plus simple est de l'intégrer sur la ligne 1er étage</p> <p>2. Pour le bâtiment central de Gonesse, oui le nettoyage des plinthes des grandes circulations est intégré au marché tel que cela est précisé dans le descriptif des prestations. Seul le sol ne fait pas partie de la prestation.</p> <p>3. Gonesse : 1 grand local situé au RDC BAS du bâtiment central où sont actuellement installés sèche-linge et lave-linge professionnels.</p> <p>1 local au RDC HAUT où sont actuellement installés lave-linge et sèche-linge ménagers.</p> <p>1 local sous-sol au bâtiment LAVERNE.</p> <p>Saint-Denis : 1 très grand local au sous-sol du bâtiment principal où sont installés actuellement sèche-linges et lave-linge professionnels.</p> <p>1 local à CASANOVA (EHPAD)</p> <p>4. Les vitres comprises dans le lot 1 concernent les vitres face intérieures et extérieures accessibles de plain-pied de tous les locaux listés dans le descriptif des locaux de chaque site (CHG et CHSD)</p> |
| El. 6 | 16/07/2025 13:56 | <p>PSEO CHG :</p> <p>HDJ Hôtel Dieu : Pouvez-vous nous donner les surfaces, zone et fréquence de l'escalier en sous-sol ?</p> <p>CMP Division Leclerc : Pouvez-vous nous donner les surfaces, zone et fréquence des 2 escaliers ?</p> | <p>Escaliers CMP et HDJ :</p> <p>Fréquence de passage : 5j/7</p> <p>Zone 1</p> <p>Superficies escaliers :</p> <p>CMP Division Leclerc : 12 m2</p> <p>HDJ Hôtel Dieu : 18 m2</p> |