

# CENTRE HOSPITALIER DE LA CANDELIE

## Aménagement d'un bâtiment destiné à regrouper l'activité de deux services « CMP » et « HDJ »

1 Rue de l'Observance - 47 200 MARMANDE

**PHASE DCE**

**DEVIS DESCRIPTIF**

**LOT 05**

**MENUISERIES INTERIEURES**



**Maitre d'ouvrage : Centre Hospitalier de la Candélie**

CHD La Candélie  
47916 AGEN Cedex 9

**Architecte : CARMENTRAN KARINE**

4 Rue Montaigne - 47 000 AGEN  
TEL : 05 53 95 92 04

**Economiste de la construction : ECO WORK Nouvelle Aquitaine**

6 bis Rue François Mauriac - 47 520 LE PASSAGE  
TEL : 07.78.10.05.22

**Bureau d'Etudes Gros œuvre : SETERSON**

1 Rue Jean François Bladé, 47000 Agen  
TEL : 05 53 96 30 47

**Bureau d'Etudes Electricité & Fluides thermiques : INGENIERIE 47**

65 Boulevard Scaliger - 47 000 AGEN  
TEL : 05 53 66 55 20

**Bureau d'Etudes VRD : PIR² INFRA**

53b Rue de Sevin, 47000 Agen  
TEL : 06 63 69 63 79

**Paysagiste : Thais Bonichon**

59 boulevard Ulysse Casse 47200 Marmande  
TEL : 06 63 83 86 44

Indice	Date	Sommaire des modifications	Rédacteur	Vérificateur	Approbateur
CANDELIE v1	19/06/2024	Document initial	YM	YM	YM
CANDELIE v2	12/09/2024	Document modifié avec retour MOA	YM	YM	YM
CANDELIE v3	03/10/2024	Intégration RICT et obs architecte	YM	YM	YM
CANDELIE v4	06/11/2024	Intégration nouvelles annotations du MOA	YM	YM	YM

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

# SOMMAIRE

<b>1.</b>	<b>GENERALITES .....</b>	<b>3</b>
1.1.	OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF.....	3
1.2.	TEXTES DE REFERENCE .....	3
1.3.	REUNIONS DE CHANTIER .....	3
<b>2.</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES.....</b>	<b>4</b>
2.1.	PORTES .....	4
2.1.1.	Bloc porte acoustique 40dB.....	4
2.1.2.	Bloc porte plein 930x2040 EI30 .....	5
2.1.3.	Porte pleine DAS (930+230)x2040 EI30 .....	5
2.1.4.	Bloc porte plein 930x2040 EI30 avec oculus.....	6
2.1.5.	Bloc porte âme pleine (1 vantail) .....	6
2.1.6.	Porte pleine (930+530)x2040 EI30 .....	7
2.1.7.	Porte vas et vient (1 vantail) .....	7
2.1.8.	Porte vitrée (1vantail) .....	8
2.2.	MOBILIER .....	9
2.2.1.	Cuisine thérapeutique rangement bas .....	9
2.2.2.	Espace d'accueil .....	9
2.2.3.	Plan de travail et rangements bas salle de repos.....	10
2.2.4.	Plan de travail et rangements bas salle de soin RDC .....	10
2.2.5.	Plan de travail et rangements bas salle de soin R+1 .....	11
2.2.6.	Plan travail et rangements bas salle de réunion .....	11
2.2.7.	Plan travail et rangements bas salle de formation .....	12
2.2.8.	Plan de travail et rangement bas atelier poterie et mosaïque .....	12
2.2.9.	Plan de travail et rangement bas atelier bricolage .....	13
2.2.10.	Plan de travail et rangement bas Atelier coiffure .....	13
2.3.	CHASSIS VITRES.....	14
2.3.1.	Châssis vitrés fixe de dimension 3.00 * 1.00ht .....	14
2.3.2.	Châssis vitrés fixe de dimension 2.50 * 1.00ht .....	14
2.4.	DIVERS.....	14
2.4.1.	Placard technique.....	14
2.4.2.	Garde-corps à barreaudage bois.....	15
2.4.3.	Claustra bois.....	16
2.4.4.	Plinthe 100 mm sapin blanc .....	17
2.4.5.	Trappes d'accès en combles 100x100 (fourniture uniquement) .....	17
2.4.6.	Trappes d'accès en combles 600x600 (fourniture uniquement) .....	17
2.4.7.	Trappes d'accès aux combles 60x80 EI30 (fourniture uniquement).....	18
2.4.8.	Joints acrylique .....	18
2.4.9.	Couvre JD.....	18
2.4.10.	Organigramme .....	18
2.4.11.	Tablettes en tripli .....	19
2.5.	NETTOYAGE ET REPLIEMENT .....	19
2.6.	DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES .....	19
2.7.	COMPTE PRORATA.....	19
<b>3.</b>	<b>OPTION(S).....</b>	<b>20</b>
3.1.	MOINS-VALUE POUR SUPPRESSION TABLETTES EN TRIPLI .....	20
3.2.	MEUBLE SUPPORT AQUARIUMS.....	20
3.3.	PLUS-VALUE POUR PLAN DE TRAVAIL EN CORIAN .....	20
<b>4.</b>	<b>PRESENTATION DES OFFRES.....</b>	<b>21</b>
4.1.	GENERALITES IMPORTANTES .....	21
4.2.	COMPOSITIONS DES PROPOSITIONS.....	21
4.3.	PRESENTATION DU PRIX .....	21

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

**CE FASCICULE N'A DE VALEUR QU'ASSOCIE AUX AUTRES CORPS D'ETAT.**

# 1. GENERALITES

## 1.1. OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF

Le descriptif du présent lot concerne les travaux du lot **MENUISERIES INTERIEURES** à exécuter pour les **travaux d'aménagement d'un bâtiment destiné à regrouper l'activité de deux services « CMP » et « HDJ » au n°1 Rue de l'Observance – 47200 MARMANDE.**

Les travaux seront exécutés suivant le planning d'exécution prévisionnel joint au dossier de consultation des entreprises. L'entrepreneur devra, durant la période de consultation, informer le maître d'œuvre de toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait pu constater dans le dossier du concepteur.

Passée cette période de consultation, et en tous cas, après signature du marché, l'entrepreneur ne pourra prétendre à aucune plus-value du fait d'imprécisions ou d'erreurs.

Il sera réputé avoir rectifié lui-même ces erreurs, imprécisions et omissions lors de l'établissement de ses propres plans de chantier et avoir inclus dans son prix toutes prestations de parfait achèvement des travaux.

## 1.2. TEXTES DE REFERENCE

Les prescriptions du présent lot tiennent compte des dernières directives réglementaires, à savoir :

- L'application volontaire des normes (Article 17 du Décret N° 2009-697) sauf pour celles qui sont d'application obligatoire suivant la liste AFNOR.
- « Rendre contractuels de manière explicite les normes d'application volontaire ainsi que les DTU qui sont jugés pertinents pour les ouvrages à construire » (Recommandation sur la rédaction des spécifications techniques - mai 2012).

Les spécifications générales de ce document sont donc réduites en conséquence.

Chaque article de chaque ouvrage fait appel soit :

- A un règlement, une norme ou un DTU, si l'ouvrage entre dans son champ d'application.
- Aux dispositions de mises en œuvre, de tolérances, finitions, etc. d'un règlement, d'une norme ou d'un DTU, si l'ouvrage n'entre pas dans son champ d'application. Dans ce cas, l'entreprise décidera sous quel Avis Techniques, A Tec, Solutions technique, Classements, Certifications, etc. elle réalisera l'ouvrage. Elle présentera son choix à la remise de son offre accompagné des justificatifs correspondants.

Le rattachement de l'article à un DTU, dans son champ d'application ou hors champ d'application, engendre :

- L'application du cahier des clauses spéciales correspondant, pour les travaux dus par l'entreprise et les travaux ne faisant pas parti du marché, sauf stipulations contraires dans le présent document.
- Les références normatives s'y rattachant.

Dans le cas d'un marché public, conformément à l'article R2111-7 du CCP 2019, une spécification technique pourra faire mention d'un mode ou procédé de fabrication particulier ou d'une provenance ou origine déterminée, référence à une marque, à un brevet ou à un type et suivant le cas :

- Si elle est justifiée par l'objet du marché, l'entreprise s'engagera à respecter cette prescription.
- Si exceptionnellement, dans le cas où une description suffisamment précise et intelligible de l'objet du marché n'est pas possible sans elle, accompagnée des termes : " ou équivalent ", l'entreprise a obligation de présenter le choix à sa réponse, accompagné de fiches techniques ou tout autre moyen d'identification.

Tout texte d'application obligatoire (codes, lois, décrets, arrêtés, normes, etc.) ne seront pas cités dans ce document.

## 1.3. REUNIONS DE CHANTIER

Une réunion de chantier aura lieu chaque semaine à jour fixe pendant toute la durée du chantier.

La présence des entreprises convoquées par le maître d'œuvre ou l'OPC est impérative.

Toute absence fera l'objet de l'application des pénalités prévues au CCAP.

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

### Notes importantes :

Le site devra être exempt de tous matériel et matériaux à chaque fin d'intervention et ce quotidiennement.

Les postes décrits ci-après comprennent toutes sujétions d'accès, et de mise en sécurité pour réalisation des travaux décrits. (Filets, nacelle, Echelles stabilisées...)

L'installation de chantier sera comprise au lot 1.

Les équipements devront être éligibles CEE (certificats d'économie d'énergie)

Le projet est soumis à la réglementation sur l'accessibilité des personnes handicapées.

Une visite du site devra être réalisée avant remise des offres conformément au règlement de consultation. (attestation de visite signée par un représentant du MOA à joindre à l'offre sous peine de nullité)

Pour les zones de travail en hauteur, l'échafaudage devra être inclus à la proposition de l'entreprise.

### 2.1. PORTES

#### 2.1.1. BLOC PORTE ACOUSTIQUE 40dB

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.  
Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.

Fourniture et pose de bloc porte de type CHORUS 42 de chez HUET ou équivalent comprenant :

Huissierie composée de :

Huissierie bois prépeinte à recouvrement, avec joint acoustiques  
4 paumelles minimum.  
1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.  
Cadre bois.  
Ame acoustique multicouche à densité variable et deux tôles d'acier et deux parements de fibre de bois dures  
Parements en fibres de bois.  
Finition : à peindre.  
Dimensions : 930x2040mm.

Quincaillerie composée de :

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.  
Serrure 1 point sur organigramme de l'opération  
Seuil plat inox et joint triple lèvre sous vantail  
Butoir de porte aluminium brossé et caoutchouc fixé au sol par vis et chevilles.

PV à fournir avec système de seuil plat.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

#### ➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Portes des bureaux de consultation*  
*Portes des salles de formation et de réunion*  
*Portes des ateliers*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

### 2.1.2. BLOC PORTE PLEIN 930x2040 EI30

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte de type EUROFLAM EI30 de chez HUET ou équivalent comprenant :

Huisserie composée de :

Huisserie bois prépeinte à recouvrement.

4 paumelles minimum.

1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.

Cadre bois.

Ame pleine multicouche.

Parements en fibres de bois.

Finition : à peindre.

Dimensions : 930x2040mm.

Quincaillerie composée de :

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.

Serrure 1 point sur organigramme de l'opération avec bouton moleté coté intérieur

Butoir de porte aluminium brossé et caoutchouc fixé au sol par vis et chevilles.

Ferme porte bras coulissant en applique.

PV feu à fournir avant exécution.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Portes des locaux à risques*

*Totalité des portes du R-1*

*Portes du RDC des locaux ménage, propre, buanderie, et d'accès au R-1*

*Porte du local ménage du R+1*

### 2.1.3. PORTE PLEINE DAS (930+230)x2040 EI30

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte de type EUROFLAM EI30 de chez HUET ou équivalent comprenant :

Huisserie composée de :

Huisserie bois prépeinte à recouvrement.

4 paumelles minimum par vantail.

1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.

Cadre bois.

Ame pleine multicouche.

Oculus carré ou rectangulaire au choix de l'architecte

Parements en fibres de bois.

Finition : à peindre.

Dimensions : (930+230)x2040mm.

Quincaillerie composée de :

Support pour ventouse au choix (sol ou mural) et (fixe ou télescopique)

Ventouse : Mode de commande : Télécommandé par émission ou rupture, sous 24 ou 48V à définir en phase chantier

Contact de fermeture reliée au système SSI (Système Sécurité Incendie), raccordement à charge du présent lot.

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.

1 Crémone pompier sur le semi fixe

Serrure 1 point sur organigramme de l'opération avec bouton moleté coté intérieur

Ferme porte bras coulissant en applique avec sélecteur de fermeture.

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

PV feu à fournir avant exécution.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Entre circulation Et cave au SS*

#### **2.1.4. BLOC PORTE PLEIN 930X2040 EI30 AVEC OCULUS**

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte de type EUROFLAM EI30 de chez HUET ou équivalent comprenant :

Huisserie composée de :

Huisserie bois prépeinte à recouvrement.

4 paumelles minimum.

1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.

Cadre bois.

Ame pleine multicouche.

Oculus carré ou rectangulaire au choix de l'architecte

Parements en fibres de bois.

Finition : à peindre.

Dimensions : 930x2040mm.

Quincaillerie composée de :

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.

Pas de serrure de prévue sur cette porte

Butoir de porte aluminium brossé et caoutchouc fixé au sol par vis et chevilles.

Ferme porte bras coulissant en applique.

PV feu à fournir avant exécution.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Porte de recoupement de circulation au R+1 maintenue fermée*

#### **2.1.5. BLOC PORTE AME PLEINE (1 VANTAIL)**

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte de type CONFORT AME PLEINE de chez HUET ou équivalent comprenant :

Huisserie composée de :

Huisserie bois prépeinte à recouvrement.

4 paumelles minimum.

1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.

Cadre bois résineux, renforcé au droit de la serrure.

Ame en panneau aggloméré.

Parements en fibres de bois.

Finition : à peindre.

Dimensions : 1 vantail suivant plans architecte.

Quincaillerie composée de :

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.  
Serrure 1 point sur organigramme de l'opération  
Condamnation par verrou pour les WC, salles d'eau.  
Butoir de porte aluminium brossé et caoutchouc fixé au sol par vis et chevilles.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.  
Un oculus sera à prévoir pour celles des circulations.

- **Localisation : Suivant plans et notamment :**  
*Ensemble des portes pleines à l'exception des portes décrites ci-dessus et ci-dessous*

### 2.1.6. PORTE PLEINE (930+530)x2040 EI30

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.  
*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte de type EUROFLAM EI30 de chez HUET ou équivalent comprenant :

Huisserie composée **de** :

Huisserie bois prépeinte à recouvrement.  
4 paumelles minimum par vantail.  
1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.  
Cadre bois.  
Ame pleine multicouche.  
Parements en fibres de bois.  
Finition : à peindre.  
Dimensions : (930+530)x2040mm.

Quincaillerie composée de :

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.  
1 Crémone pompier sur le semi fixe  
Serrure 1 point sur organigramme de l'opération avec bouton moleté coté intérieur  
Ferme porte bras coulissant en applique avec sélecteur de fermeture.

PV feu à fournir avant exécution.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*Entre circulation Et cave au SS*

### 2.1.7. PORTE VAS ET VIENT (1 VANTAIL)

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.  
*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte double action un vantail plein avec oculus comprenant :

Huisserie composée **de** :

Huisserie bois prépeinte.  
Articulation : 4 charnières à ressort  
1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.  
Cadre bois résineux, renforcé au droit de la serrure.  
Ame en panneau aggloméré.  
Parements en fibres de bois.  
Finition : à peindre.  
Oculus : rectangle 200\*80

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

Dimensions : 1 vantail suivant plans architecte.

Plaque de protection bas de porte en PVC sur hauteur 80cm assurant le recouvrement de la totalité du champ bois en forme de U

Quincaillerie composée de :

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.

Serrure 1 point sur organigramme de l'opération

Butoir de porte aluminium brossé et caoutchouc fixé au sol par vis et chevilles.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : Suivant plans et notamment :**

*Portes du local office*

### 2.1.8. PORTE VITREE (1VANTAIL)

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de bloc porte VITRE comprenant :

Huisserie composée **de** :

Huisserie bois prépeinte à recouvrement.

4 paumelles minimum.

1 gâche.

Ouvrant composé de :

Porte chants droits de 40mm d'épaisseur.

Cadre bois résineux, renforcé au droit de la serrure.

Vitrage feuilleté, avec vitrophanie toute hauteur dans la gamme réfléchive ou techniquement équivalent

Dimensions : 1 vantail.

Quincaillerie composée de :

Béquillage sur plaque de type MUZE de chez VACHETTE ou équivalent.

Serrure 1 point.

Butoir de porte aluminium brossé et caoutchouc fixé au sol par vis et chevilles.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des huisseries dans les cloisons et doublages plâtre sera assuré par le titulaire du lot plâtrerie. Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Porte du bureau association*



MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 2.2. MOBILIER

### 2.2.1. CUISINE THERAPEUTIQUE RANGEMENT BAS

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié zone haute classique et une partie plus basse)

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

3 Caissons bas avec intégration d'équipements à prévoir cf détail architecte

3 Caissons bas sur pieds réglables avec 3 étagères en mélaminé

1 Caisson d'angle avec deux plateaux d'aménagement aménagement sur coulisse amortissable

1 Caisson toute hauteur avec deux niches fermées et deux ouvertes pour permettre intégration de microondes

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Jambage cf plan de détail pour la zone de plan de travail rabaissée

Crédence de la hotte en plaque inox

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des plaques, des alimentations ou évacuation diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Cuisine thérapeutique*

### 2.2.2. ESPACE D'ACCUEIL

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble d'accueil comprenant :

Deux zones de plan de travail en panneaux de particules épaisseur 38mm en finition stratifié

Deux zones de dossier et tablette au niveau du poste informatique en mélaminé

Joues en retombée sur tout le Linéaire du meuble coté public y compris retours des jambages (de hauteur suivant détail architecte à l'exception des zones d'espace libre PMR)

Zone du placard serveur avec habillage toute hauteur en mélaminé, avec étagère de rangement intégration de grilles de ventilations et portes battantes toute hauteur avec plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Les champs du plan de travail seront tous traités avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles), de découpes pour adaptation aux poteaux existants à inclure dans le plan et tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*RDC : Espace accueil*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

### 2.2.3. PLAN DE TRAVAIL ET RANGEMENTS BAS SALLE DE REPOS

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié zone haute classique et une partie plus basse)

Il devra être prévu un plan assurant la profondeur du meuble + celle de la tablette de menuiserie

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé de 2 caissons sous évier avec 3 étagères en mélaminé

3 Caissons bas avec intégration d'équipements à prévoir cf détail architecte

1 meuble haut composé de deux caissons avec 2 étagères en mélaminé

1 Caisson toute hauteur avec deux niches fermées et deux ouvertes pour permettre intégration de microondes

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Jambage cf plan de détail pour la zone de plan de travail rabaisée

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuation diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Salle de repos du R+1*

### 2.2.4. PLAN DE TRAVAIL ET RANGEMENTS BAS SALLE DE SOIN RDC

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé de 2 caissons avec 3 étagères en mélaminé et d'un caisson composé de 4 tiroirs

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de la vasque, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Serrure à clefs à prévoir pour les portes et les tiroirs de l'ensemble du meuble.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Salle de soin du RDC*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 2.2.5. PLAN DE TRAVAIL ET RANGEMENTS BAS SALLE DE SOIN R+1

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé de 2 niches pour frigos encastrables, de 3 caissons avec 3 étagères en mélaminé et d'un caisson composé de 4 tiroirs

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Serrure à clefs à prévoir pour les portes et les tiroirs de l'ensemble du meuble.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Salle de soin 1<sup>er</sup> étage*

## 2.2.6. PLAN TRAVAIL ET RANGEMENTS BAS SALLE DE REUNION

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé d'un caisson double avec 3 étagères en mélaminé

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Dimension et composition cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Salle de réunion*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 2.2.7. PLAN TRAVAIL ET RANGEMENTS BAS SALLE DE FORMATION

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé d'un caisson double et d'un caisson simple avec 3 étagères en mélaminé et d'une réservation pour un réfrigérateur encastrable

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Salle de formation*

## 2.2.8. PLAN DE TRAVAIL ET RANGEMENT BAS ATELIER POTERIE ET MOSAÏQUE

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé de trois caissons doubles avec chacun 3 étagères en mélaminé

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Atelier Poterie Mosaïque*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

### 2.2.9. PLAN DE TRAVAIL ET RANGEMENT BAS ATELIER BRICOLAGE

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé de deux caissons doubles avec chacun 3 étagères en mélaminé

Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons

Plinthe en partie basse

Dimensions et composition cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*Atelier « Bricolage / Dessin » et « dessin / tricot »*

### 2.2.10. PLAN DE TRAVAIL ET RANGEMENT BAS ATELIER COIFFURE

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié

Crédence prévue faïencée à charge du lot RVT de sols durs

1 ensemble bas composé de 1 caissons sous évier avec 4 tiroirs

1 miroir

1 Caisson toute hauteur avec deux niches ouvertes, une en partie haute et une en partie basse avec tringle pour vestiaire

Plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement de l'évier, des alimentations ou évacuation diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*Atelier coiffure*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 2.3. CHASSIS VITRES

### 2.3.1. CHASSIS VITRES FIXE DE DIMENSION 3.00 \* 1.00HT

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

DTU 39 Travaux de vitrerie-miroiterie.

Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.

Fourniture et pose d'un châssis fixe vitré comprenant :

Dimensions : 3000x1000mm.

Vitrage feuilleté.

Châssis vitré en bois sur allège cloison stil de hauteur 1.00m au lot plâtrerie.

Vitrophanie toute hauteur dans la gamme réfléchive ou techniquement équivalent

Finition : du châssis bois, à peindre

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

Entre salle de repos et cage d'escalier (1U)

### 2.3.2. CHASSIS VITRES FIXE DE DIMENSION 2.50 \* 1.00HT

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

DTU 39 Travaux de vitrerie-miroiterie.

Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.

Fourniture et pose d'un châssis fixe vitré comprenant :

Dimensions : 2500x1000mm.

Vitrage feuilleté.

Châssis vitré en bois sur allège cloison stil de hauteur 1.00m au lot plâtrerie.

Vitrophanie toute hauteur dans la gamme réfléchive ou techniquement équivalent

Finition : du châssis bois, à peindre

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

Entre bureau asso et circulation (1U)

## 2.4. DIVERS

### 2.4.1. PLACARD TECHNIQUE

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.

Fourniture et pose de bloc gaine technique de type GCF 30 de chez COMEC ou équivalent comprenant :

Bâtis en bois exotique simple feuillure ou huisserie à recouvrement y compris paumelles.

Fixé mécaniquement, à traverse intermédiaire dissimulée.

Ferrage : charnières invisibles de type SALICE ou équivalent.

Dimensions et nombre de vantaux suivant plan.

Conception assurant la stabilité et la résistance au feu avec PV correspondant, ensemble EI30.

Parement panneau de fibre dur.

Finition prépeinte en contre-plaqué face extérieure, qualité extérieure.

Joint intumescent.

Serrure équipée avec un carré pompier.

Socle bas ≥ 12cm pour assurer remontée en plinthes.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

Placard du tarif jaune TGBT (1U au RDC et 1U au R+1)

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 2.4.2. GARDE-CORPS A BARREAUDAGE BOIS

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de garde-corps avec ossature support en acier thermolaqué et habillage bois comprenant :

Ossature support des lames d'habillage bois en acier thermolaqué fixée mécaniquement par l'intermédiaire de platines : à l'anglaise en rive ou sur les marches ou dalle béton cf détail architecte.

Barreaudage vertical ou aléatoire bois en sapin du Nord cf détail architecte y compris sur les épaisseurs de nez de dalle ou de tranche d'escalier à habiller

Plaque de plexiglass entre ossature et habillage bois, avec angle chanfreiné

Hauteur du Garde-corps : 1.50m depuis le sol intérieur avec débords sur l'épaisseur de la rive de dalle ou de palier d'escalier.

Potelets intermédiaires.

Lisse basse et lisse sous-main. (la main courante ne devra pas pouvoir faire « appuis », point à voir sur détail d'exécution)

Conforme en tous points aux détails de l'architecte.

Fixation sur dalle béton ou marche d'escalier par l'intermédiaire de platines, boulons, chevilles en inox (écrous borgnes) à scellement chimique.

Teinte au choix de l'architecte dans le nuancier RAL pour les ossatures métalliques et vernis mat naturel d'usine sur toutes les pièces bois à charge du présent lot.

Fourniture et application de vernis de finition de chez SEIGNEURIE GAUTHIER ou équivalent comprenant :

Préparation du support : ponçage et dépoussiérage.

3 couches de traitement XYLOPHENE ou équivalent.

1 couche d'impression de type HELIOTAN FONDUR ou équivalent.

3 à 4 couches de vitrificateur de type HELIOTAN VIE ou équivalent.

Aspects et teintes : au choix de l'architecte sur présentation de nuanciers.

Vitrificateur bénéficiant de la norme NF environnement et de l'écolabel européen (à justifier).

Réalisation d'essai(s) au(x) sac(s).

Respect des normes NF P01-012 et NF P01-013 à justifier

Les plans des garde-corps seront à faire valider par le bureau de contrôle et l'architecte avant mise en fabrication.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

Nota : La plus-value indiquée en option est pour prolonger ce garde-corps toute hauteur

### ➤ Localisation : selon plans et notamment :

*Gardes corps de l'escalier central (n°2), des circulations palier et de l'escalier créé (entre RDC et R+1 et au niveau du palier haut)*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

### 2.4.3. CLAUSTRA BOIS

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de claustra bois de sapin du Nord comprenant :

Ossature support en bois de même nature que le remplissage

Remplissage en barreaudage vertical bois et de disposition aléatoire selon plan de détail une face ou deux faces selon localisation lorsqu'il s'agit d'un séparatif vu des deux côtés.

Conforme en tous points aux détails de l'architecte.

Fixation sur et sous dalle béton, en mural ou marche d'escalier par l'intermédiaire de platines, boulons, chevilles en inox (écrous borgnes) à scellement chimique.

Pour les fixations en sous face de faux plafond, les renforts seront à prévoir au présent lot pour assurer la stabilité des éléments.

Dimensions (largeur et hauteur de l'emprise) suivants plans architecte

Sections des bois à justifier par l'entreprise pour respecter le visuel du DCE.

Traitement soignée de toutes les jonctions d'angles et profils conformes au détail architecte

Teinte de la finition au choix de l'architecte, vernis mat naturel d'usine sur toutes les pièces bois à charge du présent lot.

Fourniture et application de vernis de finition de chez SEIGNEURIE GAUTHIER ou équivalent comprenant :

Préparation du support : ponçage et dépoussiérage.

3 couches de traitement XYLOPHENE ou équivalent.

1 couche d'impression de type HELIOTAN FONDUR ou équivalent.

3 à 4 couches de vitrificateur de type HELIOTAN VIE ou équivalent.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

Nota : pour les parties positionnées en habillage de cloison, la cloison pourra faire office de support.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*RDC : Claustra de fermeture sous escalier*

*RDC : Claustra au niveau de la banque d'accueil sur parois latérale, sous meuble et au niveau de l'espace repro*

*R+1 : Claustra entre salon et cage d'escalier*

*RDC : Claustra pour séparation du hall d'attente*

*R+1 : Claustra entre salle de pause et cage d'escalier*

*RDC : Claustra en séparatif des espaces entre salon et repas*

*Cage d'escalier : En rehausse des gardes corps escalier et palier prévus au poste garde-corps sur une hauteur de 1.20m pour aller jusqu'au plafond pour l'escalier existant*



MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

#### 2.4.4. PLINTHE 100 MM SAPIN BLANC

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose de plinthes en sapin blanc du nord sans nœud à peindre.

Dimensions : 12x100mm.

Pose collée + fixation mécanique.

Joint souple sous et sur les plinthes à charge du présent lot.

Coupe d'onglet dans les angles pour une finition bord à bord.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : la jonction dalle béton / cloison des zones des cages d'escalier et palier sont également comptées au présent article, il s'agira d'un champ plat et pas d'une plinthe mais le linéaire est totalisé ici.

Des plinthes bois à crémaillères devront également être réalisées au niveau des escaliers.

➤ **Localisation : selon plans architecte et notamment :**

*Ensemble des pièces en sols souple. (Hors zones avec remontées en plinthes des douches et zones avec faïence toute hauteur)*

*Zones de jonction cloison / béton des cages d'esca*

*Plinthes des zones de carreaux ciment conservés.*

#### 2.4.5. TRAPPES D'ACCES EN COMBLES 100X100 (FOURNITURE UNIQUEMENT)

Fourniture d'une trappe de visite de type STAR de chez KNAUF ou équivalent.

Cadre métallique.

Vantail en plâtre à peindre.

Dimensions : 1000x1000mm.

Kit de fixation.

Isolant en ouate de polyester intégré :  $R=7,50 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$ .

Charnière avec carré de condamnation, compas d'arrêt et de sécurité

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des trappes sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie

Il sera prévu un système d'échelle au niveau de cette trappe, compris au présent article

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Trappes d'accès au comble technique*

#### 2.4.6. TRAPPES D'ACCES EN COMBLES 600X600 (FOURNITURE UNIQUEMENT)

Fourniture d'une trappe de visite de type STAR de chez KNAUF ou équivalent.

Cadre métallique.

Vantail en plâtre à peindre.

Dimensions : 600x600mm.

Kit de fixation.

Isolant en ouate de polyester intégré :  $R=7,50 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{W}$ .

Charnière avec carré de condamnation, compas d'arrêt et de sécurité

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des trappes sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Trappes d'accès aux clapets dans les combles*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

#### 2.4.7. TRAPPES D'ACCES AUX COMBLES 60x80 EI30 (FOURNITURE UNIQUEMENT)

Fourniture d'une trappe de visite de type STAR de chez KNAUF ou équivalent.

Cadre métallique.

Vantail en plâtre à peindre.

Dimensions : 680x800mm.

Kit de fixation.

Isolant en ouate de polyester intégré :  $R=7,50 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C/W}$ .

Charnière avec carré de condamnation, compas d'arrêt et de sécurité

Degré feu EI30 à justifier.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : La pose des trappes sera assurée par le titulaire du lot plâtrerie.

Le présent lot en assurera uniquement la fourniture sur site le jour du démarrage de la plâtrerie.

➤ **Localisation : selon plans architecte et notamment :**

*Provision de 8 U pour accès aux équipements des lots techniques*

#### 2.4.8. JOINTS ACRYLIQUE

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

A chaque fois que nécessaire, l'entrepreneur devra la réalisation d'un joint acrylique blanc entre l'ouvrage de menuiserie intérieure et la liaison avec les autres corps d'état.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*Ensemble du projet.*

#### 2.4.9. COUVRE JD

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.

*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'habillage de JD sur doublage ou cloison en médium à peindre.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

➤ **Localisation : selon plans et notamment :**

*En habillage des JD existants intérieurs*

#### 2.4.10. ORGANIGRAMME

Mise en place d'un organigramme pour la totalité de l'opération.

Le titulaire du présent lot sera chargé de la commande des barillets type européen pour l'ensemble des serrures du projet. Il fournira toutes les clefs du programme

L'entreprise du présent lot devra :

Passe général (1U en trois exemplaires)

Passe partiel (3U en trois exemplaires)

Clefs individuelles (pour les locaux) (trois exemplaires par cylindre)

Cet organigramme sera réalisé en présence d'un représentant de :

Maitre d'ouvrage

Maitrise d'œuvre

Entreprise du lot menuiseries extérieures – serrurerie

Entreprise du lot menuiseries intérieures

Entreprise du VRD

Du fournisseur

Le titulaire du présent lot sera gestionnaire de la combinaison de serrures des portes créées ou modifiées, sur organigramme de l'opération.

Il sera **chargé de la commande des barillets type européen pour l'ensemble des serrures du projet.**

- Choix variure de clef : barillet européen sécurisé de marque VACHETTE modèle série V5NEO pour assurer compatibilité avec les autres établissements du MOA

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

L'ensemble des cylindres du projet, des portes à la charge du présent lot et à la charge des autres lots sont concernés par cet d'organigramme.

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*Ensemble des serrures du projet*

#### **2.4.11. TABLETTES EN TRIPLI**

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.  
*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'une tablette en tripli de peuplier.  
La tablette sera en embrasure des menuiseries extérieures  
Détails, dimensions et épaisseur 22mm suivant détail architecte  
Profondeur variable en fonction des différentes localisations et selon épaisseur des murs existant suivant plan.  
Finition : poncée fin (pour vitrification en trois couches, à charge du présent article)  
Fixations invisibles  
Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*En habillage des allèges des menuiseries extérieures sur toute la profondeur de tableau intérieur avec débords de 30mm en intérieur au niveau du nu de doublage*

#### **2.5. NETTOYAGE ET REPLIEMENT**

L'entreprise assurera de manière journalière le nettoyage des locaux et l'évacuation des gravats.  
L'entreprise devra le nettoyage complet de l'ensemble de ses ouvrages.

- **Localisation : Suivant plans et notamment :**  
*Toutes zones*

#### **2.6. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

Réalisation du Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE).  
Fourniture au maître d'œuvre de 3 exemplaires papier et 1 exemplaire par clef USB

#### **2.7. COMPTE PRORATA**

Le présent article prend en compte le montant pour la rémunération du compte prorata.  
Règlementation et justificatif des dépenses globales suivant indications du CCAP.

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

### 3. OPTION(S)

#### 3.1. MOINS-VALUE POUR SUPPRESSION TABLETTES EN TRIPLI

Moins-value pour la suppression de la prestation décrite ci-dessus dans le cas où le MOA ne souhaiterait pas retenir la prestation.

La MOE souhaite maintenir la prestation pour éviter un vieillissement prématuré des appuis intérieurs.

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*En habillage des allèges des menuiseries extérieures sur toute la profondeur*

#### 3.2. MEUBLE SUPPORT AQUARIUMS

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.  
*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Fourniture et pose d'un meuble comprenant :

- Plan de travail en panneaux de particules hydrofuge E1 P3 épaisseur 38mm en finition stratifié
- 1 ensemble bas composé de trois caissons ouverts avec deux étagères intermédiaires et de 4 caissons fermés avec 3 étagères en mélaminé
- Portes battantes à fermeture temporisée en mélaminé de l'ensemble des caissons
- Plinthe en partie basse

Dimensions et compositions cf plans de détail architecte

La totalité des champs seront plaqués dans le même revêtement que la surface courante.

Le champ vu du plan de travail sera avec un profil arrondi.

Teintes du mélaminé et du stratifié au choix de l'architecte dans la totalité des gammes de coloris de chez EGGER

L'intérieur des caissons devra également être au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de fixation sur supports (piétements ou consoles murales), de découpes pour encastrement des aquariums, des alimentations ou évacuations diverses des prises et de tous joints de finition.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

**Nota** : les équipements d'électroménager ne sont pas prévus au présent article

La mise en service des aquariums et les raccordements ne sont pas inclus et seront à la charge du MOA

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*Salon*

#### 3.3. PLUS-VALUE POUR PLAN DE TRAVAIL EN CORIAN

Mise en œuvre suivant : DTU 36.2 Menuiseries intérieures en bois.  
*Préconisations du fabricant, règles de l'art, avis technique.*

Plus-value pour la réalisation de plans de travail en Corian, en remplacement des plans de travail stratifiés prévus au poste du mobilier.

Épaisseur du plan 24mm.

Champ droit, biseauté aile d'avion ou retombée au choix de l'architecte.

Découpe du plan à prévoir pour encastrement des vasques et équipements.

Dimension selon plan architecte avec prise de cote exacte à vérifier sur site après implantation des cloisons.

Teinte et texture au choix de l'architecte.

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

- **Localisation : selon plans et notamment :**  
*Plans de travail des salles de soin*

MARMANDE (47 200)	Devis descriptif <b>Lot 05 : Menuiseries intérieures</b>	Phase DCE Novembre 2024
----------------------	---	----------------------------

## 4. PRESENTATION DES OFFRES

### 4.1. GENERALITES IMPORTANTES

Les propositions doivent OBLIGATOIREMENT, sous peine de nullité, être présentées comme précisé au présent chapitre.

### 4.2. COMPOSITIONS DES PROPOSITIONS

La partie technique du dossier doit comprendre séparément un devis estimatif quantitatif détaillé et complet faisant également fonction de bordereau de prix, c'est la décomposition du prix global et forfaitaire.

### 4.3. PRESENTATION DU PRIX

La décomposition du prix global et forfaitaire est obligatoirement présentée sur le cadre faisant partie du présent dossier, ce document devant être intégralement rempli.

Sont donc indiqués, notamment, les prix unitaires posés, compris toutes sujétions, de tous les équipements et ouvrages.

Il n'y a pas de rubrique "divers" (hormis, le cas échéant, celles déjà mentionnées).

Il est rappelé que les prix s'entendent y compris toutes sujétions.

Modalités de remplissage du cadre DPGF étant précisées que toute proposition non conforme à ces modalités ne peut être prise en considération :

- Le cadre du devis estimatif doit être complété par l'entrepreneur soumissionnaire à l'aide de ses prix unitaires et des quantités qu'il a estimé et qui deviennent forfaitaires.
- Le mode d'évaluation des ouvrages est effectué à partir des unités précisées dans le cadre de détail.
- Toute rubrique considérée sans objet par le soumissionnaire est rayée par des traits obliques.
- Toute rubrique manquante et devant être ajoutée l'est dans les emplacements libres avec un graphisme différent afin de bien ressortir.
- Pour des commodités de gestion informatique, le cadre DPGF peut être recopié mais alors intégralement sans omission ni modification ; les rubriques sans objet sont rayées comme indiqué ci-avant ; les rubriques ajoutées le sont comme indiqué ci-avant, c'est à dire dans un graphisme nettement différent afin de bien ressortir.
- Les prix unitaires comprennent toutes les prestations définies à l'article correspondant du devis descriptif ainsi que toutes les dépenses générales définies dans ces mêmes documents et dans le CCAP.
- Ce document doit être entièrement rempli.
- Les prix sont donnés hors taxes.
- Les prix unitaires sont indiqués posés y compris toutes sujétions d'adaptation du site et des interfaces avec les autres lots.