

# RECONSTRUCTION DE L'ETABLISSEMENT DE « LA ROCHE AUX FEES » A JANZE (35 150)

Maître d'ouvrage

**CHU DE RENNES**

2 rue Henri LE GUILLOUX 35 033 RENNES CEDES 09

**Centre Hospitalier « La Roche Aux Fées »**

4 rue Armand Jouault 35 150 JANZE Cedex

Maîtrise d'œuvre

**ARCHITECTES**



**AD QUATIO architectes**

129 rue de Turenne 75003 PARIS

☎ 01.42.77.26.92

[adquatio@adquatio.com](mailto:adquatio@adquatio.com)

**ECONOMISTE**



**Cabinet COLLIN**

1A Allée Métis ZAC Atalante

35400 SAINT MALO

☎ 02.99.56.78.33

[agence@cabinetcollin.fr](mailto:agence@cabinetcollin.fr)

**BET CUISINES**



**PROCESSCUISINES**

Z.A. La Massue – 4 Rue Edouard Branly  
35170 BRUZ

☎ 02.99.05.07.20

[be@pcuisinesblanchisseries.fr](mailto:be@pcuisinesblanchisseries.fr)

**ACOUSTICIEN**



**VIASONORA**

17 Rue Froment Paris 11

☎ 01.43.7082.50

[viasonora@viasonora.fr](mailto:viasonora@viasonora.fr)

**PAYSAGISTE**



**ZENOBIA**

Hameau de la Rivière Rue Panorama

14390 PETIVILLE

☎ 02 31 24 69 04

[atelier@zenobia.fr](mailto:atelier@zenobia.fr)

**BET FLUIDES / STRUCTURE**



**BETOM**

11 Allée du Bâtiment 35 000 RENNES

☎ 02.99.27.05.05

[accueil-rennes@betom.fr](mailto:accueil-rennes@betom.fr)

**BET HQE**



**CAPTERRE**

11 Allée du Bâtiment 35 000 RENNES

☎ 02.99.27.65.21

[accueil-rennes@betom.fr](mailto:accueil-rennes@betom.fr)

## 02 – CDPDF / 11 MENUISERIES INTERIEURES

**DCE**  
**Avril 2025**

**Edité le**  
**30/04/2025**

CHU de RENNES - « Reconstruction de l'établissement de la Roche aux Fées à JANZE » - Rue Bois Rouge - 35150 JANZE

	U	Quantité MOA	Quantité ETS	Prix en €	Total en €
DESCRIPTION DES OUVRAGES					
<b>HUISSERIES</b> Huisseries bois	PM				
<b>BLOCS PORTES</b> Portes d'entrée des 1.13 x 2.10	U	215.00			
Portes tiercées d'entrée des 1.13 + 0.30 x 2.10	U	3.00			
Portes coulissantes des 1.00 x 2.10	U	215.00			
Portes coulissantes 2 1.30 + 0.70x 2.10	U	3.00			
Porte coulissante intégrée à 1.00 x 2.10	U	3.00			
Portes à âme pleine					
Prépoint E30 - 0.90 + 0.50 X 2.10 - Cylindre	U	2.00			
Prépoint E30 - 0.93 X 2.10 - Cylindre	U	4.00			
Prépoint E30 - 0.93 X 2.10 - Badge	U	6.00			
Prépoint E30 - 0.93 X 2.10 - Condamnation	U	19.00			
Prépoint E30 - 0.93 X 2.10 - Bec de cane	U	2.00			
Prépoint E30 - 0.90 + 0.50 X 2.10 - Bec de cane	U	1.00			
Stratifié E30 - 0.93 X 2.10 - Cylindre	U	7.00			
Stratifié E30 - 0.93 X 2.10 - Condamnation	U	24.00			
Stratifié E30 - 0.83 X 2.10 - Condamnation	U	6.00			
Stratifié E30 - 0.90 + 0.30 X 2.10 - Badge	U	2.00			
<i>Ferme-portes</i>	PM				

CHU de RENNES - « Reconstruction de l'établissement de la Roche aux Fées à JANZE » - Rue Bois Rouge - 35150 JANZE

	U	Quantité MOA	Quantité ETS	Prix en €	Total en €
<b>Portes isophoniques</b>					
<i>Portes isophoniques RA = 35 dB</i>					
Stratifié - E 30 - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	15.00			
Stratifié - E 30 - 0.93 + 0.40 x 2.10 - Cylindre	U	2.00			
 <i>Portes isophoniques RA = 38 dB</i>					
Stratifié - E 30 - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	3.00			
Stratifié - E 30 - 0.93 x 2.10 - Badge	U	6.00			
Stratifié - E 30 - 1.03 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Stratifié - E 30 - 1.03 x 2.10 - Badge	U	5.00			
Stratifié - E 30 - 1.13 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Stratifié - E 30 - 0.70 + 0.70 x 2.10 - Cylindre	U	10.00			
Stratifié - E 30 - 0.90 + 0.30 x 2.10 - Cylindre	U	3.00			
Stratifié - E 30 - 0.90 + 0.40 x 2.10 - Badge	U	1.00			
Stratifié - E 30 - 0.90 + 0.50 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Stratifié - E 30 - 1.00 + 0.60 x 2.40 - Cylindre	U	2.00			
 <i>Portes isophoniques RA = 40 dB</i>					
Stratifié - E 30 - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	7.00			
Stratifié - E 30 - 0.93 x 2.10 - Badge	U	15.00			
Stratifié - E 30 - 1.13 x 2.10 - Badge	U	1.00			
Stratifié - E 30 - 0.90 + 0.30 x 2.10 - Badge	U	3.00			
 <i>Ferme-portes</i>	PM				
 <b>Portes coupe-feu ½ heure/EI30 ou CF1 heure/EI60</b>	U				
<i>EI 30</i>					
Prépeinte - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	3.00			
Prépeinte - 0.93 x 2.10 - Badge	U	7.00			
Prépeinte - 0.93 x 2.10 - Bec de cane	U	13.00			
 Prépeinte - 1.13 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Prépeinte - 1.13 x 2.10 - Badge	U	6.00			
Prépeinte - 1.13 x 2.10 - Bec de cane	U	3.00			
 Prépeinte - 0.90 + 0.40 x 2.10 - Badge	U	1.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.40 x 2.10 - Cylindre	U	2.00			
 Prépeinte - 0.90 + 0.50 x 2.10 - Bec de cane	U	1.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.50 x 2.10 - Badge	U	7.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.50 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
 Prépeinte - 0.55 + 0.55 x 2.00 - Bec de cane	U	1.00			
 Prépeinte - 0.70 + 0.70 x 2.10 - Badge	U	1.00			
Prépeinte - 0.70 + 0.70 x 2.10 - Cylindre	U	3.00			
 Prépeinte - 0.90 + 0.90 x 2.10 - Bec de cane	U	1.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.90 x 2.10 - Badge	U	1.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.90 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			

CHU de RENNES - « Reconstruction de l'établissement de la Roche aux Fées à JANZE » - Rue Bois Rouge - 35150 JANZE

	U	Quantité MOA	Quantité ETS	Prix en €	Total en €
Stratifié - 0.83 x 2.10 - Cylindre	U	5.00			
Stratifié - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	14.00			
Stratifié - 0.93 x 2.10 - Badge	U	24.00			
Stratifié - 1.03 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Stratifié - 1.03 x 2.10 - Badge	U	4.00			
Stratifié - 1.00 + 0.60 x 2.10 - Cylindre	U	2.00			
Stratifié - 1.13 x 2.10 - Cylindre	U	3.00			
Stratifié - 1.13 x 2.10 - Badge	U	31.00			
<i>EI 60</i>					
Vitré - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Prépeinte - 0.93 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.50 x 2.10 - Badge	U	2.00			
Prépeinte - 0.90 + 0.50 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Prépeinte - 0.70 + 0.70 x 2.10 - Badge	U	2.00			
<i>Ferme-portes</i>	PM				
<b>Porte anti-rayon X</b>	U	2.00			
<b>Porte coulissante à galandage</b>	U				
1.00 x 2.10 - Serrure crochet	U	1.00			
1.00 x 2.10 - Serrure crochet - E 30	U	1.00			
1.00 x 2.10 - Cylindre	U	6.00			
<b>Porte coulissante en applique</b>	U	1.00			
<b>PORTES INSENSIBLES A L'HUMIDITE</b>					
Portes coupe-feu					
0.93 x 2.10 - Badge	U	3.00			
0.93 x 2.10 - Bec de cane	U	3.00			
0.90 + 0.50 x 2.10 - Badge	U	2.00			
Portes classiques					
0.93 x 2.10 - Bec de cane	U	1.00			
0.93 x 2.10 - Cylindre	U	1.00			
Portes à 2 vantaux va-et-vient					
0.70 + 0.40 x 2.10	U	1.00			
<i>Total BLOCS PORTES</i>					

CHU de RENNES - « Reconstruction de l'établissement de la Roche aux Fées à JANZE » - Rue Bois Rougé - 35150 JANZE

	U	Quantité MOA	Quantité ETS	Prix en €	Total en €
<b>PORTES DE RECOUPEMENT</b>					
Portes DAS asservies ouvertes 2 vantaux – Double action	U				
0.85 + 0.85 X 2.10 - EI 30	U	48.00			
0.85 + 0.85 X 2.40 - EI 30	U	16.00			
Portes DAS asservies ouvertes 2 vantaux – Simple action					
0.90 + 0.40 X 2.10 - EI 60	U	1.00			
0.90 + 0.50 X 2.10 - EI 30	U	2.00			
Portes DAS asservies fermées 2 vantaux - Double action					
0.80 + 0.80 X 2.40 - EI 120	U	1.00			
0.85 + 0.82 X 2.40 - EI 120	U	1.00			
<i>Total PORTES DE RECOUPEMENT</i>					
<b>FACADES GAINES TECHNIQUES</b>					
Portes gaines techniques					
0.40 + 0.40 x 2.05	U	1.00			
0.55 + 0.55 x 2.00	U	181.00			
0.75 + 0.75 x 2.05	U	1.00			
0.55 x 2.00	U	59.00			
<i>Total FACADES GAINES TECHNIQUES</i>					
<b>CHASSIS VITRES ET PORTES VITREES</b>					
Châssis et grand ensemble vitré en aluminium	ENS	1.00			
ENSI 01, circulation SMR					
Porte coulissante vitrée et fixe en aluminium	ENS	1.00			
Châssis vitrés en bois massif					
MI 01 - 1.20 X 1.10 - EI 30	U	2.00			
MI 02 - 2.00 X 1.10 - EI 60	U	6.00			
MI 03 - 4.00 X 1.00 - EI 30	U	1.00			
MI 04 - 1.50 + 1.50 X 1.10 - EI 30	U	1.00			
MI 05 - 1.50 + 2.50 X 1.10 - EI 30	U	2.00			
MI 06 - 1.50 + 2.90 X 1.10 - EI 30	U	1.00			
MI 07 - 3.60 X 1.30 - EI 30	U	1.00			
MI 08 - 3.04 X 2.40 - EI 30	U	1.00			
MI 09 - 3.07 X 2.40 - EI 30	U	1.00			
MI 10 - 2.40 X 0.80 - E 30	U	2.00			
MI 11 - 3.60 X 0.80 - E 30	U	2.00			
MI 12 - 1.80 X 1.10 - EI 30	U	1.00			
MI 13 - 1.00 X 1.10 - EI 30	U	1.00			
MI 14 - 2.75 X 1.95 - EI 30	U	2.00			
Portes vitrées en bois PF ou CF					
0.93 x 2.10	U	2.00			
1.03 x 2.10	U	2.00			
<i>Total CHASSIS VITRES ET PORTES VITREES</i>					

CHU de RENNES - « Reconstruction de l'établissement de la Roche aux Fées à JANZE » - Rue Bois Rouge - 35150 JANZE

	U	Quantité MOA	Quantité ETS	Prix en €	Total en €
<b>SERRURES - ORGANIGRAMME</b>					
Serrures - Organigramme	ENS	1.00			
<i>Total SERRURES - ORGANIGRAMME</i>					
<b>PROTECTIONS</b>					
Protections murales	M <sup>2</sup>	5110.00			
Protections PVC bas de portes	M <sup>2</sup>	404.00			
Protection arêtes	ML	815.00			
Mains courantes sur circulations	ML	2590.00			
Protection bas de porte en inox	M <sup>2</sup>	47.00			
Protection des angles en inox	ML	28.00			
<i>Total PROTECTIONS</i>					
<b>MUR MOBILE</b>					
Mur mobile monodirectionnel	ENS	1.00			
<i>Total MUR MOBILE</i>					
<b>SIGNALETIQUE</b>					
Plaques de signalisation	ENS	1.00			
Figurines	ENS	1.00			
<i>Total SIGNALETIQUE</i>					

CHU de RENNES - « Reconstruction de l'établissement de la Roche aux Fées à JANZE » - Rue Bois Rouge - 35150 JANZE					
	U	Quantité MOA	Quantité ETS	Prix en €	Total en €
<b>OUVRAGES DIVERS</b>					
Pare-vue bois vertical					
Hauteur 1.00 m	M²	8.10			
Hauteur 1.40 m	M²	5.40			
Plinthes bois	ML	1305.00			
Plinthes bois crémaillères	ML	80.00			
Butoirs de béquille	U	1062.00			
Couvre-joint de dilatation	ML	167.00			
Trappes de visite coupe-feu ½ heure	U	1.00			
Trappe de visite des gaines techniques 0.80 X 0.80	U	45.00			
<i>Total OUVRAGES DIVERS</i>					
<b>CHAMBRE TEMOIN + CIRCULATION</b>					
Chambre témoin + circulation	PM				
Total DESCRIPTION DES OUVRAGES					

Montant HT - Type J (Zone EHPAD) 80 %

Montant HT - Type U (zone SMR et MCM) 20 %

Montant HT du Lot N°11 MENUISERIES INTERIEURES

Montant TVA (20%)

Montant TTC