

RECONSTRUCTION DE L'ETABLISSEMENT DE « LA ROCHE AUX FEES » A JANZE (35 150)

Maître d'ouvrage
CHU DE RENNES
2 rue Henri LE GUILLOUX
35 033 RENNES CEDES 09
Centre Hospitalier « La Roche Aux Fées »
4 rue Armand Jouault
35 150 JANZE Cedex

Maîtrise d'œuvre

ARCHITECTES

AD QUATIO architectes
129 rue de Turenne
75003 PARIS
☎ 01.42.77.26.92
adquatio@adquatio.com

BET CUISINES

DCECESSCUISINES
Z.A. La Massue – 4 Rue Edouard
Branly 35170 BRUZ
☎ 02.99.05.07.20
be@pcuisinesblanchisseries.fr

BET FLUIDES / STRUCTURE

BETOM
11 Allée du Bâtiment
35 000 RENNES
☎ 02.99.27.05.05
accueil-rennes@betom.fr

ECONOMISTE

CABINET COLLIN
Economistes de la Construction

Cabinet COLLIN
1A Allée Métis
ZAC Atalante
35400 SAINT MALO
☎ 02.99.56.78.33
agence@cabinetcollin.fr

ACOUSTICIEN

VIASONORA
17 Rue Froment Paris 11
☎ 01.43.7082.50
viasonora@viasonora.fr

PAYSAGISTE
ZENOBIA

Hameau de la Rivière Rue
Panorama
14390 PETIVILLE
☎ 02 31 24 69 04
atelier@zenobia.fr

BET HQE

CAPTERRE
11 Allée du Bâtiment
35 000 RENNES
☎ 02.99.27.65.21
accueil-rennes@betom.fr

LISTE DE POINTS GTC

DCE
AVRIL 2025

Edité le
30/04/2025

LISTE DE POINTS GTC										
Centre Hospitalier la Roche aux fées JANZE 35								TA/TS = Entrée digitale, alarme/signalisation Tcp = Comptage impulsif TM = Entrée Universelle Th/U/DI TR = Sortie analogique, réglage TC = Sortie digitale, commande Com = Reprise Com Produits Tiers Eléments donnés à titre indicatif : l'entreprise devra s'assurer des quantités		
DCE		BETOM								
30/04/2025										
Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels	
Armoire LT Sous Station RDJ										
Température extérieure					1			Sonde extérieure	TB/TO	
Réarmement défauts		1								
Circuits Régulés										
Température départ d'eau					1			Sonde à tige avec doigt de gant PN16		
Température retour d'eau					1			Sonde à tige avec doigt de gant PN16		
Pompes	20		20						Base 5 variables / départ régulé	
Vanne de régulation						20	20	Vanne 3 voies avec moteur 24Vac cde 0..10V		
Compteur Energie							20	Reprise Com Modbus IP	Base 5 variables / Compteur	
Circuit T° Cste CTA										
Température départ d'eau					1			Sonde à tige avec doigt de gant PN16	TB/TS + POC/B/6	
Commutateur Auto/Manu		1								
Pompes	2		2							
Compteur Energie							1	Reprise Com Modbus IP	Base 5 variables	
Circuit Plancher chauffant (Nourrices)										
Température Ambiante					6					
Moteur V2V Nourrices			6					Moteur 230V (à relayer par nourrices)		
Circuit Primaire ECS										
Température départ d'eau					1			Sonde à tige avec doigt de gant PN16	TB/TS + POC/B/6	
Commutateur Auto/Manu		1								
Pompes	2		2							
ECS Solaire										
Prod avec régulation embarquée							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 15 variables	
Production ECS										
Skid ECS avec Régulation embarquée							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 15 variables	
Bouclage ECS										
Température retour bouclage ECS					1			Sonde à tige avec doigt de gant PN16	TB/TS + POC/B/6	
Commutateur Auto/Manu		1								
Pompes Bouclage ECS	2		2							
Températures boucle ECS					10					
Mitigeur électronique							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables	
Alimentation EF										
Température EF					1			Sonde à tige avec doigt de gant PN16	TB/TS + POC/B/6	
Défaut Surpresseur	1									
Compteurs										
Comptage énergie ECS							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables/ compteurs	
Comptage énergie Circuit Plancher							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables/ compteurs	
Comptage énergie Circuit CTA							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables/ compteurs	
Comptage Générale EF							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables/ compteurs	
Sous Comptage EF							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables/ compteurs	
Comptage Elec							1	Reprise Com Modbus IP	Base 10 Variables	
Défaut Pompe de relevage Sous station	1									
Synthese de Défauts	1									
Défaut Adoucisseur	1									
Total des points :	30	4	32	0	23	20	50	CONTROLEUR OPTIMIZER ADV + MODULE EXTENSION + Ecran HTML5		
Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels	
Armoire LT Ventilation Cuisine RDJ										
CTA Compenstaion Cuisine										
Registre air neuf tout ou rien RAZ		1	1					Moteur à ressort de rappel + fin de course	S2024-2POS-SW2	
Encrassement filtre	1							Pressostat différentiel	DPS400	
Vanne batterie eau chaude						1		Vanne avec moteur 24Vac cde 0..10V	V5833A + AC-TF +ML74	
Sécurité antigel	1							Thermostat à capillaire Réarm manuel	FT6960-60	
Ventilateur de soufflage PV/GV	1		2							
Débit air soufflage		1						Pressostat différentiel	DPS200	
Pression différentielle air								Sonde DP 24Vac 4-20mA	DPTE	
Température de soufflage					1			Sonde de gaine NTC10K L400mm IP67	TB/TS-L	
Température ambiante					1			Sonde de température d'ambiance 0-40°C	TB/TS	
Inter 0/PV/GV		2								
Split										
com défaut/fct split		4					5	Reprise Com Modbus RS485	Base 5 Variables/split	
Divers										
Module gestion Eau de Pluie										
Défauts Surpression eau de pluie	1									
Défaut Relevage EU Local eau de pluie	1									
Compteurs										
Comptage Elec							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 Variables	
Total des points :	5	9	3	0	2	1	6	CONTROLEUR OPTIMIZER ADV + MODULE EXTENSION + Ecran HTML5		
Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels	
Ventilation: CTA en Terrasse										
CTA DF HERBERGEMENT										
CTA Avec régulation embarquée							5	Reprise Com Bacnet IP/ Modbus IP	Base 25 variables par CTA	
CTA DF LOCAUX COMMUNS										
CTA Avec régulation embarquée							4	Reprise Com Bacnet IP/ Modbus IP	Base 25 variables par CTA	
Total des points :	0	0	0	0	0	0	9	Repris sur superviseur OPTIMIZER SUPERVISOR		

Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels
Zone avec gestion C02 sur registre									
Boîtier d'ambiance					23			Sonde T°/ C02 sans afficheur	TR40
Registre AN						23		Moteur de registre 0-10V 5NM avec Signal recopie	N05010
Registre AE								Moteur de registre 0-10V 5NM avec signal recopie	N05010
Position de CCF		20							
Total des points :	0	20	0	0	23	23	0	CONTROLEUR OPTIMIZER UNITARY Bacnet IP	

Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels
Détente Directe DRV									
DRV avec carte de com IP							3	Reprise Com Bacnet IP / Modbus IP	Base 50 variables par DRV
Total des points :	0	0	0	0	0	0	3	Repris sur superviseur OPTIMIZER SUPERVISOR	

Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels
Armoire LT TGBT									
Alarmes Techniques		25							
Commandes Eclairage Exterieures			3					Cde sur Programme horaire et luminosité Ext	
Luminosité Extérieure					3			Sonde de luminosité exterieur Lux	LLO
Comptage									
Compteur Elec LT TGBT NORMAL							41	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Compteur Elec LT TGBT ONDULE							34	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Compteur Elec PC							104	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Compteur Elec Eclairage							104	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Compteur Elec DRV / DD							2	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Compteur Alimentation prise maréchal stockage O ²							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Compteur IRVE							1	Reprise Com Modbus RS485	Base 10 variables
Optimiseur cuisine	1								
Asservissement SSI ESSER	1	1	1				1		
Total des points :	2	26	4	0	3	0	288	CONTROLEUR OPTIMIZER ADV + MODULE EXTENSION	

Désignation	TA	TS	TC	Tcp	TM	TR	Com	Observation	Matériels
Fluides Médicaux									
Centrale Alarmes Fluides médicaux							1	Reprise Com Bacnet IP/ Modbus IP	Base 10 variables
Centrale alarme O ²							1	Reprise Com Bacnet IP/ Modbus IP	Base 10 variables
Centrale alarmes Vide							1	Reprise Com Bacnet IP/ Modbus IP	Base 10 variables
Total des points :	0	0	0	0	0	0	3	Repris sur superviseur OPTIMIZER SUPERVISOR	