



**PRÉFET
D'ILLE-
ET-VILAINE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction Départementale
des Territoires
et de la Mer**

**SERVICE EAU ET BIODIVERSITÉ
Pôle Police de l'Eau**

Rennes, le

21 MAI 2025

Affaire suivie par : Christophe SCHANG *JA*
Tél. : 02 90 02 31 46
Courriel : christophe.schang@ille-et-vilaine.gouv.fr

Le directeur
à
Madame la Directrice
Centre Hospitalier de la Roche aux Fées
4 rue Armand Jouault
35150 JANZE

Objet : Reconstruction du centre hospitalier de la Roche aux Fées à Janzé - Déclaration - Fin d'instruction

Réf : DIOTA-250108-113214-084-008

P.J. : Fiche de réception des ouvrages de gestion des eaux pluviales

Madame la Directrice,

Vous m'avez transmis le 8 janvier 2025 par voie dématérialisée un dossier de déclaration « Loi sur l'eau » relatif au projet de construction du Centre Hospitalier La Roche aux Fées à Janzé. Suite à l'instruction de votre dossier, une demande de compléments vous a été envoyée le 5 mars 2025. Vous m'avez transmis des éléments complémentaires le 25 avril 2025.

Au titre de la loi sur l'eau, l'analyse de ceux-ci m'amène à déclarer votre dossier complet et régulier au titre de la Loi sur l'eau. **Je vous informe ainsi que je ne compte pas faire opposition à votre déclaration.**

Une copie de la déclaration et du récépissé de déclaration sont adressées, conformément à la réglementation :

- à la CLE du SAGE Vilaine pour information,
- à la mairie de Janzé pour affichage et mise à disposition pour une durée minimale d'un mois.

Ces documents seront mis à disposition du public sur le site internet de la préfecture d'Ille-et-Vilaine durant une période d'au moins six mois.

Par ailleurs, au titre de la préservation de la biodiversité, je prends note de vos engagements à mettre en œuvre les dispositions pour l'amélioration de sa prise en compte.

En ce sens, je vous informe par la présente que les travaux pour l'opération susvisée peuvent commencer sans délai. Il conviendra, cependant, conformément au texte en vigueur, de :

- signaler à mon service (ddtm-seb@ille-et-vilaine.gouv.fr) et au service départemental de l'Office Français de la Biodiversité (sd35@ofb.gouv.fr), la date de leur commencement 15 jours au préalable ;
- me retourner dûment complétée la fiche de réception des ouvrages de gestion des eaux pluviales, ci-jointe et le plan de récolement des travaux (réseau et ouvrage) à l'issue des travaux.

Je vous prie d'agréer, Madame la Directrice, l'expression de ma considération distinguée.

Copie :

- OFB 35
- DDTM – DT Vitré-Fougères
- Commune de Janzé

Le chef du Service Eau et Biodiversité

Benoit ARCHAMBAULT