

RESTRUCTURATION DE L'ETABLISSEMENT DE LA "ROCHE AUX FEES" JANZE (35) LOT N°03 GROS ŒUVRE / CHARPENTE				
	U	QUANTITES CALCULEES ET VERIFIEES PAR LE CANDIDAT	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
Les formules du tableau de calcul présentes dans ce fichier demeurent sous la responsabilité, le contrôle, et la bienveillance du candidat à qui il appartient de les vérifier et de les corriger le cas échéant . Le candidat est seul responsable de ses calculs et de la manière employée pour les réaliser. Néanmoins, et dans le cadre de sa mission de contrôle en phase ACT, le maître d'œuvre contrôlera le bordereau de prix remis par le candidat lors de l'appel d'offre.				
3	Installation de chantier – Travaux préparatoires			0,00 €
3.1	Responsabilités diverses			
3.1.1	CCAP	PM		0,00 €
3.1.2	Démarches administratives	PM		0,00 €
3.1.3	Responsabilités envers les services publics	PM		0,00 €
3.1.4	Installations / divers	PM		0,00 €
3.1.5	Règles de sécurité	PM		0,00 €
3.1.6	Documents à fournir par l'entreprise	PM		0,00 €
3.1.7	Obligations de l'entrepreneur	PM		0,00 €
3.1.8	Responsabilités de l'entrepreneur	PM		0,00 €
3.1.9	Auto-contrôles par l'entreprise	PM		0,00 €
3.1.10	Coordination synthèse	PM		0,00 €
TOTAL Responsabilités diverses				0,00 €
3.2	Installations de chantier et frais divers			
3.2.1	Accès au chantier	ENS		0,00 €
3.2.2	Panneau de chantier	U		0,00 €
3.2.3	Clôture de chantier pleine	ML		0,00 €
3.2.4	Clôture de chantier grillagée	ML		0,00 €
3.2.5	Portail	U		0,00 €
3.2.6	Installations / base vie / stockage / divers	ENS		0,00 €
3.2.7	Moyen de levage	ENS		0,00 €
3.2.8	Système d'interférence de grues	ENS		0,00 €
3.2.9	Protections collectives et individuelles	ENS		0,00 €
3.2.10	Branchement de chantier	ENS		0,00 €
3.2.11	Branchement électrique	ENS		0,00 €
3.2.12	Bâche pour EU/EV	ENS		0,00 €
3.2.13	Emprise sur domaine public	MP		0,00 €
3.2.14	Implantation des ouvrages	ENS		0,00 €
3.2.15	Implantation des fondations	ENS		0,00 €
3.2.16	Implantation des murs et poteaux	ENS		0,00 €
3.2.17	Niveaux	ENS		0,00 €
3.2.18	Nettoyage de chantier	ENS		0,00 €
3.2.19	Reportages photographiques en continu (TIMELAPSE)	ENS		0,00 €
TOTAL Installations de chantier et frais divers				0,00 €
3.3	Etudes techniques et divers			
3.3.1	Etude et suivi géotechnique d'exécution - mission G3	U		0,00 €
3.3.2	Etude BA et sismique	U		0,00 €
TOTAL Etudes techniques et divers				0,00 €
3.4	Travaux préparatoires			
3.4.1	Etat des lieux			
3.4.1.1	Connaissance du dossier et visite des lieux	PM		0,00 €
3.4.1.2	Constat d'huissier	U		0,00 €
3.4.1.3	Coordination avec les autres lots	PM		0,00 €
3.4.1.4	Travaux à proximité d'ouvrages existants	PM		0,00 €
TOTAL Travaux préparatoires				0,00 €
3.5	Rappels divers			
3.5.1	Gestion et participation au compte prorata	ENS		0,00 €
3.5.2	DOE	U		0,00 €
3.5.3	Tracabilité des déchets	PM		0,00 €
3.5.4	Nettoyage avant OPR	PM		0,00 €
TOTAL Rappels divers				0,00 €
4	Description des ouvrages			0,00 €
4.1	Terrassements			
4.1.1	Terrassements pour plateformes de travail			
4.1.1.1	Décapage et terrassements	SO		
4.1.1.2	Evacuation des terres	SO		
4.1.2	Terrassements pour fondations			
4.1.2.1	Présence d'eaux dans les fouilles	PM		0,00 €
4.1.2.2	Fouilles en rigoles et en trous	M3		0,00 €
4.1.2.3	Mise en stock des terres	M3		0,00 €
4.1.2.4	Evacuation des terres	M3		0,00 €
4.1.3	Remblaiements			
4.1.3.1	Remblaiement des ouvrages enterrés	M3		0,00 €
4.1.3.2	Remblaiements périphériques intérieur VS	M3		0,00 €
4.1.3.3	Fond de forme sous plancher porté	SO		
4.1.3.4	Circulation dans VS	MP		0,00 €
TOTAL Terrassements				0,00 €
4.2	Fondations			
4.2.1	Béton de propreté	MP		0,00 €
4.2.1.1	Béton sous semelles ou longrines			
4.2.2	Semelles B.A. filantes			
4.2.2.1	Coffrages suivant mise en œuvre	MP		0,00 €
4.2.2.2	Gros béton sous semelles	M3		0,00 €
4.2.2.3	Béton coulé en place	M3		0,00 €
4.2.2.4	Aciers HA	KG		0,00 €
4.2.2.5	Repérage des semelles filantes	PM		0,00 €
4.2.3	Semelles B.A. isolées			
4.2.3.1	Coffrages suivant mise en œuvre	MP		0,00 €
4.2.3.2	Gros béton sous semelles	M3		0,00 €
4.2.3.3	Béton coulé en place	M3		0,00 €
4.2.3.4	Armatures	KG		0,00 €
4.2.3.5	Repérage des semelles isolées	PM		0,00 €
4.2.4	Longrines B.A.			
4.2.4.1	Coffrage	MP		0,00 €
4.2.4.2	Béton coulé en place ou préfabriqué	M3		0,00 €
4.2.4.3	Aciers HA	KG		0,00 €
4.2.4.4	Repérage des longrines	PM		0,00 €
4.2.5	Soubassement B.A.			
4.2.5.1	Coffrage	MP		0,00 €
4.2.5.2	Béton	M3		0,00 €
4.2.5.3	Aciers HA	KG		0,00 €
4.2.5.4	Treillis soudés	KG		0,00 €
4.2.5.5	Repérage des soubassements	PM		0,00 €
4.2.6	Fosses diverses / cours anglaises			
4.2.6.1	Fosses d'ascenseur	U		0,00 €
4.2.6.2	Aménagement local transformateur	ENS		0,00 €
TOTAL Fondations				0,00 €
4.3	Réseaux intérieurs enterrés			
4.3.1	Réseaux d'évacuation			
4.3.1.1	Tranchées / lit de sable	ML		0,00 €
4.3.1.2	Canalisation EU	ML		0,00 €
4.3.1.3	Canalisation EP	ML		0,00 €
4.3.1.4	Remblais	M3		0,00 €
4.3.1.5	Repérage des réseaux	PM		0,00 €
4.3.1.6	Sorties et pénétrations en façade	ENS		0,00 €

4.3.1.7	Manchons d'étanchéité	ENS			0,00 €
4.3.2	<u>Réseaux d'alimentation</u>				
4.3.2.1	Tranchées / lit de sable	ML			0,00 €
4.3.2.2	Fourreaux	ML			0,00 €
4.3.2.3	Remblais	M3			0,00 €
4.3.2.4	Repérage des réseaux	PM			0,00 €
4.3.2.5	Sorties et pénétrations en façade	ENS			0,00 €
4.3.2.6	Manchons d'étanchéité	ENS			0,00 €
4.3.3	<u>Regards / siphons / etc...</u>				
4.3.3.1	Siphon de sol	U			0,00 €
4.3.3.2	Regards de visite et changement de direction	ENS			0,00 €
4.3.3.3	Regards de relevage	ENS			0,00 €
4.3.4	<u>Epreuves et contrôles</u>				
4.3.4.1	Contrôle technique / essais	ENS			0,00 €
4.3.4.2	Epreuves hydrauliques	ENS			0,00 €
4.3.4.3	Désinfection / nettoyage / curage	ENS			0,00 €
4.3.4.4	Contrôle par caméra	ENS			0,00 €
TOTAL Réseaux intérieurs enterrées					0,00 €
4.4	<u>Dalle portée</u>				
4.4.1	<u>Dalle portée sur terre-plein</u>				
4.4.1.1	Couche de réglage + film polyéthylène	MP			0,00 €
4.4.1.2	Béton	M3			0,00 €
4.4.1.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.4.1.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.4.1.5	Plus-value pour formes de pentes	ENS			0,00 €
4.4.1.6	Plus-value durcisseur à base de quartz	MP			0,00 €
4.4.1.7	Repérage des dalles portées	PM			0,00 €
4.4.2	<u>Membrane anti-radon</u>	MP			0,00 €
TOTAL Dalle portée					0,00 €
4.5	<u>Infrastructure</u>				
4.5.1	<u>Précautions particulières à prendre en compte pour les voiles et poteaux</u>				
4.5.1.1	Finition des voiles BA bruts / lasurés	PM			0,00 €
4.5.1.2	Calepinages des façades	PM			0,00 €
4.5.1.3	localisations des différentes finitions	PM			0,00 €
4.5.2	<u>Voiles de soubassements BA des VS</u>				
4.5.2.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.2.2	Béton	M3			0,00 €
4.5.2.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.2.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.5.2.5	Repérage des soubassements BA VS	PM			0,00 €
4.5.3	<u>Voiles BA contre terre</u>				
4.5.3.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.3.2	Béton	M3			0,00 €
4.5.3.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.3.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.5.3.5	Repérage des voiles BA contre terre	PM			0,00 €
4.5.4	<u>Voiles BA extérieurs</u>				
4.5.4.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.4.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.5.4.3	Béton	M3			0,00 €
4.5.4.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.4.5	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.5.4.6	Repérage des voiles BA extérieurs	PM			0,00 €
4.5.5	<u>Voiles BA intérieurs</u>				
4.5.5.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.5.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.5.5.3	Béton	M3			0,00 €
4.5.5.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.5.5	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.5.5.6	Repérage des voiles BA intérieurs	PM			0,00 €
4.5.6	<u>Murs en parpaings non porteur</u>				
4.5.6.1	Parpaings creux de 0.15 m	MP			0,00 €
4.5.6.2	Chainages	ML			0,00 €
4.5.6.3	Dressements de baies	ML			0,00 €
4.5.6.4	Enduit ciment	MP			0,00 €
4.5.7	<u>Poteaux B.A.</u>				
4.5.7.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.7.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.5.7.3	Béton	M3			0,00 €
4.5.7.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.7.5	Repérage des poteaux BA	PM			0,00 €
4.5.8	<u>Poutres B.A.</u>				
4.5.8.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.8.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.5.8.3	Béton	M3			0,00 €
4.5.8.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.8.5	Repérage des poutres BA	PM			0,00 €
4.5.9	<u>Plancher BA dalle pleine</u>				
4.5.9.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.9.2	Béton	M3			0,00 €
4.5.9.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.9.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.5.9.5	Plus-value pour décaissé de dalle	MP			0,00 €
4.5.9.6	Plus-value pour renforcement au droit des passages de terrassement	ENS			0,00 €
4.5.9.7	Repérage des planchers BA dalle pleine	PM			0,00 €
4.5.10	<u>Casquette BA</u>				
4.5.10.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.5.10.2	Béton	M3			0,00 €
4.5.10.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.5.10.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.5.10.5	Repérage des casquettes BA	PM			0,00 €
4.5.11	<u>Ouvrages divers</u>				
4.5.11.1	Cours anglaises BA pour amenées d'air	ENS			0,00 €
4.5.11.2	Carneaux de ventilation	ENS			0,00 €
4.5.11.3	Ventilation des vide-sanitaires	U			0,00 €
4.5.11.4	Escaliers RDJ	U			0,00 €
4.5.11.5	Escaliers accès VS	U			0,00 €
4.5.11.6	Emmarchements extérieurs	ENS			0,00 €
4.5.11.7	Ouvrages divers BA	ENS			0,00 €
4.5.11.8	Traitements des joints de dilatation	ML			0,00 €
4.5.11.9	Pose de huisseries	ENS			0,00 €
4.5.11.10	IPN pour manutention	KG			0,00 €
4.5.11.11	Autres ouvrages (Réservations, percements, caffeutements, ...)	ENS			0,00 €
TOTAL Infrastructure					0,00 €
4.6	<u>Superstructure</u>				
4.6.1	<u>Précautions particulières à prendre en compte pour les voiles et poteaux</u>				
4.6.1.1	Finition des voiles BA bruts / lasurés	PM			0,00 €
4.6.1.2	Calepinages des façades	PM			0,00 €
4.6.1.3	localisations des différentes finitions	PM			0,00 €
4.6.2	<u>Voiles BA extérieurs</u>				
4.6.2.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.2.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.6.2.3	Béton	M3			0,00 €
4.6.2.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.2.5	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.6.2.6	Repérage des voiles BA extérieurs	PM			0,00 €
4.6.3	<u>Voiles BA intérieurs</u>				
4.6.3.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.3.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.6.3.3	Béton	M3			0,00 €
4.6.3.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.3.5	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.6.3.6	Repérage des voiles BA intérieurs	PM			0,00 €
4.6.4	<u>Murs en parpaings non porteur</u>				
4.6.4.1	Parpaings creux de 0.15 m double alvéoles	MP			0,00 €
4.6.4.2	Chainages	ML			0,00 €
4.6.4.3	Dressements de baies	ML			0,00 €
4.6.4.4	Enduit ciment	MP			0,00 €
4.6.5	<u>Poteaux B.A.</u>				

4.6.5.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.5.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.6.5.3	Béton	M3			0,00 €
4.6.5.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.5.5	Repérage des poteaux BA	PM			0,00 €
4.6.6	<u>Poutres BA</u>				
4.6.6.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.6.2	Plus value pour parements à lasurer	MP			0,00 €
4.6.6.3	Béton	M3			0,00 €
4.6.6.4	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.6.5	Repérage des poutres BA	PM			0,00 €
4.6.7	<u>Plancher BA dalle pleine</u>				
4.6.7.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.7.2	Béton	M3			0,00 €
4.6.7.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.7.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.6.7.5	Plus-value pour décaissé de dalle	MP			0,00 €
4.6.7.6	Plus-value durcisseur à base de quartz	MP			0,00 €
4.6.7.7	Repérage des plancher BA dalle pleine	PM			0,00 €
4.6.8	<u>Terrasses BA</u>				
4.6.8.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.8.2	Béton	M3			0,00 €
4.6.8.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.8.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.6.8.5	Repérage des terrasses BA	PM			0,00 €
4.6.9	<u>Acrotères BA</u>				
4.6.9.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.9.2	Béton	M3			0,00 €
4.6.9.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.9.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.6.9.5	Repérage des acrotères BA	PM			0,00 €
4.6.10	<u>Relevés BA pour étanchéité</u>				
4.6.10.1	Coffrage	MP			0,00 €
4.6.10.2	Béton	M3			0,00 €
4.6.10.3	Aciers HA	KG			0,00 €
4.6.10.4	Treillis soudés	KG			0,00 €
4.6.10.5	Repérage des relevés BA	PM			0,00 €
4.6.11	<u>Ouvrages BA</u>				
4.6.11.1	Escaliers intérieurs	U			0,00 €
4.6.11.2	Escaliers extérieurs	U			0,00 €
4.6.11.3	Corbeau béton	ML			0,00 €
4.6.11.4	Edicule BA	ENS			0,00 €
4.6.11.5	Piots BA	ENS			0,00 €
4.6.11.6	Ouvrages divers BA	ENS			0,00 €
4.6.11.7	Traitements des joints de dilatation	ML			0,00 €
4.6.11.8	Pose de huisseries	ENS			0,00 €
4.6.11.9	Pose de crochets de levage cabine ascenseur	ENS			0,00 €
4.6.11.10	Autres ouvrages (Réservations, percements, cafileurements, ...)	ENS			0,00 €
TOTAL Superstructure					0,00 €
4.7	<u>Drainage-étanchéité</u>				
4.7.1	<u>Drainage périphérique extérieur</u>	ML			0,00 €
4.7.2	<u>Etanchéité des parois enterrées</u>	MP			0,00 €
TOTAL Drainage-étanchéité					0,00 €
4.8	<u>Isolation</u>				
4.8.1	<u>Isolation thermique sous dalle portée sur terre-plein</u>	MP			0,00 €
4.8.2	<u>Isolation thermique des planchers vide-sanitaires hors cuisine</u>	MP			0,00 €
4.8.3	<u>Isolation thermique du plancher vide-sanitaire de la cuisine</u>	MP			0,00 €
4.8.4	<u>Isolation thermique des planchers des locaux non chauffés ou donnant sur l'extérieur</u>	MP			0,00 €
4.8.5	<u>Isolation thermique des parois enterrées</u>	MP			0,00 €
TOTAL Isolation					0,00 €
4.9	<u>Ouvrages extérieurs</u>				
4.9.1	<u>Local vélos</u>				
4.9.1.1	Fondations	M3			0,00 €
4.9.1.2	Poteaux BA	M3			0,00 €
4.9.1.3	Plancher dalle pleine	MP			0,00 €
4.9.1.4	Acrotères BA	MP			0,00 €
4.9.2	<u>Radier groupe électrogène</u>				
4.9.2.1	Radier	MP			0,00 €
4.9.2.2	Bêches	M3			0,00 €
4.9.2.2	Voiles BA	MP			0,00 €
4.9.5.3	Finition tablette béton en tête	ML			0,00 €
4.9.3	<u>Mur de soutènement limite ouest</u>				
4.9.3.1	Principe constructif	PM			0,00 €
4.9.3.2	Plateforme de forçage	MP			0,00 €
4.9.3.3	Forage et mise en oeuvre des profilés	ENS			0,00 €
4.9.3.4	Terrassements par passes	M3			0,00 €
4.9.3.5	Parement béton	MP			0,00 €
4.9.3.6	Phasage des travaux	PM			0,00 €
4.9.3.7	Suivi, contrôles et essais	ENS			0,00 €
4.9.3.8	Repérage du mur de soutènement	PM			0,00 €
4.9.4	<u>Mur de soutènement côté cuisine</u>				
4.9.4.1	Fondations	M3			0,00 €
4.9.4.2	Elévations	MP			0,00 €
4.9.5	<u>Murs de clôture</u>				
4.9.5.1	Fondations	M3			0,00 €
4.9.5.2	Elévations	MP			0,00 €
4.9.5.3	Finition tablette béton en tête	ML			0,00 €
TOTAL Ouvrages extérieurs					0,00 €
4.10	<u>Ouvrages de charpente bois</u>				
4.10.1	<u>Charpente bois (BM ou LC) traditionnelle support de couverture</u>				
4.10.1.1	Ferme ou demi-ferme	M3			0,00 €
4.10.1.2	Pannes intermédiaires, faîtières et sablières	M3			0,00 €
4.10.1.3	Chevrons	M3			0,00 €
4.10.1.4	Contreventement	ENS			0,00 €
4.10.1.5	Chevêtres et linoirs	ENS			0,00 €
4.10.2	<u>Ouvrages divers</u>				
4.10.2.1	Ferrures et sabots	ENS			0,00 €
4.10.2.2	Traitement des bois	ENS			0,00 €
4.10.2.3	Traitement des métaux	ENS			0,00 €
TOTAL Ouvrages de charpente bois					0,00 €
RECAPITULATIF					
3	Installation de chantier – Travaux préparatoires				0,00 €
4	Description des ouvrages				0,00 €
Sous-total Montant HT Type J (Zone EHPAD) 80 %					0,00 €
Sous-total Montant HT - Type U (Zone SMR et MCM) 20 %					0,00 €
Montant Global HT du LOT N°03 GROS ŒUVRE / CHARPENTE					0,00 €
TVA (20%)					0,00 €
Montant TTC					0,00 €
5	<u>Prestations supplémentaires éventuelles</u>				0,00 €
5.1	<u>PSE N°03.1 : Carports</u>				
5.1.1	Fondations	M3			0,00 €
5.1.2	<u>Charpente bois</u>				
5.1.2.1	Poteaux bois	M3			0,00 €
5.1.2.2	Poutres bois	M3			0,00 €
5.1.2.3	Jambes de force	M3			0,00 €
5.1.2.4	Pannes	M3			0,00 €
5.1.2.5	Ferrures et sabots	ENS			0,00 €
5.1.2.6	Traitement des bois	ENS			0,00 €
5.1.2.7	Traitement des métaux	ENS			0,00 €
TOTAL PSE N°03.1 : Carports					0,00 €