

ANNONCE TRANSMISE  
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE ADAPTÉE  
DATE D'ÉMISSION : 04/06/2025 - 16:32

## CONTENU DE VOTRE AVIS

**NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.**

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

### Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Etablissement Public Foncier Île-de-France

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 49512000800026

Ville : Paris

Code Postal : 75014

Groupement de commandes : Non

### Section 2 : Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=1962717&orgAcronyme=d4t>

Identifiant interne de la consultation : SG202502

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Direction des Achats Publics et des Moyens Généraux

Adresse mail du contact : Service-marches@epfif.fr

### Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : Pour présenter sa candidature, le candidat peut notamment utiliser l'un des formulaires suivants :

- Le formulaire « déclaration de candidature » (DECA) présent au dossier de consultation.
- Le formulaire « document unique de marché européen » (DUME) conformément à l'article R. 2143-4 du code de la commande publique.

Conformément à l'article R. 2143-3 du code de la commande publique, tout candidat à la présente consultation

doit produire à l'appui de sa candidature les documents suivants :

- Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'exclusion au marché public ;

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat

- Une attestation d'assurance responsabilité civile et risques professionnels en cours de validité

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

- Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ;

- Une liste des principales livraisons effectuées par le candidat au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Technique d'achat : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis : 08 juillet 2025 à 12 h 00**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : CRITERES D'ANALYSE : Cf. article 25 du Règlement de Consultation (RC)

En application des dispositions de l'article R. 2152-7-2° du code de la commande publique, le jugement sera effectué en fonction des critères présentés ci-après avec leur pondération.

S'agissant du lot n°1 : Entretien et location de plantes pour entreprise

Critère 1 : Moyens humains sur 2 points

Critère 2 : Modalités d'entretien des plantes existantes sur sites sur 8 points

Critère 3 : Modalités de livraison/enlèvement/entretien des plantes louées sur 16 points

Critère 4 : Prise en compte des aspects environnementaux dans les modalités de transport sur 8 points

Critère 5 : Caractéristiques des plantes et contenants loués proposés sur 12 points

Critère 6 : Produits utilisés dans le cadre de l'entretien des plantes louées et des plantes présentes sur site sur 4 points

Critère 7 : Prix sur 50 points.

S'agissant du lot n°2 : Achat de bouquets, de couronnes funéraires et de plantes de bureau individuelles et fourniture de compositions florales et sapins de Noël décorés pour entreprise - Sur 100 points

Critère 1 : Moyens humains sur 2 points

Critère 2 : Modalités de livraison/enlèvement sur 8 points

Critère 3 : Prise en compte des aspects environnementaux dans les modalités de transport sur 8 points

Critère 4 : Modalités de recyclage des compositions florales et des sapins de Noël décorés pour entreprise sur 4 points

Critère 5 : Caractéristiques des bouquets naissance/mariage et des couronnes funéraires proposés sur 6 points

Critère 6 : Caractéristiques des plantes individuelles et contenants proposés sur 6 points

Critère 7 : Caractéristiques des compositions florales pour entreprise proposées sur 8 points

Critère 8 : Caractéristiques des sapins de Noël décorés pour entreprise proposés sur 8 points

Critère 9 : Prix sur 50 points.

#### **Section 4 : Identification du marché**

Intitulé du marché : Entretien et fourniture de plantes pour entreprise - Bouquets de naissance/mariage, couronnes funéraires, compositions florales et sapins de Noël pour entreprise

Code CPV principal

Descripteur principal : 03121210

Type de marché : Fournitures

Description succincte du marché : Le marché public a pour objet l'entretien de plantes ainsi que la fourniture de plantes de bureau individuelles et d'entreprise, de bouquets naissance/mariage, de couronnes funéraires, de compositions florales et de sapins de Noël pour entreprise.

Le marché public est un marché de fournitures au sens de l'article L. 1111-3 du code de la commande publique.

Conformément à l'article L. 2113-10 du code de la commande publique, le marché public projeté sera alloti comme suit :

- Lot n° 1 : Entretien et location de plantes pour entreprise ;
- Lot n° 2 : Achat de bouquets naissance/mariage, de couronnes funéraires et de plantes de bureau individuelles et fourniture de compositions florales et de sapins de Noël décorés pour entreprise.

Chaque lot constitue un marché public à part entière.

Nota : les opérateurs économiques peuvent librement soumissionner à un, deux lots ou à l'ensemble des lots sans limitation particulière.

**DUREE DU MARCHE PUBLIC :**

Le marché projeté sera conclu pour une durée ferme de quatre (4) ans à compter de sa notification, résiliable tous les ans à date anniversaire. En cas de résiliation du marché, la décision du maître d'ouvrage devra être notifiée au titulaire par courrier un mois avant l'échéance du marché.

Lieu principal d'exécution du marché : Paris

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

## **Section 5 : Lots**

Description du lot : Lot n° 1 : Entretien et location de plantes pour entreprise.

Le présent lot a pour objet l'entretien des plantes déjà existantes dans l'entreprise ainsi que la location et l'entretien de plantes supplémentaires pour entreprise.

L'entretien (bimensuel) des plantes comprend toutes les actions nécessaires pour conserver durablement les végétaux déjà en place et répartis sur l'ensemble des sites.

La location de plantes supplémentaires pour entreprise comprend leur livraison, leur installation, leur entretien (bimensuel) et leur enlèvement.

Ce lot est un marché composite comprenant :

- Une partie traitée à prix forfaitaires pour l'entretien des cinquante-six (56) plantes pour entreprise réparties sur l'ensemble des sites EPF ;
- Une partie traitée à prix unitaires par l'émission de bons de commande pour la location de plantes supplémentaires.

Cette partie est exécutée par bons de commande dont le montant total ne peut excéder : 15 000,00 euro(s) HT.

Code CPV principal : 03121210

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Île-de-France

Description du lot : Lot n°2 : Achat de bouquets naissance/mariage, de couronnes funéraires et de plantes de bureau individuelles et fourniture de compositions florales et de sapins de Noël décorés pour entreprise

Le présent lot a pour objet :

- L'achat de bouquets naissance/mariage, de couronnes funéraires et de plantes de bureau individuelles ;
- La fourniture de compositions florales et de sapins de Noël décorés pour entreprise.

L'achat de bouquets naissance/mariage, de couronnes funéraires et de plantes de bureau individuelles est un achat à titre occasionnel et comprend leur livraison.

La fourniture hebdomadaire de compositions florales et annuelle de sapins de Noël décorés pour entreprise prend la forme d'un abonnement (à fréquence régulière) comprenant leur livraison et leur enlèvement.

Ce lot est un marché passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire comprenant :

Une partie traitée à prix forfaitaires pour :

- La fourniture hebdomadaire de quatre (4) compositions florales pour entreprise, soit deux-cent huit (208) compositions florales par an et huit cent trente-deux (832) pendant toute la durée du marché ;
- La fourniture annuelle de neuf (9) sapins de Noël décorés pour entreprise, soit, trente-six (36) sapins pendant toute la durée du marché.

Une partie traitée à prix unitaires pour :

- L'achat de bouquets naissance/mariage et de couronnes funéraires ;
- L'achat de plantes de bureau individuelles ;
- La fourniture hebdomadaire de compositions florales supplémentaires pour entreprise pour une durée de 6 ou 12 mois ;
- La fourniture annuelle de sapins de Noël décorés supplémentaires pour entreprise.

Cette partie est exécutée par bons de commande dont le montant total ne peut excéder : 25 000,00 euro(s) HT. Aucun montant minimal n'est exigé.

Code CPV principal : 03121210

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Île-de-France

## **Section 6 : Informations Complémentaires**

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Modalités de retrait du Dossier de Consultation des Entreprises : Le dossier de consultation pourra être retiré gratuitement par les candidats par voie dématérialisée à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise> avec le mot clef SG202502.

Modification du dossier de consultation : (Cf. article 3.2 du Règlement de Consultation (RC)).

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard le jour calendaire suivant la date limite pour poser des questions, des modifications de détails au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever de quelconque réclamation à ce sujet. Le délai ci-dessus fixé sera décompté à partir de la date de mise en ligne des documents modifiés. Renseignements complémentaires en cours de consultation : (Cf. article 5 du RC)

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite sur la Plateforme des achats de l'Etat (PLACE). Pour permettre au pouvoir adjudicateur de formuler une réponse en temps utile, la demande devra parvenir au plus tard le 02/07/2025 à 12h00. Les demandes jugées tardives n'engagent pas le pouvoir adjudicateur et ne peuvent avoir de conséquence sur la validité de la procédure.

Présentation des candidatures : Cf. article 15 du RC.

Présentation des offres : Cf. article 17 du RC.

CRITERES D'ANALYSE : (Cf. Article 25 du RC)

En application des dispositions de l'article R. 2152-7-2° du code de la commande publique, le jugement sera effectué en fonction des critères présentés ci-après avec leur pondération.

S'agissant du lot n°1 : Entretien et location de plantes pour entreprise

Critère 1 : Moyens humains sur 2 points

Sous-critère 1 : Présentation de l'interlocuteur privilégié sur 1 point

Sous-critère 2 : Présentation des autres intervenants du marché sur 1 point  
 Critère 2 : Modalités d'entretien des plantes existantes sur sites sur 8 points  
 Sous-critère 1 : Planning type d'entretien des plantes déjà sur site sur 2 points  
 Sous-critère 2 : Moyens mis en oeuvre pour le respect du planning type d'entretien des plantes déjà sur site sur 4 points  
 Sous-critère 3 : Présentation d'une trame de bon de passage pour centraliser les observations et proposer des actions correctives dans le cadre de l'entretien sur 2 points  
 Critère 3 : Modalités de livraison/enlèvement/entretien des plantes louées sur 16 points  
 Sous-critère 1 : Planning d'entretien des plantes louées sur 4 points  
 Sous-critère 2 : Délais de livraison et d'enlèvement des plantes louées sur 4 points  
 Sous-critère 2 : Moyens mis en oeuvre pour le respect des délais de livraison et d'enlèvement des plantes louées sur 4 points  
 Sous-critère 3 : Moyens mis en oeuvre pour le respect du planning d'entretien s'agissant des plantes louées sur 4 points  
 Critère 4 : Prise en compte des aspects environnementaux dans les modalités de transport sur 8 points  
 Sous-critère 1 : Présentation des modalités de transport respectueuses de l'environnement sur 1 point  
 Sous-critère 2 : Qualité environnementale des véhicules routiers utilisés sur 2 points  
 Sous-critère 3 : Présentation d'une flotte de véhicules électriques sur 2 points  
 Sous-critère 4 : Présentation d'une trame de rapport annuel des émissions de GES sur 2 points  
 Sous-critère 5 : Détention d'un label pour la flotte de véhicules « Objectif CO2 » ou équivalent sur 1 point  
 Critère 5 : Caractéristiques des plantes et contenants loués proposés sur 12 points  
 Sous-critère 1 : Variété des plantes proposées sur 6 points  
 Sous-critère 2 : Esthétisme des plantes proposées sur 2 points  
 Sous-critère 5 : Variété des contenants proposés sur 2 points  
 Sous-critère 6 : Esthétisme des contenants proposés sur 2 points  
 Critère 6 : Produits utilisés dans le cadre de l'entretien des plantes louées et des plantes présentes sur site sur 4 points  
 Sous-critère 1 : Présentation de la liste des produits d'entretien susceptibles d'être utilisés sur 1 point  
 Sous-critère 2 : Présentation des fiches sécurités de chaque produit d'entretien sur 3 points  
 Critère 7 : Prix sur 50 points.

S'agissant du lot n°2 : Achat de bouquets, de couronnes funéraires et de plantes de bureau individuelles et fourniture de compositions florales et sapins de Noël décorés pour entreprise - Sur 100 points

Critère 1 : Moyens humains sur 2 points  
 Sous-critère 1 : Présentation de l'interlocuteur privilégié sur 1 point  
 Sous-critère 2 : Présentation des autres intervenants du marché sur 1 point  
 Critère 2 : Modalités de livraison/enlèvement sur 8 points  
 Sous-critère 1 : Planning de livraison des bouquets naissance/mariage, des couronnes funéraires et des plantes individuelles sur 2 points  
 Sous-critère 2 : Planning de livraison des compositions florales et des sapins de Noël décorés pour entreprise sur 1 point  
 Sous-critère 3 : Planning d'enlèvement des compositions florales et des sapins de Noël décorés pour entreprise sur 1 point  
 Sous-critère 4 : Moyens mis en oeuvre pour le respect des plannings de livraison et d'enlèvement sur 2 points  
 Sous-critère 5 : Délai de livraison proposé pour les premières compositions florales pour entreprise, à compter de la notification du marché sur 2 points  
 Critère 3 : Prise en compte des aspects environnementaux dans les modalités de transport sur 8 points  
 Sous-critère 1 : Présentation des modalités de transport respectueuses de l'environnement sur 1 point  
 Sous-critère 2 : Qualité environnementale des véhicules routiers utilisés sur 2 points  
 Sous-critère 3 : Présentation d'une flotte de véhicules électriques sur 2 points  
 Sous-critère 4 : Présentation d'une trame de rapport annuel des émissions de GES sur 2 points  
 Sous-critère 5 : Détention d'un label pour la flotte de véhicules « Objectif CO2 » ou équivalent sur 1 point  
 Critère 4 : Modalités de recyclage des compositions florales et des sapins de Noël décorés pour entreprise sur 4 points  
 Sous-critère 1 : Modalités de recyclage pour les compositions florales sur 2 points  
 Sous-critère 2 : Modalités de recyclage pour les sapins de Noël décorés sur 2 points  
 Critère 5 : Caractéristiques des bouquets naissance/mariage et des couronnes funéraires proposés sur 6 points  
 Sous-critère 1 : Variété des bouquets naissance/mariage et des couronnes funéraires proposés sur 3 points  
 Sous-critère 2 : Esthétisme des bouquets naissance/mariage et des couronnes funéraires proposés sur 3 points

Critère 6 : Caractéristiques des plantes individuelles et contenants proposés sur 6 points  
Sous-critère 1 : Variété des plantes individuelles proposées sur 2 points  
Sous-critère 2 : Esthétisme des plantes individuelles proposées sur 2 points  
Sous-critère 4 : Variété des contenants proposés sur 1 point  
Sous-critère 5 : Esthétisme contenants proposés sur 1 point  
Critère 7 : Caractéristiques des compositions florales pour entreprise proposées sur 8 points  
Sous-critère 1 : Variété des compositions florales proposées sur 3 points  
Sous-critère 2 : Esthétisme des compositions florales proposées sur 3 points  
Sous-critère 3 : Variété des contenants proposés sur 1 point  
Sous-critère 4 : Esthétisme contenants proposés sur 1 point  
Critère 8 : Caractéristiques des sapins de Noël décorés pour entreprise proposés sur 8 points  
Sous-critère 1 : Variété des sapins de Noël décorés proposés sur 2 points  
Sous-critère 2 : Esthétisme des sapins de Noël décorés proposés sur 6 points  
Critère 9 : Prix sur 50 points.

**PRESENTATION DES NEGOCIATIONS : (Cf. Partie VIII du RC)**

Tout en veillant au strict respect du principe d'égalité de traitement, le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté d'engager au cours de la procédure d'analyse une ou plusieurs phases de négociations avec les soumissionnaires ayant déposé une offre pour le marché visé par la présente consultation.

Toutefois, en dépit de cette faculté, le marché peut être attribué sur la base des offres initiales sans négociation conformément à l'article R. 2123-5 du code de la commande publique.

A ce titre, il est fortement conseillé aux soumissionnaires de remettre leur meilleure offre technique et économique avant l'expiration du délai de consultation.

Date d'envoi du présent avis : 04/06/2025

Mots clés: Prestations de services

## **DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION**

Référence de l'annonce dans le module de publication : **4210505**

### **SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE**

Votre annonce sera publiée comme suit :

**BOAMP** Publication intégrale

**Département** : 75 - Paris

Rappel 1: 78 - Yvelines

**Marchés Online** Publication intégrale

**Département** : 75 - Paris

Rappel 1: 78 - Yvelines

### **DONNÉES DE FACTURATION**

**Libellé de la facture** :

EPF ILE DE FRANCE

EPF ILE DE FRANCE 4-14 Rue FERRUS  
75014 - Paris

**Adresse d'expédition :**

-