	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 1 sur 28</p>
---	--	--



**Groupe Hospitalo-universitaire AP-HP Nord – Université Paris Cité**

**Beaujon, Bichat - Claude Bernard, Bretonneau, Lariboisière – Fernand Widal,  
Louis-Mourier, Robert Debré, Saint Louis,**

## REGLEMENT DE LA CONSULTATION

### MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

**Lieu d'exécution du marché :**

Hôpital R. DEBRE  
**48 Boulevard SERURIER**  
**75019 Paris**


**Date et heure limites de réception des offres :**

**16 juillet 2025 à 12h00**

Date limite de réception des questions : **8 juillet 2025**

# SOMMAIRE

<b>ARTICLE 1. OBJET, TYPE ET DUREE DE LA CONSULTATION .....</b>	<b>3</b>
1.1 OBJET .....	3
1.2 TYPE.....	3
1.3 DUREE.....	3
<b>ARTICLE 2. FORME DU MARCHE.....</b>	<b>3</b>
2.1 ALLOTISSEMENT .....	3
2.2 TRANCHES .....	4
2.3 PRIX.....	6
2.4 PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES (PSE) .....	6
2.5 VARIANTES .....	6
<b>ARTICLE 3. MODALITES ESSENTIELLES DE FINANCEMENT .....</b>	<b>6</b>
<b>ARTICLE 4. DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES .....</b>	<b>7</b>
4.1 COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION .....	7
4.2 MODIFICATION NON SUBSTANTIELLE .....	7
<b>ARTICLE 5. CONSTITUTION DES DOSSIERS DE CANDIDATURE ET DES DOSSIERS D'OFFRE .....</b>	<b>8</b>
5.1 LES CONDITIONS DE LANGUE.....	8
5.2 CONSTITUTION DU DOSSIER .....	8
5.3 GROUPEMENTS DE CANDIDATS.....	14
5.4 SOUS-TRAITANCE.....	14
<b>ARTICLE 6. CONDITIONS D'ENVOI OU DE REMISE DES PLIS .....</b>	<b>15</b>
6.1 MODALITES D'ENVOI DES PLIS.....	15
6.2 FORMAT D'ENVOI.....	16
<b>ARTICLE 7. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES .....</b>	<b>16</b>
<b>ARTICLE 8. VISITE DE SITE .....</b>	<b>17</b>
<b>ARTICLE 9. ENREGISTREMENT ET JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES .....</b>	<b>17</b>
9.1 CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES .....	17
9.2 NEGOCIATIONS.....	19
<b>ARTICLE 10. PIECES A FOURNIR PAR LE CANDIDAT RETENU .....</b>	<b>20</b>
<b>ARTICLE 11. NON RETENUS ET VOIES DE RECOURS.....</b>	<b>20</b>
11.1 NON RETENUS .....	20
11.2 RECOURS .....	20
<b>ARTICLE 12. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES .....</b>	<b>20</b>

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p align="right">Date : juin 2025</p> <p align="right">Page 3 sur 28</p>
---	--	--

## ARTICLE 1. OBJET, TYPE ET DUREE DE LA CONSULTATION

### 1.1 Objet

Le présent Règlement de la consultation est relatif aux **Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant (ICE)** à l'**Hôpital universitaire R. DEBRE**, sis à Paris XIXème ; Etablissement du groupe hospitalier universitaire APHP Nord – Université de Paris.

### 1.2 Type

Conformément aux dispositions des articles L2124-1, L2124-2, R2124-1, R2124-2, R2124-5, R2131-16 à R2131-18, R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique, il s'agit d'un marché passé selon la procédure formalisée : appel d'offres ouvert (AOO).

### 1.3 Durée – délais d'exécution

Le marché prendra effet à compter de sa date de notification conformément à l'article R2182-4 du code de la commande publique au titulaire et perdurera jusqu'à la réalisation complète de la prestation (période de garantie de parfait achèvement incluse).

Le délai d'exécution des travaux est estimé à **27 mois, dont 8 semaines de préparation de chantier** à compter de la notification au titulaire de l'ordre de service de démarrage.

Ces délais commencent à courir à partir de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des prestations, objet du marché.


A titre indicatif, et sans engagement formel du maître d'ouvrage, la date d'ouverture prévisionnelle du chantier est prévue pour le 4ème trimestre 2025.

## ARTICLE 2. FORME DU MARCHÉ

### 2.1 Allotissement

La consultation est allotie comme suivant :

- **Lot n°1 : AMENAGEMENTS EXTERIEURS**
- **Lot n°2 : STRUCTURE - CLOS COUVERT - SECOND ŒUVRE**
- **Lot n°3 : CVC - DESENFUMAGE - PLOMBERIE - FLUIDES MEDICAUX**
- **Lot n°4 : ELECTRICITE – CFO – CFA – SSI – GTB**

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p align="right">Date : juin 2025</p> <p align="right">Page 4 sur 28</p>
---	--	--

- **Lot n°5 : APPAREILS ELEVATEURS**

**Les candidats peuvent faire une offre pour un ou plusieurs lots.**

## 2.2 Tranches

La consultation n'est décomposée en tranches.

## 2.3 Variantes

**Les candidats disposent de la possibilité de proposer une variante par corps d'état suivant les indications ci-dessous :**

« Le nombre de variante par offre est limité à une **par corps d'état autorisé** selon les indications du tableau ci-dessous. Une variante est égale à un poste de la DPGF.


L'entreprise choisit librement les variantes qu'elle souhaite proposer. »

Les variantes présentées devront respecter les conditions suivantes pour être analysées et prises en compte :

- L'incidence financière de la variante en plus ou moins-value par rapport à la solution de base figure à l'acte d'engagement,
- Les incidences de la variante ne devront pas impactées la conception et le chiffrage des autres lots,
- La variante fera l'objet d'une description précise jointe à l'offre remise : description technique détaillée, notes de calcul/dimensionnement, documentation technique et l'incidence financière obligatoire,
- La variante proposée ne doit pas induire une perte de surface des locaux, ni modifier l'organisation des espaces
- La variante respectera les mêmes qualités de performance (technique et d'exploitation) que le marché de base,
- La variante respectera la qualité architecturale du projet et la matérialité des façades,
- La variante respectera les exigences formulées dans les CCTP comme des exigences minimales


Chaque variante doit être parfaitement détaillé dans le mémoire technique correspondant :

- Le candidat doit détailler dans son mémoire technique « variante » la liste des modifications,
- La description de la variante permettra d'évaluer les avantages et/ou inconvénients par rapport à la solution de base, sur tous les aspects modifiés (technique, planning, phasage, environnemental, méthodologie...) ;

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 5 sur 28</p>
---	--	--

- Le montant détaillé de l'offre variante devra être indiqué dans la DPGF (dans un onglet « variante » séparé, en détaillant les postes modifiés)

	Nombre de variante	Variante autorisée	Nombre de variante maximum corps d'état
<b>Lot N°01 AMENAGEMENTS EXTERIEURES</b>		Oui	1
<b>Lot N°02 STRUCTURE - CLOS COUVERT - SECOND ŒUVRE</b>			
CE N°02a TERRASSEMENT / DEPOLLUTIONS DES SOLS		Oui	1
CE N°02b VRD		Oui	1
CE N°02c FONDATIONS SPECIALES		Oui	1
CE N°02d GEOTHERMIE		Non	
CE N°02e GROS OEUVRE / ENDUIT DE FACADE		Oui	1
CE N°02f FACADES A OSSATURES BOIS / BARDAGE BOIS		Oui	1
CE N°02g CHARPENTE METALLIQUE / METALLERIE / COUVERTURE / BARDAGE METAL.		Oui	1
CE N°02h ETANCHEITE		Oui	1
CE N°02i MENUISERIES EXTERIEURES / PROTECTIONS SOLAIRES		Oui	1
CE N°02j MENUISERIES INTERIEURES BOIS		Non	
CE N°02k CLOISONS / DOUBLAGES		Non	
CE N°02l PLAFONDS SUSPENDUS		Non	
CE N°02m REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		Non	
CE N°02n CARRELAGE FAIENCES / SOLS COULES		Non	
CE N°02o PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX		Non	
CE N°02p AGENCEMENT MOBILIER		Non	
CE N°02q SIGNALÉTIQUE		Non	
CE N°02r PNEUMATIQUE		Non	
<b>Lot N°03 CVC PLOMBERIE FLUIDES MEDICAUX</b>			
CE N°03a CVC		Oui	1
CE N°03b PLOMBERIE		Oui	1
CE N°03c FLUIDES MEDICAUX		Non	
<b>Lot N°04 ELECTRICITE</b>			
CE N°04a ELECTRICITE COURANTS FORTS		Oui	1
CE N°04b ELECTRICITE COURANTS FAIBLES / SSI / GTB		Oui	1

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p align="right">Date : juin 2025</p> <p align="right">Page 6 sur 28</p>
---	--	--

<b>Lot N°05</b>	<b>APPAREILS ELEVATEURS</b>	Non
-----------------	-----------------------------	-----

Les modalités de présentation de la/variante(s) sont indiquées ci-dessous (article 5.2.1).

## 2.4 Prestations supplémentaires éventuelles (PSE)

Il est prévu les Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) **obligatoires** suivantes :

- Lot n°1 : **Aménagements extérieures**
  - 1 : **Banquette pour le jardin de la Pédopsychiatrie**
- Lot n°4 : **ELECTRICITE – CFO – CFA – SSI - GTB**
  - 1 : **Cellule HT en SMAirSet**
  - 2 : **Mise en lumière de la façade**

Les soumissionnaires répondront à la solution de base et aux PSE présentées comme obligatoires.

**L'acheteur notifie au titulaire les PSE qu'il décide de retenir parmi cette liste. Cette notification intervient concomitamment à celle du marché.**

## 2.5 Prix


Les prestations du marché sont réglées par application des prix figurants à la DPGF.

Les prix du marché sont fermes et révisables.

## ARTICLE 3. MODALITES ESSENTIELLES DE FINANCEMENT

L'exécution du marché sera financée par le budget des Hôpitaux Universitaires du Groupe hospitalo-universitaire APHP Nord –Université Paris cité, de l'Assistance Publique – Hôpitaux de Paris.

Le paiement s'effectue suivant les règles de la comptabilité publique selon les dispositions du code de la commande publique relatives à la mise en œuvre du délai maximum de paiement dans les contrats de la commande publique.

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p align="right">Date : juin 2025</p> <p align="right">Page 7 sur 28</p>
---	--	--

## ARTICLE 4. DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

### 4.1 Composition du dossier de consultation

Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est composé des pièces suivantes :

- Le présent règlement de la consultation
- L'Acte d'engagement par lot **à remplir et signer par le soumissionnaire** ;
- L'annexe financière à l'Acte d'engagement (la Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) par lot **à remplir et signer et à fournir en version EXCEL et PDF**
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) commun à tous les lots et ses annexes ;
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes ;
- Les pièces graphiques
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales des marchés de travaux (CCAG-Travaux) non fourni, téléchargeable par les candidats à l'adresse :  
[Arrêté du 30 mars 2021 portant approbation du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de travaux - Légifrance \(legifrance.gouv.fr\)](https://www.legifrance.gouv.fr/eli/decree/2021/03/30/2021-0330/JO_20210330_00003_1/Texte)


**Le Dossier de Consultation des entreprises (DCE) est disponible sur le site d'Ariarepro, accessible à :**

**<https://www.ariaarepro.fr>**

### 4.2 Modification non substantielle

L'Acheteur se réserve le droit d'apporter au plus tard **8 jours** avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications non substantielles au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite de remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 8 sur 28</p>
---	--	--

## ARTICLE 5. CONSTITUTION DES DOSSIERS DE CANDIDATURE ET DES DOSSIERS D'OFFRE

### 5.1 Les conditions de langue

**La langue utilisée pour présenter les candidatures et les offres est le français.<sup>1</sup>**

Conformément à l'article R 2143-16 du Code de la Commande Publique, les pièces accompagnant le dossier de candidature rédigées en langue étrangère seront acceptées uniquement si elles sont accompagnées d'une traduction en langue française.

### 5.2 Constitution du dossier

#### 5.2.1. Candidature et offre

Le dossier déposé sur la plateforme PLACE, accessible à l'adresse :

<https://www.marches-publics.gouv.fr/>

sera composé des éléments suivants :

#### ➤ **Pièces de la candidature**

1) **la lettre de candidature** et le cas échéant d'habilitation du mandataire par ses cotraitants (**DC1**) ; Ce document sera accompagné d'un éventuel pouvoir, décerné à la personne qui sera habilitée à engager la société.


2) **la déclaration sur l'honneur prouvant que le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, n'est pas dans un de ces cas d'exclusion** (articles L 2141-1 à L 2141-5 et L 2141-7 à L 2141-10 du code de la commande publique (*Incluse dans DC1, case prévue à cet effet à cocher*)).

3) **la déclaration du candidat (DC2)** indiquant précisément les qualités de la personne habilitée à engager la société.

En annexe de ce document, figureront l'ensemble des éléments de preuve relatifs aux capacités économiques et financières (1), techniques et professionnelles (2) du candidat. En l'espèce, il est attendu des soumissionnaires :

- au titre des capacités économiques et financières :



	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p align="right">Date : juin 2025</p> <p align="right">Page 9 sur 28</p>
---	--	--

- **La déclaration concernant le chiffre d'affaires** global annuel du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; Ce **chiffre d'affaires** global annuel devra être au moins équivalent aux montants prévus ci-dessous :

Lots	Intitulés des lots	Montants
<b>1</b>	<b>Aménagements extérieurs</b>	<b>1 372 368€</b>
<b>2</b>	<b>Structure - Clos couvert - Second œuvre</b>	<b>51 374 270,36€</b>
<b>3</b>	<b>CVC - Désenfumage - Plomberie - Fluides médicaux</b>	<b>13 193 320 €</b>
<b>4</b>	<b>Electricité – CFO – CFA – SSI - GTB</b>	<b>10 161 257,26€</b>
<b>5</b>	<b>Appareils élévateurs</b>	<b>920 000 €</b>

- au titre des capacités techniques et professionnelles des candidats
- **la présentation de références ci-dessous** à indiquer dans le tableau en annexe du présent RC (voir ci-dessous page 18)

Pour le lot 1 :

Aménagement d'espace vert - urbain d'au moins 5000 M<sup>2</sup> dans un établissement en fonctionnement achevé depuis moins de 3 ans

Aménagement d'espace vert – urbain complexe, d'au moins 3000 m<sup>2</sup>, achevé depuis moins de 5 ans en détaillant les éléments complexes rencontrés.

Pour les lots 2 et 5 :

Opération de construction achevée depuis moins de 5 ans en coactivité avec un établissement recevant du public en fonctionnement


Opération de construction complexe d'au moins 8 000 m<sup>2</sup> achevée depuis moins de 5 ans en détaillant les éléments complexes rencontrés.

Pour les lots 3 et 4 :

Opération de travaux technique majeure achevée depuis moins de 5 ans dans un établissement recevant du public en fonctionnement

Opération de travaux technique complexe achevée depuis moins de 5 ans en détaillant les éléments complexes rencontrés

- Et **les qualifications figurant au sein du tableau ci-dessous** (voir Annexe 3/Pages 21 à 25) ou leur équivalent,

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 10 sur 28</p>
---	--	---

Les qualifications des groupements seront étudiées globalement, de sorte qu'il n'est pas nécessaire que chaque membre du groupement dispose de l'ensemble des qualifications requises.

➔ Le DC1 et le DC2 sont téléchargeables à l'adresse suivante :

<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

4) un **extrait K-BIS datant de moins de 6 mois (avec le nom de représentant légal de la société)**.

5) une **attestation de vigilance (URSSAF)**.

6) Une **attestation de régularité fiscale**

7) une **attestation d'assurance responsabilité civile** en lien avec l'objet du marché et en cours de validité.

8) un **contrat d'assurance décennale** ayant pour objet de garantir les ouvrages réalisés suivant des procédés ou avec des matériaux ou produits de technique courante.

9) l'**attestation candidat GHU**, relative à l'application des sanctions contre les ressortissants et sociétés russes dans les marchés publics dûment remplie et signée.

10) les déclarations de sous-traitance (**DC 4**), le cas échéant.

Les sous-traitants devront fournir les pièces administratives suivantes : DC2 et annexes éventuelles, K-BIS de moins de 6 mois, RIB, attestations d'assurance en cours de validité.


*NB : Lors de l'analyse des candidatures, les offres des candidats ne présentant pas l'ensemble des garanties professionnelles et financières ou les capacités techniques exigées ci-avant sont susceptibles d'être éliminées.*

*A cet effet, si l'absence de référence n'est pas de nature à éliminer un candidat elle constitue un commencement de preuve des limites afférentes aux capacités du candidat (articles R2142-1 à 4 du code de la commande publique).*

#### ➤ **Pièces de l'offre**

**Les candidats doivent obligatoirement remettre une proposition entièrement conforme à la solution de base décrite dans le cahier des charges (offre de base) pour que leur ou leurs éventuelles variantes soient examinées.**

1) **le certificat de visite de site**. Sa présentation conditionne également la validité de l'offre du soumissionnaire.

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 11 sur 28</p>
---	--	---


2) **l'acte d'engagement (AE)** dûment complété, daté et signé électroniquement, accompagné d'un relevé d'identité bancaire (RIB) ou postal.

3) **l'annexe financière (DPGF) correspondant à l'offre de prix du candidat.**  
**à remplir et signer et à fournir en version EXCEL et PDF**

4) **le mémoire technique** comportant une description de la démarche proposée par le candidat faisant ressortir son intérêt pour le marché notamment :

- Organisation de chantier, sécurité et respect des délais,
- Moyens humains et matériels mis en œuvre pour réalisation des travaux,
- Organisation mise en place pour la maquette BIM, son actualisation, et organisation de la synthèse de chantier
- Qualité technique des prestations proposées


Désignations	
<p><u>Organisation de chantier et respect des délais</u></p> <p>Ce chapitre explicite les méthodes que l'entreprise mettra en place pour respecter le planning de l'opération et les éventuelles sujétions de phasage d'occupation et de libération des espaces publics et en dehors de l'emprise dédiée au chantier.</p> <p>L'entreprise doit notamment détailler :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Le plan d'installation de chantier (concerne exclusivement lot 2)</li> <li>- Ce plan devra prendre en compte les exigences d'installations de chantier précisées dans les pièces du DCE</li> <li>- Un planning détaillé d'intervention par corps d'état avec les périodes d'études d'exécution, de synthèses techniques, intégrant également les effectifs humains et matériels. L'entreprise précisera si elle propose une optimisation de délai ; la date de désignation des sous-traitants sera indiquée par corps d'état</li> <li>- Le planning détaillé devra intégrer <ul style="list-style-type: none"> <li>o Les jalons de livraisons des études</li> <li>o Les jalons de livraisons des étapes clés</li> <li>o la livraison des grands prototypes et premiers de série exigés au CCTPC.</li> </ul> </li> </ul> <p>Il devra aussi intégrer la date de désignation des sous-traitants des lots techniques et des lots de clos-couvert.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Une méthodologie pour chaque grande tâche du chantier (carnet de phasage</li> </ul>	<p align="center"><b>10 points</b></p>

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 12 sur 28</p>
---	--	---

<p>fonctionnel des travaux)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les moyens mis en œuvre pour garantir la sécurité des personnes sur le chantier</li> </ul>	
<p><u>Moyens humains et matériels mis en œuvre pour la réalisation des travaux</u></p> <p>Ce chapitre détaille les moyens humains et matériels que l'entreprise mettra en œuvre pour réaliser les travaux, et ce pour tous les corps d'état faisant partie du lot. Elle explicitera, par corps d'état :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Comment elle réalisera l'encadrement et la coordination des travaux de l'ensemble des corps de métiers du lot ; Pour toutes les phases : études / travaux</li> <li>- Comment les différents spécialistes de chaque corps de métier interviendront dans le suivi des travaux, et au niveau de leurs échanges avec la Maîtrise d'œuvre ;</li> <li>- Combien de personnes seront mobilisées par corps de métier pour les travaux, en explicitant leurs rôles respectifs et un chronogramme de mobilisation</li> <li>- Les CV des personnes mobilisées pour l'encadrement de chantier sont à fournir.</li> <li>- Les moyens qu'elle mettra à disposition pour répondre à la NOC (note d'organisation du chantier).</li> </ul>	<p align="center"><b>10 points</b></p>
<p><u>Organisation mise en place pour la maquette BIM, son actualisation, et organisation de la synthèse de chantier</u></p> <p>Ce chapitre détaille les Moyens d'études pour la synthèse et le BIM que l'entreprise mettra en œuvre sur ce projet. L'entreprise devra préciser :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Comment elle réalisera l'encadrement et la coordination des études de l'ensemble des corps de métiers du lot ;</li> <li>- Comment les différents spécialistes de chaque corps de métier interviendront dans le processus d'études, et au niveau de leurs échanges avec la Maîtrise d'œuvre ;</li> <li>- Combien de personnes seront mobilisées par corps de métier pour les études ;</li> <li>- Les moyens qu'elle mettra à disposition de la cellule de synthèse ;</li> </ul>	<p align="center"><b>5 points</b></p>
<p><u>Qualité technique des prestations proposées</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les tableaux des références de fournisseurs/produits attendues sont joint au DPGF</li> <li>- L'identification des exigences de qualité spécifiques du DCE et les procédures mise en place pour garantir la qualité attendue à la réception des ouvrages</li> <li>- Projet de plan d'assurance qualité, autocontrôles, commissionnement ...</li> </ul> <p>Nota les fiches techniques sont en annexes du mémoire technique et ne sont pas intégrées dans le décompte de la limite des pages.</p>	<p align="center"><b>25 points</b></p>

**Le Mémoire technique sera obligatoirement limité à 40 pages hors fiches techniques pour l'offre de base.**

5) Tout élément que le candidat jugera utile et nécessaire à l'appréciation de son offre.

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 13 sur 28</p>
---	--	---

Une attention particulière sera apportée à la clarté et à la concision du dossier.

Présentation des variantes :

*Les candidats présenteront un dossier général « variantes » distinct de l'offre de base.*

*Ce dossier comportera obligatoirement **une présentation détaillée de la variante proposée ainsi qu'une comparaison précise avec la solution de base sur les plans technique et financier***

**Le candidat qui propose une variante libre conformément à l'article 2.3 (ci-dessus) devra transmettre, en plus des documents de l'offre de base :**

- **un acte d'engagement,**
- **une annexe financière** : la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF)
- **un mémoire technique correspondant à la variante libre.**

**Le Mémoire technique de la variante, sera limité à 40 pages maximum.**

***En cas de signature électronique des documents (Acte d'engagement et Annexe financière), il est impératif de joindre un certificat de signature électronique valide.***

Une attention particulière sera apportée à la clarté et à la concision du/des dossier(s).

***Il convient de toujours respecter scrupuleusement les prescriptions du règlement de la consultation (RC) car tout écart est susceptible d'entraîner l'irrégularité de l'offre et justifier que cette dernière ne soit pas analysée.***

***L'Acheteur n'est jamais tenu d'inviter un candidat à régulariser son offre.***

***Une offre irrégulière peut être éliminée sans invitation préalable à la régulariser.***

### **5.2.2. Présentation de l'offre dématérialisée :**

Les offres composées des documents ci-dessus, doivent être remises via la plateforme de dématérialisation PLACE, accessible à l'adresse :

<https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Les plis devront impérativement être déposés avant la date et l'heure limites de réception des offres indiquées en page de garde du présent RC.**

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 14 sur 28</p>
---	--	---

Les plis arrivés hors délai seront éliminés conformément à l'article R2151-5 du code de la commande publique.

### 5.3 Groupements de candidats

Le candidat peut se présenter sous forme d'entreprise individuelle ou de groupement d'entrepreneurs conjoints ou solidaires réserve du respect des règles relatives à la concurrence. Dans ce cas, le formulaire DC1 ou équivalent devra préciser si le groupement est solidaire ou conjoint et être dûment complété.

Les membres du groupement devront désigner un mandataire.

Les actes d'engagement et les annexes financières devront être soit co-signés par l'ensemble des entreprises groupées, soit signés par le mandataire seul dès lors qu'il justifie des habilitations nécessaires pour représenter les membres du groupement. Dans les deux formes de groupement, le nom du mandataire doit être expressément désigné dans l'acte d'engagement.

Chaque membre du groupement doit fournir les documents listés à l'article 3.2.

Les cotraitants devront fournir les pièces administratives suivantes : DC2 et annexes éventuelles, K-BIS de moins de 6 mois, RIB, attestations d'assurance en cours de validité.

Un même candidat ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché. De même, le candidat n'est pas autorisé à présenter, pour le marché ou un de ses lots, plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupement(s) ou en qualité de membre de plusieurs groupements.

Conformément à l'article R 2142-24 du Code de la Commande Publique, le mandataire d'un groupement conjoint est solidaire pour l'exécution du marché public, de chacun des membres constitutifs pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique en cas d'attribution du marché.

#### ➤ Communications et échanges d'informations par voie électronique


En cas de groupement un outil de co-signature est disponible sur la plateforme PLACE, accessible à : <https://www.marches-publics.gouv.fr> en cliquant sur l'item Outils informatiques.

### 5.4 Sous-traitance

La sous-traitance est autorisée. Elle est régie par les articles R 2193-1 à 16 du Code de la Commande Publique.

Néanmoins, au regard des articles L 2193-2 et 3 du Code de la Commande Publique, le titulaire demeure personnellement responsable de l'exécution de toutes les obligations résultant du marché.

Par ailleurs, conformément à l'article R 2193-1 du Code de la Commande Publique, dans le cas

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 15 sur 28</p>
---	--	---

où la demande de sous-traitance intervient au moment du dépôt de l'offre, le candidat doit fournir au pouvoir adjudicateur une déclaration mentionnant :

- La nature des prestations sous-traitées
- Le nom, la raison ou la dénomination sociale et l'adresse du sous-traitant proposé
- Le montant maximum des sommes à verser par paiement direct au sous-traitant ;
- Les conditions de paiement prévues par le projet de contrat de sous-traitance et, le cas échéant, les modalités de variation des prix ;
- Les capacités techniques, professionnelles et financières du sous-traitant.

Chaque demande de sous-traitance doit faire l'objet d'un document DC4 ou équivalent ; les moyens techniques et humains des sous-traitants doivent être présentés.

L'acceptation des sous-traitants est conditionnée par la production des pièces citées à l'article 5.2.

**La connaissance de la sous-traitance est souhaitée par l'Acheteur lors du dépôt des offres.**

## **ARTICLE 6. CONDITIONS D'ENVOI OU DE REMISE DES PLIS**

### **6.1 Modalités d'envoi des plis**

**La remise des plis par voie dématérialisée est obligatoire conformément à l'article R 2132-7 du Code de la Commande Publique.**

Les offres sont transmises en une seule fois. Si plusieurs offres sont successivement transmises par un même candidat, seule est ouverte la dernière offre reçue, par le pouvoir adjudicateur dans le délai fixé pour la remise des offres.


En application des articles R 2132-1 à 14 du Code de la Commande Publique, les candidats doivent transmettre leurs plis via la plateforme PLACE accessible à l'adresse :

<https://www.marches-publics.gouv.fr>

et ce **avant la date et heure limite indiquée en page de garde du présent RC.**

Pour répondre sous forme dématérialisée, le candidat doit être inscrit sur **la plateforme PLACE accessible à l'adresse** : <https://www.marches-publics.gouv.fr> et la personne habilitée à engager le candidat doit être titulaire d'un certificat électronique afin de signer les fichiers composant sa réponse.

Les documents constitutifs de l'offre (acte d'engagement, annexes financières et mémoire/note technique) devront être signés à l'aide d'un certificat de signature électronique valide, qui sera joint à la proposition du candidat.

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 16 sur 28</p>
---	--	---

### → Copie de sauvegarde

Lorsque, conformément à l'article R 2132-11 du Code de la Commande Publique, l'offre est envoyée par voie électronique, une copie de sauvegarde peut être envoyée.

La copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé comportant la mention lisible : « copie de sauvegarde », le numéro et l'intitulé de la consultation et le nom du candidat auxquels elle se rapporte.

Le candidat qui effectue à la fois une transmission électronique et, à titre de copie de sauvegarde, une transmission sur support physique électronique ou sur support papier doit faire parvenir cette copie dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres, à l'adresse suivante :

**Cellule des marchés, secteur Est - GHU APHP. Nord**

**Hôpital Saint-Louis**

**1 Av Claude VELLEFAUX – 75010 Paris**

**(Cf. annexe jointe – plan d'accès)**

**avant les date et heure limites indiqués en page de garde du présent règlement de consultation**

La copie de sauvegarde ne peut être ouverte que lorsque la cellule des marchés a détecté un programme informatique malveillant dans les candidatures et les offres transmises par voie électronique ou que ces dernières ne sont pas parvenues à la cellule des marchés dans les délais de dépôt des candidatures et des offres malgré un envoi effectué dans ces délais ou en cas d'absence de réussite d'ouverture de ces documents.

## **6.2 Format d'envoi**

Les fichiers devront être transmis dans des formats largement disponibles suivants : Adobe (.pdf), Word (.doc, .docx), ODF (.odt, .ods, .odp, .odg), Excel (.xls, .xlsx), PowerPoint (.ppt, .pptx) ou texte universel (.rtf).


Tout fichier informatique établi dans un format différent sera réputé ne pas avoir été reçu.

## **ARTICLE 7. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES**

Les candidats restent engagés par leur offre pendant un délai de **365 jours** à compter de la date limite de remise des offres fixée en page de garde du présent règlement de consultation.

Ce délai s'enclenche à nouveau après la remise de l'offre après négociation, le cas échéant.



	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 17 sur 28</p>
---	--	---

## ARTICLE 8. VISITE DE SITE

Avant de remettre une offre, la visite des lieux d'exécution du marché : est **obligatoire et conditionne la validité de l'offre**. Elle sera matérialisée par la signature par les deux parties du certificat de visite annexé au présent règlement de la consultation.

Les candidats pourront demander à effectuer une visite jusqu'au 4 juillet 2025, auprès de :

Mr L. CHASSAING – 06.24.47.96.97 – [laurent.chassaing@aphp.fr](mailto:laurent.chassaing@aphp.fr)

**Le candidat devra joindre à son dossier le certificat de visite de site dûment signé par les 2 parties.**

**Aucune réponse orale ne sera apportée aux questions lors des visites de site.**

**Pour les échanges relatifs à la transmission des questions et réponses, les candidats utilisent la Plateforme PLACE, accessible à l'adresse : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>**

**Les modalités de transmission des questions sont prévues ci-dessous à l'article 12 ci-dessous.**

## ARTICLE 9. ENREGISTREMENT ET JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

L'enregistrement et le jugement des offres sont effectués dans les conditions prévues aux articles R 2152-1 à 12 du Code de la Commande Publique.

### 9.1 Enregistrement des plis et sélection des candidatures


*Les candidatures sont appréciées selon les exigences minimales requises (voir **article 5.2.1 du présent RC**).*

### 9.2 Jugement des offres

#### 9.2.1. Critères de jugement des offres

Pour le jugement, l'Acheteur procède comme indiqué à l'article L2152-7 -8 et R2152-6 à -12 du code de la commande publique.

L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 18 sur 28</p>
---	--	---

<b>1</b>	<b>Valeur technique</b>	<b>50 points</b>
<b>2</b>	<b>Prix des prestations</b>	<b>40 points</b>
<b>3</b>	<b>Gestion de chantier et limitation des impacts environnementaux</b>	<b>10 points</b>

Le candidat donne un maximum de renseignements au regard de ces critères de jugement.

- Le critère 1 : « **prix des prestations** » sera noté à partir de la proposition financière figurant sur la (Décomposition du Prix Global et forfaitaire (DPGF) de manière proportionnelle par rapport à l'offre la moins élevée et suivant la formule ci-dessous :

$$N = 40 \times \left( 1 - \frac{P - P_o}{P_o} \right)$$

Dans laquelle :

« N » désigne le nombre de points (note attribuée) de l'entreprise notée

« P » désigne le prix de l'entreprise notée. Il se détermine à partir de la somme en € HT :

« Po » désigne la valeur de « Prix » la moins élevée en € HT.

Une valeur négative de N est possible (si  $P > 2P_o$ ). En ce cas la note sur le prix a été ramenée à 0 (zéro).

- Le critère 2 « **Caractéristiques techniques de l'offre** » (50 points) sera analysé au vu des éléments suivants :

2.1- **Organisation mise en place pour la maquette BIM, son actualisation, et organisation de la synthèse de chantier** (5 points)


2.2- **Moyens humains et matériels mis en œuvre pour réalisation des travaux** (10 points)

2.3- **Organisation de chantier, sécurité et respect des délais** (10 points)

2.4- **Qualité technique des prestations proposées** (25 points)

- Le critère 3 : « **Gestion de chantier et limitation des impacts environnementaux** » (10 points) sera examiné en tenant compte de :

3.1- **Limitation des nuisances générées par le chantier** : 6 points

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 19 sur 28</p>
---	--	---

**3.2- Gestion des déchets et des effluents : 2 points**

**3.3- Protection de la végétalisation du talus : 2 points**

Les points obtenus aux critères et aux sous critères seront additionnés, ils seront totalisés sur 100 points. L'entreprise qui aura obtenu la note la plus élevée sera retenue.

### **9.2.2. Examen des offres**

L'Acheteur se réserve le droit de demander aux candidats de régulariser leurs offres irrégulières, à condition que cette régularisation n'entraîne pas de modification substantielle des offres initiales (article R2152-2 du code de la commande publique) et ce dans un délai approprié.

Conformément, aux articles L2152-5, L2152-6 et R2152-3 à R2152-5 du code de la commande publique, toute offre apparaissant comme anormalement basse fera l'objet d'une demande écrite de précisions assortie d'un délai impératif de réponse. Après vérification des justificatifs fournis par le candidat concerné, l'offre sera soit maintenue dans l'analyse des offres, soit rejetée par décision motivée.

## **9.3 Auditions**

### **9.3.1. Auditions (présentation de l'offre)**

L'Acheteur pourra organiser des séances d'auditions (en présentiel ou à distanciel), avec les candidats suite à la réception des offres.

Les soumissionnaires pourront être amenés, à faire une présentation détaillée de leurs propositions, afin d'évaluer l'adéquation des propositions avec les besoins du marché.


Les séances d'auditions (d'une durée maximum de 2 heures) pourront avoir lieu dans les semaines suivant la date de remise des offres. Elles permettront aux candidats et à l'Acheteur d'avoir des échanges sur la teneur de leurs offres.

A cet effet, l'Acheteur prendra contact avec les candidats le cas échéant, afin de prévoir les modalités de tenue des séances d'auditions.

L'Acheteur dressera un procès-verbal d'examen des présentations, et d'audition des candidats. Il est précisé que la présence à l'audition est vivement recommandée. En cas d'absence à l'audition, l'Acheteur se réserve le droit de déclarer l'offre irrégulière.

### **9.3.2. Négociations**

Sans objet.

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 20 sur 28</p>
---	--	---

## ARTICLE 10. PIECES A FOURNIR PAR LE CANDIDAT RETENU

L'attributaire devra produire les pièces suivantes si celles-ci n'ont pas été remises lors de la candidature :

- a) Les pièces mentionnées aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du Code du travail indiquant qu'il n'a pas fait l'objet au cours de cinq dernières années, d'une condamnation inscrite au bulletin n° 2 du casier judiciaire pour les infractions visées aux articles L 8221-1, L 8221-3, L 8251-1, L 8231-1, L 8241-1, L 5212-1, L 5212-2, L 5212-5, L 5212-6, L 5212-7, L 5214-1, D8222-5, L 8222-1 et L 8222-2.
- b) Les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales.

Le refus ou l'absence de la transmission desdites pièces dans les délais mentionnés par le pouvoir adjudicateur entraînera le rejet de l'offre du candidat.

## ARTICLE 11. NON RETENUS ET VOIES DE RECOURS

### 11.1 Non retenus

Les candidats non-retenus seront informés du rejet de leurs offres par l'acheteur, selon les dispositions fixées par l'article R2181-1 à -4 du code de la commande publique.

### 11.2 Recours

Le service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours est le suivant :

Tribunal administratif de Paris – 7 rue de Jouy – 75181 Paris Cedex 04.


✉ : [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

☎ : 01 44 59 44 00

📠 : 01 44 59 46 46

## ARTICLE 12. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Pour tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires en vue de répondre à la présente consultation, les candidats doivent poser une question sur un fichier informatique type word ou pdf à adresser au plus tard **8 jours** avant la date limite de remise des offres à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.gouv.fr/> au niveau de cette consultation dans la section « Question ».

	<p align="center"><b>Travaux de Construction de l'Institut du Cerveau de l'Enfant</b></p> <p align="center">Hôpital Robert DEBRE</p> <p align="center"><b>Procédure formalisée (AOO)</b></p>	<p>Date : juin 2025</p> <p>Page 21 sur 28</p>
---	--	---

Il convient de regrouper toutes les questions dans un message unique afin d'en faciliter le suivi ainsi que la transmission des réponses. Les candidats pourront joindre un fichier comportant toutes les questions au message de dépôt des questions.

La cellule des marchés transmet les réponses (une note comprenant les questions et réponses sera adressée à l'ensemble des candidats qui devront télécharger à nouveau le DCE) à ces questions au plus tard **5 jours** avant la date limite de remise des offres par courriel via la plateforme de dématérialisation à l'adresse indiquée par les candidats lors du téléchargement du dossier sur la plateforme PLACE accessible à l'adresse : <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Annexe n° 1**

**FICHE DE VISITE**

Référence de la consultation	RDB 009-2025
Objet de la consultation	
Date limite de dépôt des offres	<b>16 juillet 2025 à 12h00</b>

Raison sociale du candidat	
SIRET	
Adresse	
Nom et prénom	
Adresse électronique	
Numéro de télécopie	

Nous, [Nom du candidat], souhaitons effectuer la visite du site conformément aux clauses du RC.

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Signature :

Cachet de la société :

---

*A renseigner par le candidat à l'issue de la visite*

☐ la visite a été effectuée le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

☐ la visite a été effectuée du \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ au \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Signature et fonction du représentant de l'AP-HP :

Signature :

Fonction :

**ANNEXE n°2**

➤ <b>REFERENCES DE PRESTATIONS SIMILAIRES</b>
---

Lot n° .....

Année de mise en œuvre de la prestation (entre 2018 – 2024)	Maitre d'ouvrage	Montant de la prestation € HT	Description et nature de la prestation

**Annexe n°3 : Les Candidats doivent fournir les qualifications suivantes ou équivalentes**

**En l'absence de qualification les entreprises pourront présenter des références équivalentes**

N°	DESIGNATION	CORPS D'ETATS	Qualification
Lot 01	AMENAGEMENT EXTERIEURES		Qualification Qualibat 1351 – Espaces verts Qualification Qualibat 1361 – Système d'arrosage
Lot 02	STRUCTURE - CLOS COUVERT - SECOND ŒUVRE		
CE 02a	Terrassement / Dépollution	Terrassement	Qualification Qualibat 1253 – Tirants d'ancrage Qualification Qualibat 1292 – Soutènement (technicité confirmée)
		Soutènement	
		Dépollution	
CE 02b	VRD	VRD	Qualification Qualibat 1311 – Terrassement Fouilles (Technicité courante) et Qualification Qualibat 1321 – Canalisations d'assainissement (Technicité courante) et Qualification Qualibat 1341 – Aménagement de chaussées ou Qualification FNTF 2321 (Travaux de terrassement courants en milieu urbain) ou références équivalentes
CE 02c	FONDATIONS SPECIALES	Fondations spéciale	Qualification Qualibat 1233 - Pieux ou équivalent
CE 02d	GEOOTHERMIE		
CE 02e	GROS ŒUVRE / ENDUIT DE FACADE	Gros œuvre	Qualification Qualibat 1111 – Démolition – déconstruction (technicité courante) ou équivalent Qualification Qualibat 1142 – Démolition par carottage ou sciage (technicité confirmée) ou équivalent Qualification Qualibat 1211 – Reprise en sous oeuvre (technicité courante) ou équivalent Qualification Qualibat 2113 – Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité supérieure) Qualification Qualibat 2213 – Béton armé et béton précontraint (technicité supérieure) Qualification Qualibat 2251 – Ouvrages étanches en béton armé et béton précontrainte (technicité courante) Qualification Qualibat 3242 – Etanchéité liquide SEL (technicité confirmée) Qualification Qualibat 6261 – Chape Qualification Qualibat 7143 – Sécurité passive contre l'incendie Qualification Qualibat 7212 – Isolation et traitement acoustique (technicité confirmée)



		Enduit de façade	Qualification Qualibat 7132 – Isolation thermique par l'extérieur (technicité confirmée)
CE 02f	FOB / BARDGES BOIS	Façade à ossature bois	Qualification Qualibat 2342 – Fabrication et pose de charpentes en bois lamellé-collé (technicité confirmée) Qualification Qualibat 2361 – Fabrication et pose de bâtiments à ossature bois ou panneaux de bois massifs croisés (technicité supérieure)
		Bardage bois	Qualification Qualibat 4362 – Fourniture et pose d'ouvrage extérieur en bois Qualification Qualibat 4382 – Fabrication et pose d'ouvrage extérieur en bois (technicité confirmée)
CE 02g	CHARPENTE MET / METAL / COUVERTURE / BARDAGE METAL	Charpente métallique	Qualification Qualibat 2412 – Constructions métalliques de bâtiments (technicité confirmée) Qualification Qualibat 4421 – Structure métalliques

		Métallerie	Qualification Qualibat 4411 – Serrurerie métallerie (technicité courante) Qualification Qualibat 4421 – Structure métalliques Qualification Qualibat 4512 – Fourniture et pose de volets, stores, portails, rideaux, grilles, portes de garage et portes sectionnelles - Collectif - Tertiaire et Industriel Qualification Qualibat 4542 – Fabrication et pose de portes et portails - Collectif, Tertiaire et Industriel
		Couverture	Qualification Qualibat 3141 – Eléments accessoires de couverture Qualification Qualibat 3181 – Couverture en plaques nervurées ou ondulées
		Bardage métal	Qualification Qualibat 3811 – Parois en bardages simples (technicité courante)
CE 02h	ETANCHEITE	Etanchéité	Qualification Qualibat 3211 – Etanchéité en matériaux bitumineux en feuilles (technicité courante)

CE 02i	MENUISERIES EXTERIEURES / PROTECTIONS SOLAIRES	Menuiseries extérieures mixte bois alu	Qualification Qualibat 3512 – Fourniture et pose de menuiseries extérieures dans tout type de bâtiment. Qualification Qualibat 3513 – Fourniture et pose certifiées de menuiseries extérieures Qualification Qualibat 3521 – Fabrication et pose de menuiseries extérieures en aluminium (technicité courante) Qualification Qualibat 3712 – Fourniture et pose de façades rideaux métalliques (technicité confirmée) Qualification Qualibat 3722 – Fabrication et pose de façades rideaux métalliques (technicité confirmée) Qualification Qualibat 4712 – Produits verriers (technicité confirmée)
		Menuiseries extérieures alu	
		Protections solaires	Qualification Qualibat 4512 – Fourniture et pose de volets,stores,portails,rideaux,grilles,portes de garage et portes sectionnelles - Collectif - Tertiaire et Industriel Qualification Qualibat 4522 – Fabrication et pose de persiennes,volets roulants,battants et coulissants,jalousie,brises soleils orientable - Résidentiel et Tertiaire Qualification Qualibat 4532 – Fabrication et pose de stores - Collectif, Résidentiel, Tertiaire et industriel
CE 02j	MENUISERIES INTERIEURES	Menuiseries intérieures bois	Qualification Qualibat 4312 – Fourniture et pose de menuiserie intérieure en bois Qualification Qualibat 4322 – Fabrication et pose de menuiserie intérieure en bois (technicité confirmée)
CE 02k	CLOISONS / DOUBLAGES	Cloison / Doublage plâtre	Qualification Qualibat 4131 – Plaques de plâtre (technicité courante) Qualification Qualibat 7122 – Isolation thermique par l'intérieur
CE 02l	PLAFONDS SUSPENDUS	Plafonds suspendus fibre	
CE 02m	REKETEMENTS DE SOLS SOUPLES	Revêtements de sols souples PVC et textile	Qualification Qualibat 6211 – Revêtements textiles en dalles Qualification Qualibat 6223 – Revêtements résilient (PVC, Caoutchouc, linoléum et assimilés) (Technicité supérieure)
CE 02n	CARRELAGE FAIENCE / SOLS COULES	Carrelage / Faïence / Sols coulés	Qualification Qualibat 6232 – Revêtements coulés à base de résine de synthèse (technicité confirmée) Qualification Qualibat 6233 – Revêtements coulés à base de résine de synthèse (technicité supérieure) Qualification Qualibat 6253 – Revêtements à propriétés électriques Qualification Qualibat 6241 – Revêtements

			coulés à base de liants hydrauliques (technicité courante) Qualification Qualibat 6262 – Chape fluides Qualification Qualibat 6311 – Carrelage - revêtements (technicité courante)
CE 02o	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX	Peinture / Revêtements muraux	Qualification Qualibat 6111 – Peinture et ravalement (technicité courante)
CE 02p	AGENCEMENT MOBILIER	Agencement Mobilier	Qualification Qualibat 9112 – Agencement (technicité confirmée)
CE 02q	SIGNALETIQUE	Signalétique	
CE 02r	PNEUMATIQUE	Pneumatique	
<b>LOT 03</b>	<b>CVC / PLOMBERIE / FLUIDE MEDICAUX</b>		
CE 03a	CVC	CVC	Qualification Qualibat 5232 – Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m <sup>2</sup> Qualification Qualibat 5252 – Installation de distribution de chauffage ou de rafraichissement avec centrale de traitement d'air Qualification Qualibat 5253 – Installation de réseaux de réseaux à haute pression ou à haute température Qualification Qualibat 5511 – Installation de systèmes de Gestion Technique Centralisée (GTC)
CE 03b	Plomberie	Plomberie	Qualification Qualibat 5113 – Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie
Lot 03c	Fluides médicaux	Fluides médicaux	Qualification Qualibat 5122 – Installation de réseaux de fluides médicaux
<b>Lot 04</b>	<b>ELECTRICITE</b>		
CE 04 a	Electricité courants forts et faibles	Electricité courants forts	
CE 04b	Electricité courants faible / SSI / GTB	Electricité courants faible	
<b>Lot 05</b>	<b>APPAREILS ELEVATEURS Appareils élévateurs</b>		

## Annexe n°4 : PLAN D'ACCES A LA CELLULE DES MARCHES

