

## Référence | Intitulé

### 24-055 | LES PONTS-DE-CE (49) - LABOCA - REFONTE DES INSTALLATIONS CLIMATIQUES DU BATIMENT 003

**1 - Pouvez-vous confirmer le régime d'eau du réseau constant des CTA ?  
80/60°C DT20 ?**

**Réponse :** régime constant CTA : 80/60 ° DT 20.

**2 - Pouvez-vous confirmer que les réseaux et émetteurs (radiateurs et  
panneaux rayonnants) sont bien conservés ? Pouvez-vous confirmer que les  
réseaux de plomberie (eau chaude, eau froide, recyclage, etc...) et appareils  
sont bien conservés ?**

**Réponse :** les radiateurs sont conservés. Certains panneaux rayonnants sont  
supprimés (lire ST 01- art 19.2 ST01 et plan n°09) pour la mise en place de la  
climatisation.

**3 - Suivant plan DCE, faut-il prévoir la dépose /repose des faux-plafonds du  
RDC pour permettre le passage des réseaux ? Si oui, ne vaut-il mieux pas  
prévoir la réfection des plafonds des à neuf pour éviter d'avoir des sujets de  
plafonds tordus ?**

**Réponse :** Lire l'article 09 de la ST 02 pour les dalles de plafond. Le passage de  
tous les réseaux se fait dans les combles – sur le plan n°9 il y a une erreur sur  
l'intitulé lire « Plan de niveau 01 – chauffage – électricité – plomberie » au lieu de «  
Plan de niveau 00 – chauffage – électricité – plomberie ».

**Question 4 :** Bonjour, REMPLACEMENT / AJOUT CTA - Plan EXISTANT : o les locaux 73, 74 et 75 sont  
équipées d'une CTA - Plan futur : o CTA 1, 2, 3, 4, 5 à remplacer o CTA 6, 7, 8, 9, 10 et 11 à créer Les  
CTA des locaux 73, 74 et 75 doivent-elles être déposées ?

**Réponse :** Les CTA inutiles au projet sont à déposer (st 01 - art 20.3) donc oui les anciennes CTA des  
locaux 73 74 et 75 doivent être déposées.

**Question 5 :** Bonjour, TABLEAUX PREDIMENSIONNEMENT Nous dimensionnons les équipements mis en œuvre [puissances chaud / froid] sur la base des valeurs indiquées sur le tableau de pré dimensionnement. A confirmer.

Réponse : Le dimensionnement est sur la base du tableau de pré dimensionnement et de l'étude AUNEA joints au marché.

**Question 6 :** Bonjour, SOUS-STATION CHAUFFAGE [LOCAL 035] Pouvez-vous nous transmettre les puissances / débit par réseaux o NORD ? o SUD ? o PANNEAUX ? o ECS ?

Réponse : Les données que nous disposons sont joints en annexe du CCTP : dossiers « schémas existants » - voir plans sous station et chaufferie.

**Question 7 :**

SOUS-STATION CHAUFFAGE

- Predimensionnement AUNIS INGENIERIE

Puissance chaud CTA : 164 KW

Puissance bureau : 44 KW

Puissance ECS : 20 KW

SOIT P. totale = 228 KW / 9.8 M3/H à delta T 80/60 °C

- CCTP Article 17 :

L'entreprise devra reprendre **complètement le départ à température constante**, destiné à alimenter en chaud les nouvelles CTA équipées de batterie chaude et situées dans les combles.

**Après étude de l'entrepreneur, le collecteur horizontal devra être redimensionné si nécessaire afin d'assurer les nouveaux besoins.**

Les autres départs seront conservés. Seules **les pompes et vannes d'isolement des autres circuits seront remplacées** (voir schéma Sous station)

Après dépose de certains radiateurs en plafond, l'entrepreneur assurera le nouveau réglage des pompes du circuit de chauffage et l'équilibrage.

- Synoptique sous station de chauffage bat 003

Alimentation Primaire : Ø 50/60

➔ Confirmer que l'alimentation CHAUFFAGE sous-station chauffage Ø 50/60 est conservée.

**Réponse 7 :** Le réseau primaire D50/60 venant de la chaufferie est conservé.

**Question 8 :** LOT CVC : - peut-on savoir d'où est repris l'alimentation du groupe froid actuel ?

**Réponse 8 :** l'armoire extérieure du local (40) froid et l'armoire extérieure de la sous station (35) sont alimentées depuis le poste bât.021, à l'arrière du 003.

**Question 9 :** LOT CFA : peut-on avoir un synoptique de l'installation anti-intrusion pour pouvoir chiffrer le complément.

**Réponse 9** : Pour des raisons de confidentialité, la synoptique ne peut pas être fournie. La centrale se trouve dans le sas d'entrée du bâtiment.

Question 10 : Est-il possible d'avoir les plans format DWG ?

Réponse 10 : Non pas en cours de consultation.